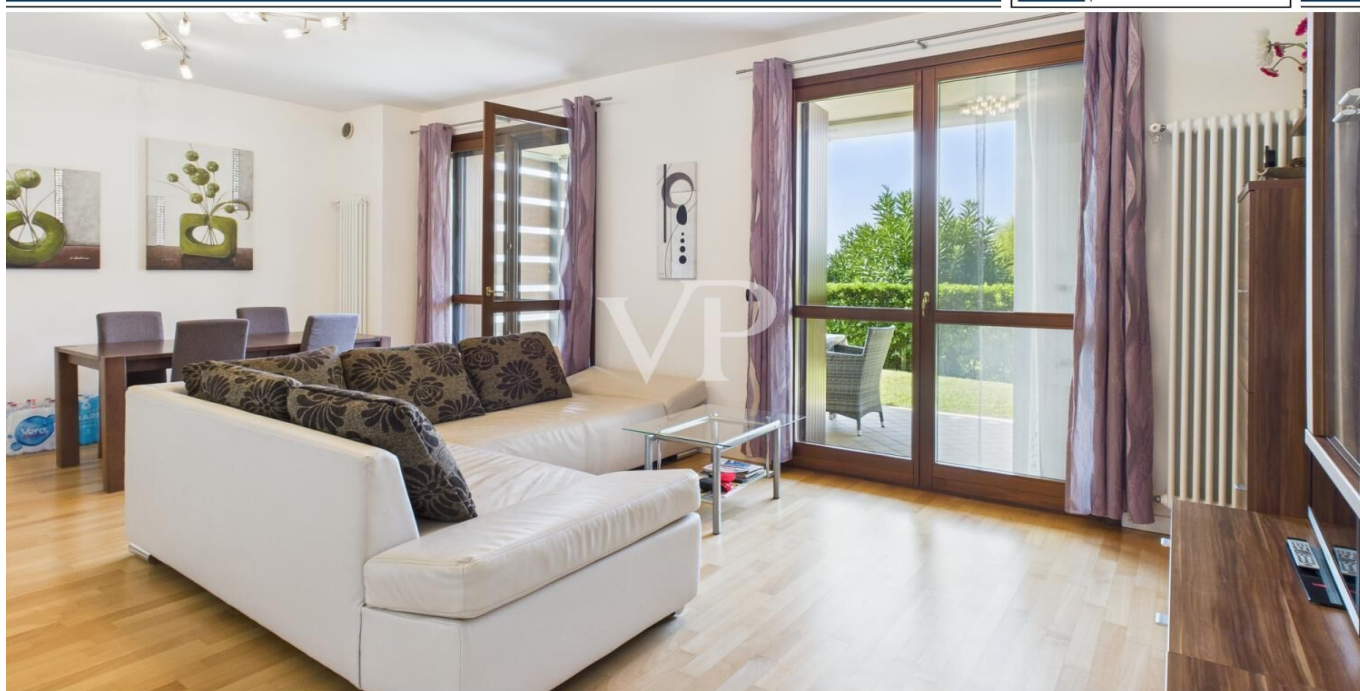


**Bardolino**

## **Bardolino - Residence "I Molini": Drei-Zimmer-Wohnung mit großem Garten und Schwimmbad**

**Αριθμός ακινήτου: IT264152732**



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

**ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 530.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 70 m<sup>2</sup> • ΔΩΜΑΤΙΑ: 3**

**Αριθμός ακινήτου: IT264152732 - 37011 Bardolino**

- ?? ??? ?????
- ?? ????????
- ??????????? ?????????
- ??????? ?????????
- ??? ?????? ?????????
- ??? ??? ??? ?????????
- ????????????? ?????????????

Αριθμός ακινήτου: IT264152732 - 37011 Bardolino

?? ??? ??????

|                          |                       |
|--------------------------|-----------------------|
| ???????? ?????????       | IT264152732           |
| ???????????              | ca. 70 m <sup>2</sup> |
| ????????                 | 3                     |
| ?????????? ?? ? ???????? | 2                     |
| ??????????               | 2                     |
| ????? ????????????       | 1 x ??????            |

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| ???? ??????       | 530.000 EUR            |
| ???????????       | Soggetto a commissione |
| ?????????? ?????? | ca. 86 m <sup>2</sup>  |
| ??????            | ????????, ??????       |

Αριθμός ακινήτου: IT264152732 - 37011 Bardolino

?????????? ????????

|                                     |            |
|-------------------------------------|------------|
| ???? ????????                       | ?????      |
| ?????????? ?????????????? ?????? ?? | 20.03.2034 |
| ???? ????????                       | ?????      |

|                                        |               |
|----------------------------------------|---------------|
| ??????????????<br>??????????           | BEDARF        |
| ?????? ???????<br>??????????           | 80.00 kWh/m²a |
| ??????????<br>????????????? ?????????? | C             |



Αριθμός ακινήτου: IT264152732 - 37011 Bardolino

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264152732 - 37011 Bardolino

?? ???????





