

Kolonaki - Lykavittos

## Lyrien

???????? ?????????: 1674111



???? ??????: 850.000 EUR • ??????????: ca. 161 m<sup>2</sup> • ??????: 3

?????? ??????: 1674111 - 10671 Kolonaki - Lykavittos

● ?? ??? ????

● ?? ???????

● ??? ??? ??? ???????

● ??????????? ???????????????

???????? ?????????: 1674111 - 10671 Kolonaki - Lykavittos

?? ??? ?????

???????? ??????????	1674111	????? ????????	850.000 EUR
???????????	ca. 161 m <sup>2</sup>		
?????????	3		
???????????	1		
????? ????????????	1935		

???????? ?????????: 1674111 - 10671 Kolonaki - Lykavittos

?? ???????



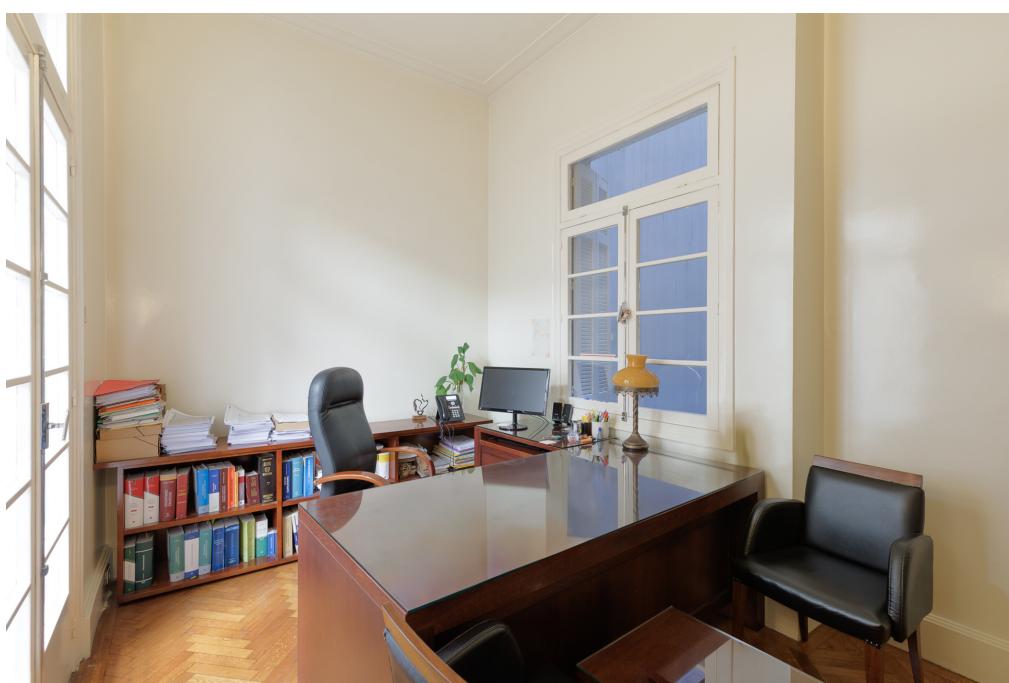
???????? ?????????: 1674111 - 10671 Kolonaki - Lykavittos

?? ???????



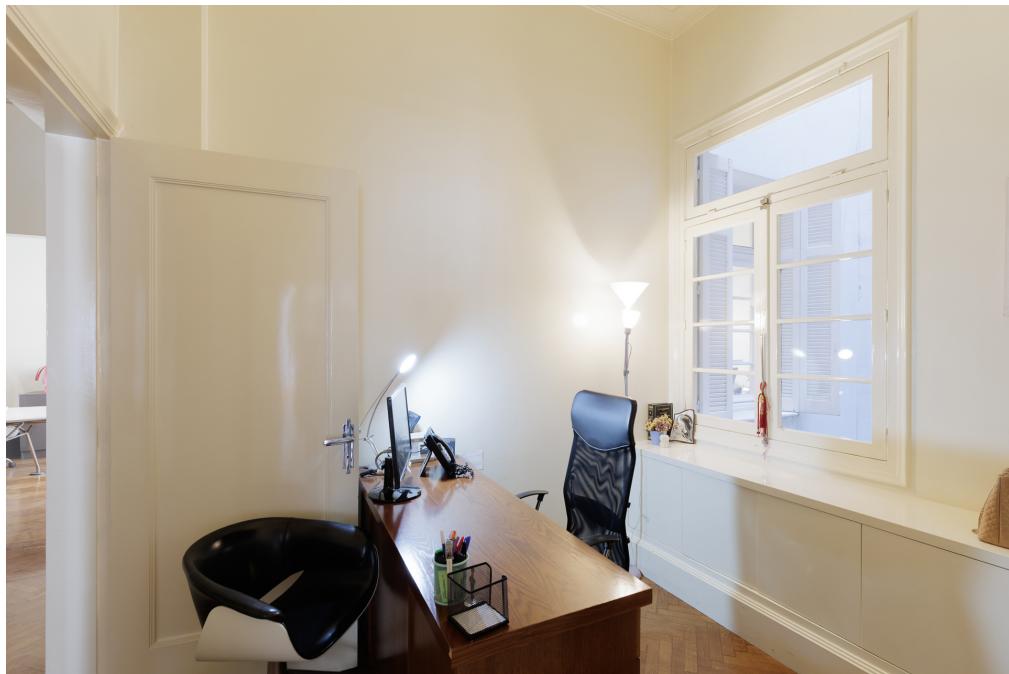
???????? ?????????: 1674111 - 10671 Kolonaki - Lykavittos

?? ???????



