

Marousi

## Büroräume zu vermieten, Marousi

????????? ??????????: 1064461



????? ??????????: 0 EUR • ??????????: ca. 693,75 m<sup>2</sup>

??????? ???????: 1064461 - 151 24 Marousi

- ☐ ?? ??? ??????
- ☐ ?? ????????
- ☐ ??? ?????? ??????????
- ☐ ?????????????? ????????????????

???????? ??????????: 1064461 - 151 24 Marousi

?? ??? ??????

???????? ??????????	1064461
????????????	ca. 693,75 m²

???? ??????????	????????
	??????????????
???? ???????????????	2024

???????? ?????????: 1064461 - 151 24 Marousi

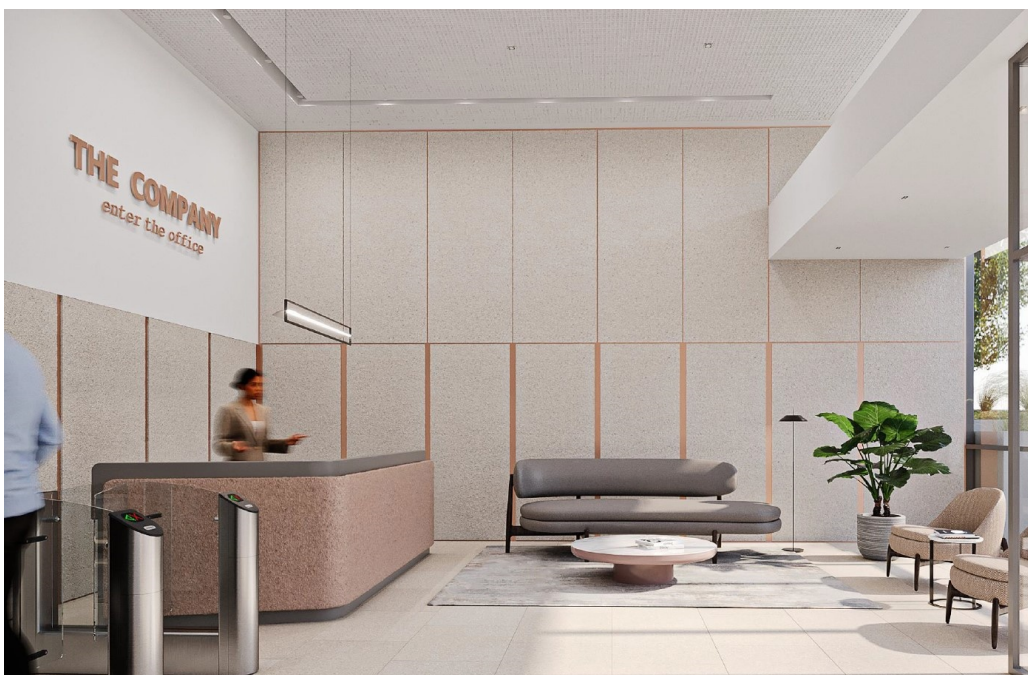
?? ?????????





???????? ?????????: 1064461 - 151 24 Marousi

?? ?????????



???????? ?????????: 1064461 - 151 24 Marousi

?? ????????



??????? ?????????: 1064461 - 151 24 Marousi

??? ?????? ???????????

Bürofläche in Marousi zu vermieten, 1. Etage. Die Fläche beträgt 693,75 m². Sie befindet sich in verkehrsgünstiger Lage in einem Wohngebiet, wurde 2024 renoviert und verfügt über folgende Ausstattung: Autonome Heizung mit Wärmepumpe, Klimaanlage ist ebenfalls vorhanden, thermisch getrennte Rahmen mit Doppelverglasung – energieeffiziente Fenster, Energieausweis: A++. Der Zustand der Immobilie ist renoviert und ausgezeichnet. Sie eignet sich für Büros, Gewerbe, als Kapitalanlage und zur Vermietung. Zu den besonderen Merkmalen und Vorteilen gehören: Aufzug, Netzwerkinfrastruktur, abgehängte Decke, Sicherheitstür und Büromöbel.

???????? ?????????: 1064461 - 151 24 Marousi

????????????? ????????????????

??? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ???:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

???? ?????????? ???????? ??? von Poll Immobilien GmbH

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)