Αριθμός ακινήτου: IT264152732 - 37011 Bardolino

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264152732 - 37011 Bardolino

?? ???????





Αριθμός ακινήτου: IT264152732 - 37011 Bardolino

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264152732 - 37011 Bardolino

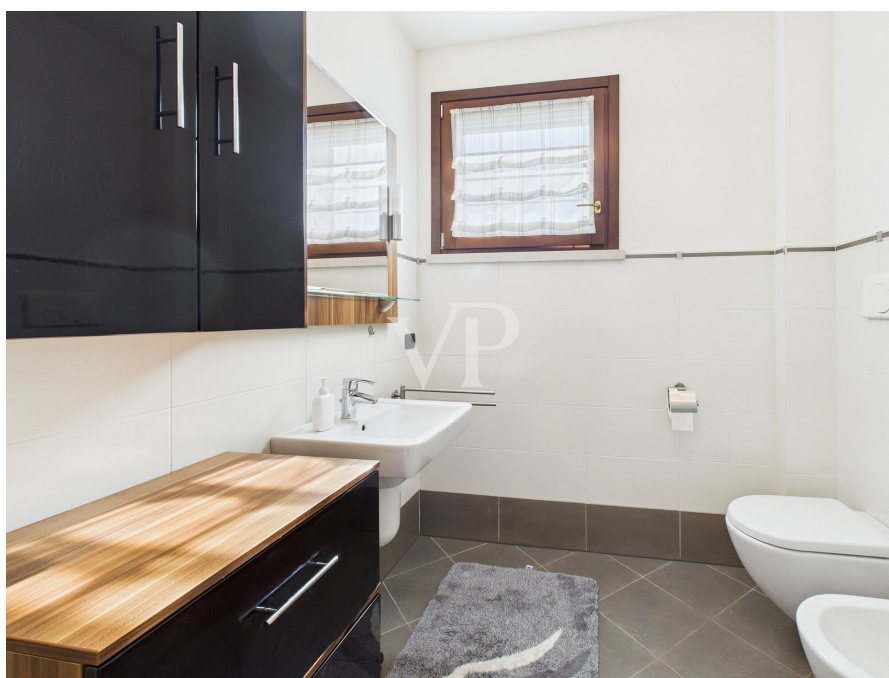
?? ???????





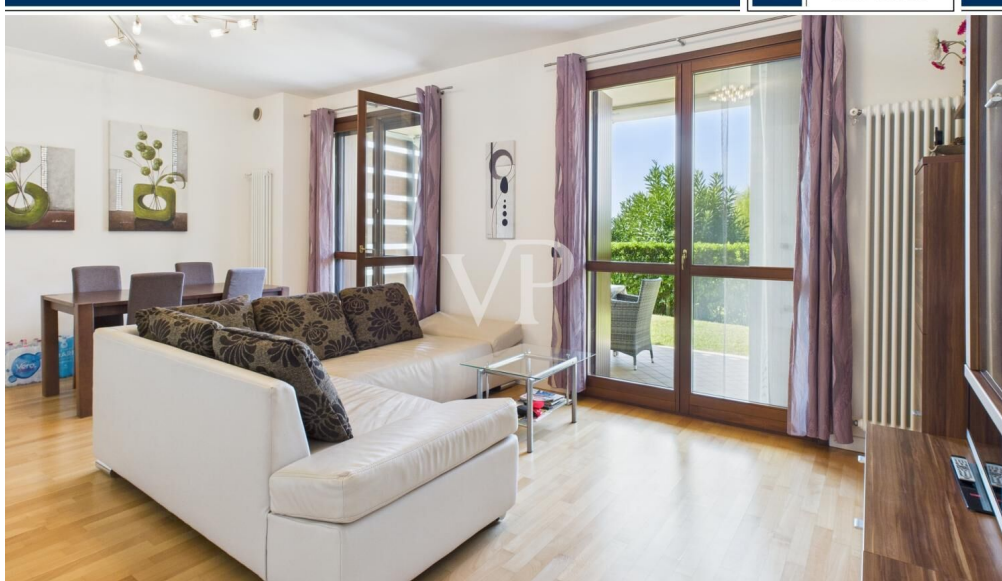
Αριθμός ακινήτου: IT264152732 - 37011 Bardolino

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264152732 - 37011 Bardolino

?? ???????



