Kifissia

Floris

??????? ????????: 1648497

???? ??????: 1.750.000 EUR • ?????????: ca. 240 m² • ???????: 3 • ?????? ???: 1.500 m²

??????? ????????: 1648497 - Kifissia

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ??? ????? ????????
- ?????????? ????????????

??????? ????????: 1648497 - Kifissia

?? ??? ?????

??????? ????????	1648497	???? ??????	1.750.000 EUR
?????????	ca. 240 m²	???? ???????????	2020
???????	3		
????????	3		
???? ??????????	1985		

??????? ????????: 1648497 - Kifissia

?? ???????

??????? ????????: 1648497 - Kifissia

??? ????? ????????

Im Herzen von Kifisia, in einer der historischsten und prestigeträchtigsten Lagen der Gegend, erwartet Sie eine seltene Wohnmöglichkeit, die zeitlose Eleganz mit modernem Komfort verbindet. Wenn Sie die Geschäfte, Cafés und Restaurants von Kifisia bequem zu Fuß erreichen möchten, ist dieses Zuhause genau das Richtige für Sie! Die elegante Maisonette-Wohnung auf drei Ebenen (Souterrain, erhöhtes Erdgeschoss und erstes Obergeschoss) wurde von einem renommierten Designer mit Fokus auf Ästhetik und Funktionalität komplett renoviert. Die Residenz besticht durch ihren dezenten architektonischen Charme, eingebettet in einen üppigen Privatgarten und mit freiem Blick auf die benachbarten neoklassizistischen Villen – eine wahre Oase der Ruhe inmitten der Stadt. Im Inneren wurde die Wohnung mit hochwertigen, modernen Materialien ausgestattet: eine lackierte Küche mit Corian-Arbeitsplatten, neu verlegte Böden und Badezimmer mit hochwertiger Sanitärausstattung von Flaminia. Gleichzeitig bietet sie Raum für individuelle Anpassungen nach persönlichem Geschmack. Die Wohnung verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, drei Badezimmer, ein Gäste-WC und ein separates Spielzimmer. Zwei private Parkplätze verstärken das Gefühl von Komfort und Exklusivität. Eine Residenz, die historisches Flair und modernes Wohnen auf einzigartige Weise vereint – ideal für alle, die im Herzen von Kifisia leben möchten, ohne auf Qualität, Ruhe oder Grün verzichten zu müssen. Unbedingt ansehen!

??????? ????????: 1648497 - Kifissia

?????????? ????????????

??? ???????????? ???????????, ????????????? ?? ??? ???????? ???????????? ???:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

???? ????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com