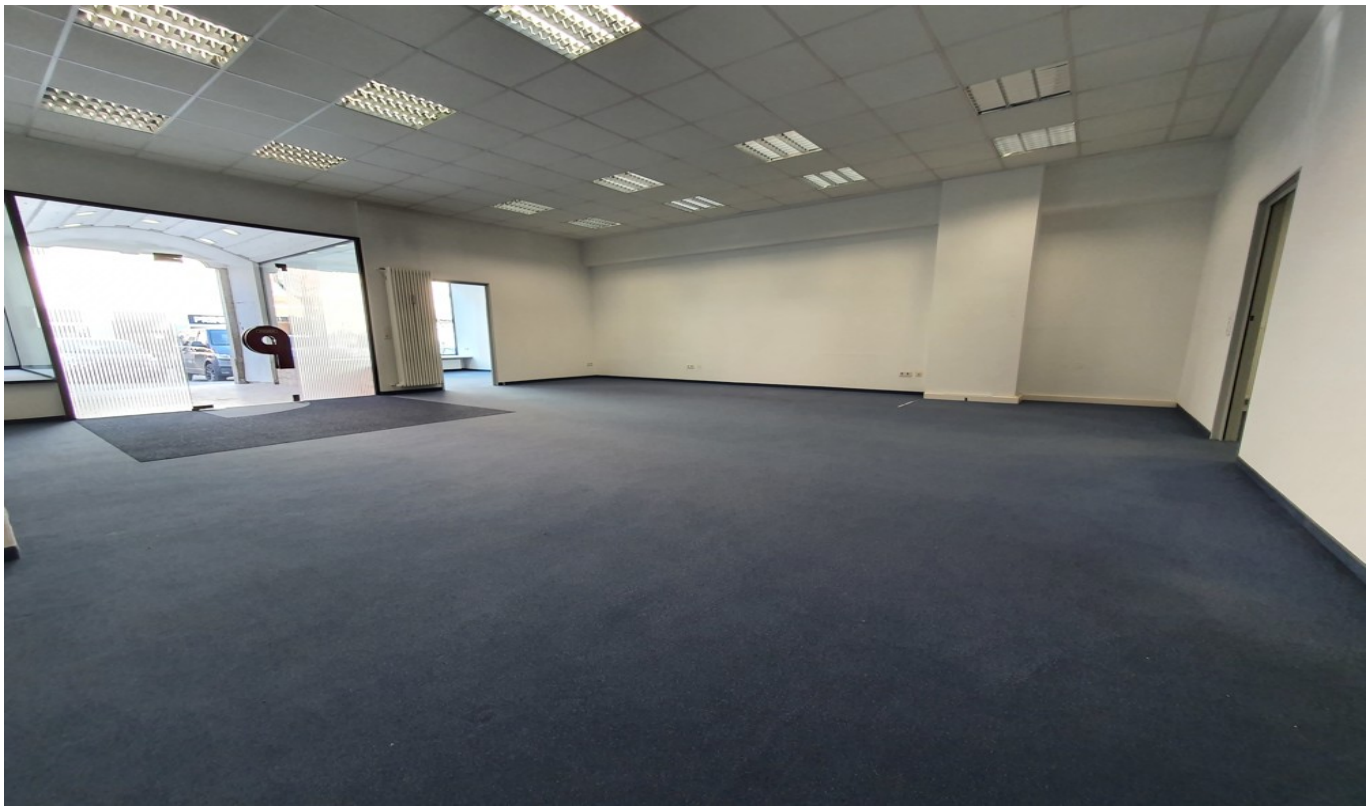
Hof

????????? ????? ????????/????????? ????? – ????? ???????

Αριθμός ακινήτου: 25468006-1



ΤΙΜΉ ΕΝΟΙΚΊΟΥ: 1.200 EUR • ΔΩΜΆΤΙΑ: 3

Αριθμός ακινήτου: 25468006-1 - 95028 Hof

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????????? ????????
- ?????? ????????
- ??? ????? ????????
- ???????????? ??? ???????
- ??? ??? ??? ?????????
- ????? ???????????
- ?????????? ????????????

Αριθμός ακινήτου: 25468006-1 - 95028 Hof

?? ??? ?????

??????? ????????	**25468006-1**
???????	**3**

???? ????????	**1.200 EUR**
????????? ???????	**200 EUR**
??????? / ????????????? ????????	**????? ????????**
?????????	**Mieterprovision beträgt das 1-fache der mtl. Nettokaltmiete zzgl. gesetzlicher MwSt.**
???????? ??????	**ca. 120 m²**
???????????? ?????	**ca. 120 m²**
????????? ????????	**ca. 120 m²**

Αριθμός ακινήτου: 25468006-1 - 95028 Hof

?????????? ????????