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)



Αριθμός ακινήτου: IT264152732 - 37011 Bardolino

?? ???????





Αριθμός ακινήτου: IT264152732 - 37011 Bardolino

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264152732 - 37011 Bardolino

?? ???????





Αριθμός ακινήτου: IT264152732 - 37011 Bardolino

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264152732 - 37011 Bardolino

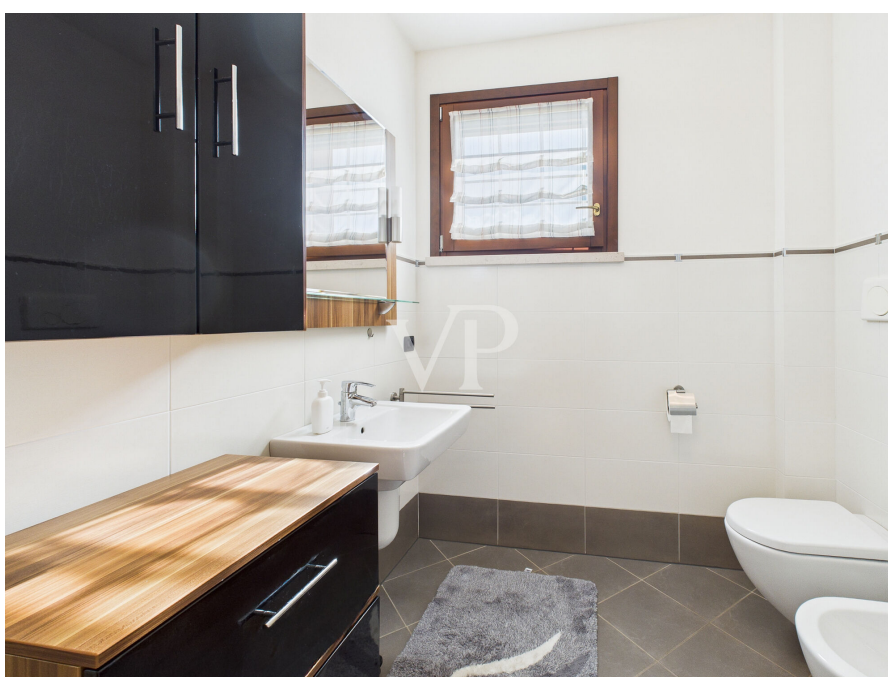
?? ???????





Αριθμός ακινήτου: IT264152732 - 37011 Bardolino

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264152732 - 37011 Bardolino

?? ???????





Αριθμός ακινήτου: IT264152732 - 37011 Bardolino

??????



Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

**Αριθμός ακινήτου: IT264152732 - 37011 Bardolino**

**??? ????? ????????**

**Residenz "I Molini" - Helle Wohnung im Erdgeschoss, modern eingerichtet. Wohnbereich mit Wohn-/Esszimmer, Sat-TV und Klimaanlage; komplette offene Küche (Backofen, Geschirrspüler, 4-Flammen-Induktionskochfeld, Mikrowelle). Ausgang zur Terrasse und zum großen Privatgarten mit Gartenmöbeln.**

**Aufteilung: klimatisiertes Durchgangszimmer, zwei Doppelschlafzimmer, zwei Bäder mit Dusche/WC.**

**Ausstattung und Geräte: Waschmaschine und Keller.**

**Optionale dazugehörende Garage**



**Αριθμός ακινήτου: IT264152732 - 37011 Bardolino**

**??? ??? ??? ?????????**

**Residenz "I Molini", Bardolino (Veroneser Ufer des Gardasees)**

**In der gepflegten und ruhigen Wohngegend von Bardolino, zwischen dem alten Ortskern und der Seepromenade, mit ganzjährig geöffneten Geschäften, Restaurants und dem Radweg Garda-Bardolino-Lazise.**

**Schnelle Verbindungen über die Gardesana Orientale (SS249).**

**Ausfahrt A22 Affi: ca. 7-10 km**

**Bahnhof Peschiera del Garda: ca. 12-15 km**

**Flughafen Verona (VRN - Catullo): ca. 30-35 km**

**Nahe gelegene Badeorte: Garda und Lazise nur wenige Autominuten entfernt**

**Strategische Lage, um den See mit täglichem Komfort und ausgezeichneten Straßen- und Bahnverbindungen zu erleben.**

**Αριθμός ακινήτου: IT264152732 - 37011 Bardolino**

**?????????? ??????????????**

??? ????????????? ?????????????, ??????????????? ?? ??? ????????? ??????????????? ???:

**Christian Weissensteiner**

**Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò**

**Tel.: +39 0365 690596**

**E-Mail: [salo@von-poll.com](mailto:salo@von-poll.com)**

???? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**