

Marousi

## Büroräume zu vermieten, Marousi

????????? ??????????: 1064464



???? ??????????: 0 EUR • ??????????: ca. 693,75 m<sup>2</sup>

???????? ??????????: 1064464 - 151 24 Marousi

- ☐ ?? ??? ??????
- ☐ ?? ??????????
- ☐ ??? ?????? ??????????
- ☐ ?????????????? ??????????????????

???????? ??????????: 1064464 - 151 24 Marousi

?? ??? ??????

???????? ??????????	1064464
????????????	ca. 693,75 m²

???? ??????????	????????
	??????????????
???? ???????????????	2024

???????? ?????????: 1064464 - 151 24 Marousi

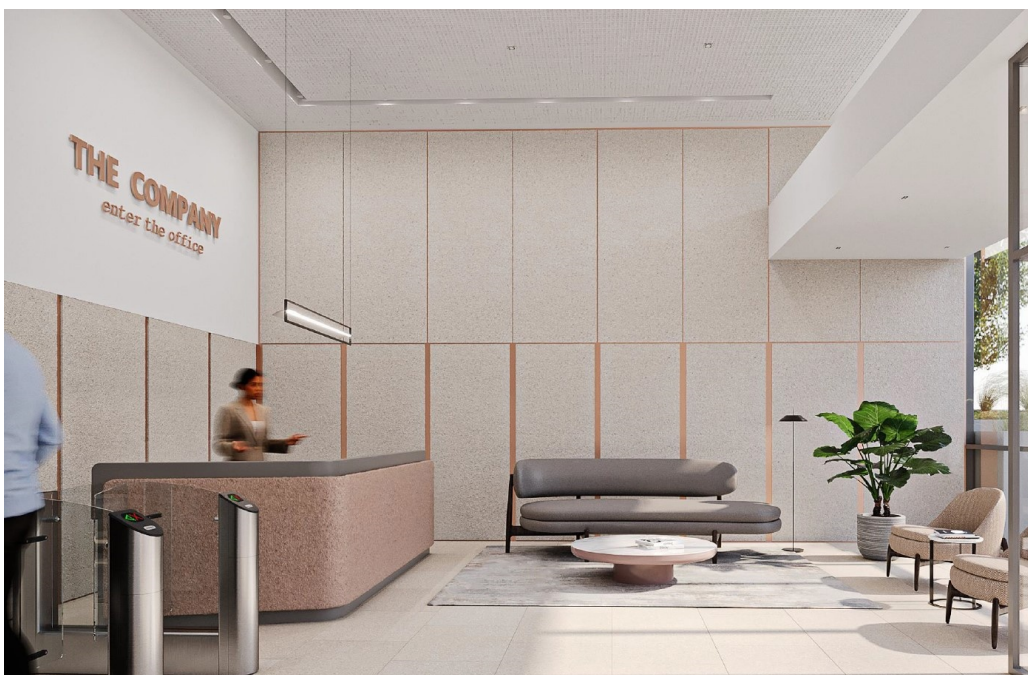
?? ?????????





???????? ??????????: 1064464 - 151 24 Marousi

?? ?????????



???????? ?????????: 1064464 - 151 24 Marousi

?? ????????



??????? ?????????: 1064464 - 151 24 Marousi

??? ?????? ???????????

Bürofläche in Marousi zu vermieten, 4. Etage. Die Fläche beträgt 693,75 m². Das Büro befindet sich in verkehrsgünstiger Lage in einem Wohngebiet und wurde 2024 renoviert. Es verfügt über eine autonome Wärmepumpe, Klimaanlage ist ebenfalls vorhanden, thermisch getrennte Rahmen mit Doppelverglasung und energieeffizienten Fenstern (Energieeffizienzklasse A++). Der Zustand des Objekts ist renoviert und exzellent. Es eignet sich für Büros, Gewerbe, als Kapitalanlage und zur Vermietung. Zu den besonderen Merkmalen und Vorteilen gehören: Aufzug, Netzwerkinfrastruktur, abgehängte Decke, Sicherheitstür und Büromöbel.

???????? ?????????: 1064464 - 151 24 Marousi

????????????? ???????????????

??? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ???:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

???? ?????????? ????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)