Manerba del Garda – Lombardei

Baugrund in Manerba

??????? ????????: IT20415068

???? ??????: 0 EUR • ?????? ???: 14.800 m²

??????? ????????: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardei

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ??? ????? ????????
- ??? ??? ??? ?????????
- ?????????? ???????????

??????? ????????: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardei

?? ??? ?????

??????? ????????	IT20415068

???? ??????	??????? ???????????
????? ????????????	????????
?????????	Provisionspflichtig
???????? ??????	ca. 14.800 m²

??????? ????????: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardei

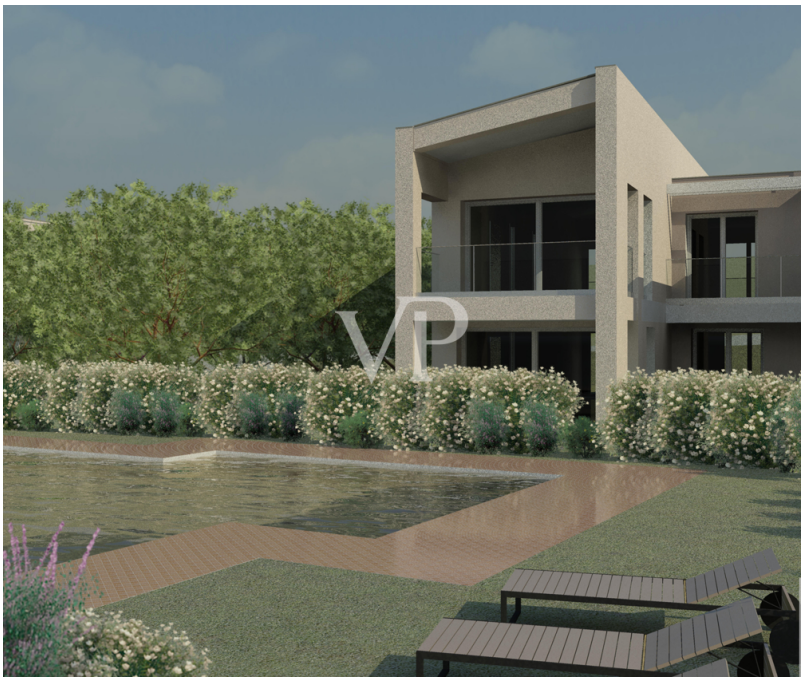
?? ???????

??????? ????????: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardei

?? ???????

??????? ????????: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardei

?? ???????



??????? ????????: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardei

??? ????? ????????

Für das Baugrundstück liegt ein genehmigtes Projekt vor und die Kosten in Höhe von ca. 2.000.000€ für die primäre und sekundäre Urbanisierung, Umwandlung in Wohn- und Baukosten wurde vom Verkäufer bereits entrichtet.
Der Gemeinde muss der Bau eines Radweges entlang des Perimeters im Wert von 190.000€ gewährt werden und durch eine Bankgarantie garantiert werden.

Grundstücksgröße: ca. 14.800 m2
Kubatur: 9.000 m3 (wahrscheinlich auch noch etwas mehr)
Preis: 600€/m3

??????? ????????: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardei

??? ??? ??? ?????????

Das Grundstück befindet sich in unmittelbarer Nähe zum See

??????? ????????: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardei

?????????? ????????????

??? ???????????? ???????????, ????????????? ?? ??? ???????? ???????????? ???:

Christian Weissensteiner

Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò
Tel.: +39 0365 690596
E-Mail: salo@von-poll.com

???? ????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com