Meganisi

Prestige

??????? ????????: 1488281

???? ??????: 10.000.000 EUR • ?????????: ca. 1.250 m² • ???????: 7 • ?????? ???: 1.700 m²

??????? ????????: 1488281 - 310 84 Meganisi

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ??? ????? ????????
- ?????????? ????????????

??????? ????????: 1488281 - 310 84 Meganisi

?? ??? ?????

??????? ????????	1488281	???? ??????	10.000.000 EUR
?????????	ca. 1.250 m²		
???????	7		
????????? ??? ????????	7		
????????	8		
???? ??????????	2023		

??????? ????????: 1488281 - 310 84 Meganisi

?? ???????

??????? ????????: 1488281 - 310 84 Meganisi

?? ???????

??????? ????????: 1488281 - 310 84 Meganisi

?? ???????

??????? ????????: 1488281 - 310 84 Meganisi

?? ???????

??????? ????????: 1488281 - 310 84 Meganisi

?? ???????

??????? ????????: 1488281 - 310 84 Meganisi

?? ???????

??????? ????????: 1488281 - 310 84 Meganisi

?? ???????

??????? ????????: 1488281 - 310 84 Meganisi

?? ???????

??????? ????????: 1488281 - 310 84 Meganisi

?? ???????

??????? ????????: 1488281 - 310 84 Meganisi

?? ???????

??????? ????????: 1488281 - 310 84 Meganisi

?? ???????

??????? ????????: 1488281 - 310 84 Meganisi

?? ???????

??????? ????????: 1488281 - 310 84 Meganisi

?? ???????

??????? ????????: 1488281 - 310 84 Meganisi

?? ???????

??????? ????????: 1488281 - 310 84 Meganisi

?? ???????

??????? ????????: 1488281 - 310 84 Meganisi

??? ????? ????????

Meganisi ist eine bezaubernde Insel im Ionischen Meer, unweit von Lefkada in Griechenland, bekannt für ihre üppige Vegetation und malerischen Dörfer. Sie ist ein beliebtes Segelrevier mit kristallklarem Wasser, einsamen Buchten und traditionellen Tavernen, die lokale Küche servieren. Eingebettet in den atemberaubenden Golf von Vathi auf der Insel Meganisi im Ionischen Meer, liegt die Villa Prestige, ein luxuriöses Anwesen mit 1.250 m² Wohnfläche direkt am Wasser, das anspruchsvolles Inselleben neu definiert. Diese individuell gestaltete Residenz bietet erstklassige Annehmlichkeiten, darunter einen privaten Bootsanleger direkt unterhalb der Villa, der Ihnen jederzeit unkomplizierte Segeltörns ermöglicht. Die elegant gestaltete Villa Prestige mit hohen Decken und Panoramablick auf den Ozean verfügt über ein Smart-Home-System zur nahtlosen Steuerung per Mobilgerät. Das Haupthaus, in strahlendem Weiß und neutralen Erdtönen gehalten, bietet einen luxuriösen Wohnbereich mit zweiseitigem Kamin, einen Essbereich und eine Gourmetküche. Weitläufige Terrassen laden zum Sonnenbaden am luxuriösen Privatpool oder zum Essen im Freien mit atemberaubendem Panoramablick ein. Die Villa verfügt über vier exquisite Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad und privatem Balkon – drei davon mit Blick auf das faszinierende Ionische Meer. Das Obergeschoss dient als separates Gästehaus mit einer großen Terrasse, Whirlpool und traumhaftem Meerblick. Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehören ein luxuriöses Spielzimmer, ein voll ausgestatteter Fitnessraum, ein Spielzimmer, ein Heimkino und eine geräumige Garage für fünf Fahrzeuge. Die Villa Prestige verkörpert luxuriöses Wohnen und vereint elegantes Design mit unvergleichlichem Zugang zur Schönheit des Ionischen Meeres.

??????? ????????: 1488281 - 310 84 Meganisi

?????????? ????????????

??? ???????????? ???????????, ????????????? ?? ??? ???????? ???????????? ???:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

???? ????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com