???? ?????????	**????**
?????????? ????????????? ?????? ???	**27.01.2032**

????????????? ?????????	**BEDARF**
?????? ?????? ?????????	**160.30 kWh/m²a**
????????? ??????????? ????????	**E**
???? ?????????? ??????? ?? ?? ?????????? ?????????????	**2009**

Αριθμός ακινήτου: 25468006-1 - 95028 Hof

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: 25468006-1 - 95028 Hof

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: 25468006-1 - 95028 Hof

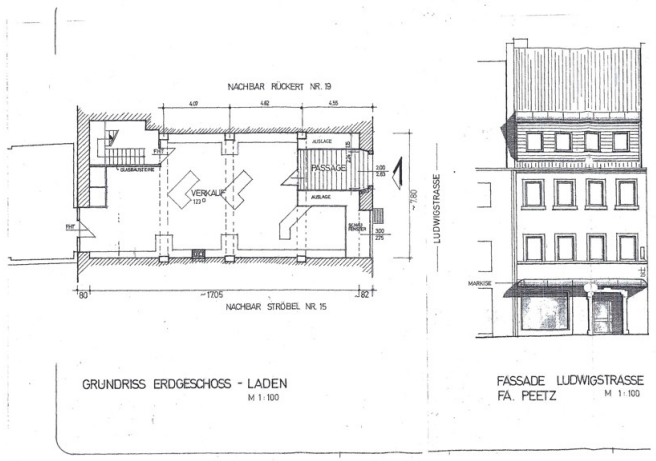
?? ???????

Αριθμός ακινήτου: 25468006-1 - 95028 Hof

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: 25468006-1 - 95028 Hof

??????



Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

Αριθμός ακινήτου: 25468006-1 - 95028 Hof

??? ????? ????????

???? ????? ???????? ??????? 120 ?.?. ????? ?????????? ???? ????????? ???? ??? Ludwigstraße 17 ??? Hof. ? ????? ??????? ???????? ??????? ????????, ???????? ??? ????? ?? ?????????? ?????. ?? ????????????? ?????????? ?? ???? ???????, ???????????? ??? ???????? ??????? ???????. ??? ???????????? ??????????, ????????????? ?? ??? ?? Kristina Wimmer, ???????? ???????? (IHK), ??? +49 151 68 47 09 01.

Αριθμός ακινήτου: 25468006-1 - 95028 Hof

???????????? ??? ???????

*** Nutzung als Büro/Verkaufsraum**
*** Ca. 120 m²**
*** 3 Räume**
*** Toilette**
*** Zentral gelegen**

Αριθμός ακινήτου: 25468006-1 - 95028 Hof

??? ??? ??? ?????????

Hof ist eine kreisfreie Stadt und liegt in Bayern ganz oben. Mit Ihren knapp 50.000 Einwohnern ist die charmante Stadt die drittgrößte im Regierungsbezirk Oberfranken und ist eingebettet zwischen Frankenwald und Fichtelgebirge, auf ca. 500 Höhenmeter über dem Meeresspiegel.
Außerdem ist Hof Einkaufsstadt, Sitz der Fachhochschulen, Industriestadt, Verwaltungszentrum und ist gut angebunden an die Autobahnen - A 9, A 72 und A 93 - verkehrsgünstig gelegen zu Sachsen, Thüringen und Tschechien.
Hof ist auch Sitz der Wirtschaftsregion "Hochfranken", welche das Hofer Land, die Stadt Hof, sowie den Landkreis Wunsiedel im Fichtelgebirge umfasst.

Αριθμός ακινήτου: 25468006-1 - 95028 Hof

????? ???????????

Es liegt ein Energiebedarfsausweis vor.
Dieser ist gültig bis 27.1.2032.
Endenergiebedarf beträgt 160.30 kwh/(m²*a).
Wesentlicher Energieträger der Heizung ist Öl.
Das Baujahr des Objekts lt. Energieausweis ist 2009.
Die Energieeffizienzklasse ist E.

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Αριθμός ακινήτου: 25468006-1 - 95028 Hof

?????????? ????????????

??? ???????????? ???????????, ????????????? ?? ??? ???????? ???????????? ???:

Mark Beyer

Karolinenstraße 29, 95028 Hof
Tel.: +49 9281 - 59 69 693
E-Mail: hof@von-poll.com

???? ????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com