???????? ?????????: 1674111 - 10671 Kolonaki - Lykavittos

?? ???????



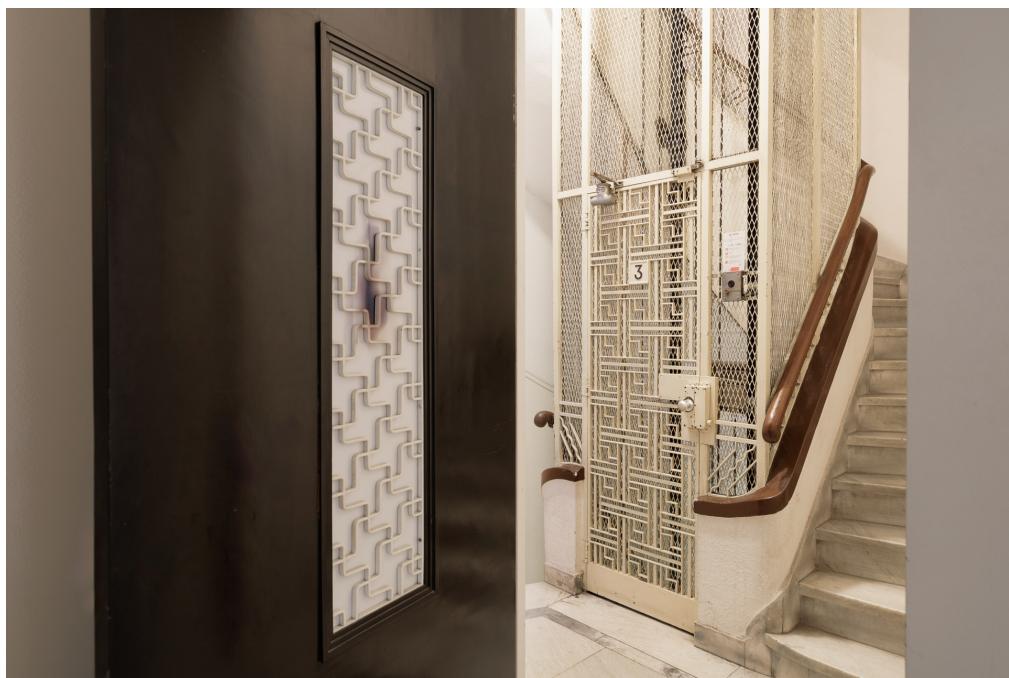
???????? ?????????: 1674111 - 10671 Kolonaki - Lykavittos

?? ???????



???????? ?????????: 1674111 - 10671 Kolonaki - Lykavittos

?? ???????



???????? ?????????: 1674111 - 10671 Kolonaki - Lykavittos

??? ????? ????????

Lyria – Ein exklusives Apartment im Herzen von Athen, das Eleganz, Harmonie und ästhetischen Reiz verkörpert. Diese helle und luftige 161 m<sup>2</sup> große Penthouse-Wohnung befindet sich im 3. Stock eines repräsentativen Gebäudes aus dem Jahr 1935 im Viertel Kolonaki-Lykabettus, nur wenige Schritte vom Syntagma-Platz entfernt. Der Name Lyria, inspiriert von der antiken Leier, spiegelt die Atmosphäre der Immobilie wider – zeitlose Eleganz, Ausgewogenheit und kulturelles Flair. Die Wohnung verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein Gäste-WC, eine separate Küche, Holzböden, Aluminiumfenster und Klimaanlage. Die ideale Lage in unmittelbarer Nähe zu U-Bahn, S-Bahn, Bussen, Geschäften, Märkten, Restaurants und dem Stadtzentrum macht sie perfekt geeignet für gehobenes Wohnen, die gewerbliche Nutzung oder als Kapitalanlage. Ein Abstellraum ist ebenfalls vorhanden. Preis: 880.000 €. Von Poll Griechenland, Kontakt: +30 210 6148777, E-Mail: sales@vonpollgreece.com, Website: <https://www.vonpollgreece.com> und ChatGPT



VON POLL  
REAL ESTATE

???????? ?????????: 1674111 - 10671 Kolonaki - Lykavittos

????????????? ??????????????

??? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ????:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisia Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

???? ?????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)