

**Salo' – Gardasee**

????????? ?????? ??????? Salodian ?? ??? ???  
??????

????????? ??????????: IT244921469



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

???? ??????: 1.500.000 EUR • ??????????: ca. 682 m<sup>2</sup> • ??????: 10 • ?????? ????: 22.170 m<sup>2</sup>

??????? ???????: IT244921469 - 25087 Salo' – Gardasee

- ?? ??? ??????
- ?? ????????
- ???????????? ??????????
- ??? ?????? ??????????
- ??? ??? ??? ???????????
- ????????????? ???????????????

??????? ??????????: IT244921469 - 25087 Salo' – Gardasee

?? ??? ??????

???????? ?????????	IT244921469	???? ?????	1.500.000 EUR
????????	ca. 682 m²	????????	Soggetto a commissioni
?????????????? ??	10.09.2024		
????????	10	????????? ?????	ca. 3.117 m²
????????	3	????????????????????	ca. 852 m²
???? ?????????????	2012	?????	
????? ?????????????	20 x ?????		

??????? ???????: IT244921469 - 25087 Salo' – Gardasee

????????????? ??????????

?????????	????????? ????????
?????????	?????????
???? ??????????	?????



???????? ??????????: IT244921469 - 25087 Salo' – Gardasee

?? ?????????





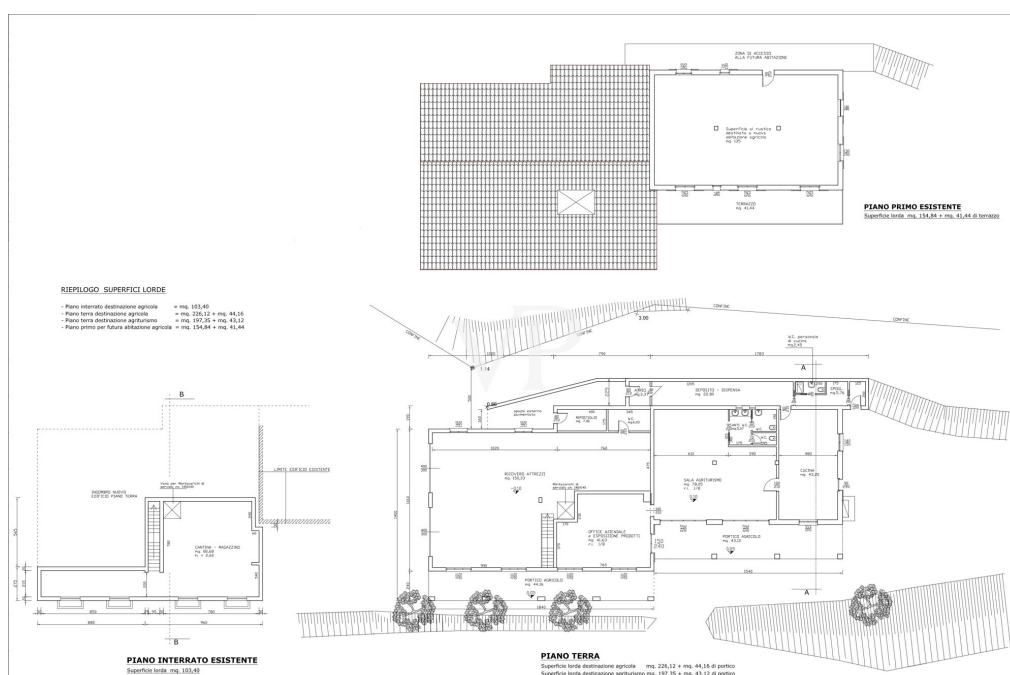
??????? ???????? IT244921469 - 25087 Salo' – Gardasee

?? ????????



???????? ??????????: IT244921469 - 25087 Salo' – Gardasee

?? ????????





???????? ?????: IT244921469 - 25087 Salo' – Gardasee

?? ????????



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)





??????? ???????? IT244921469 - 25087 Salo' – Gardasee

?? ????????





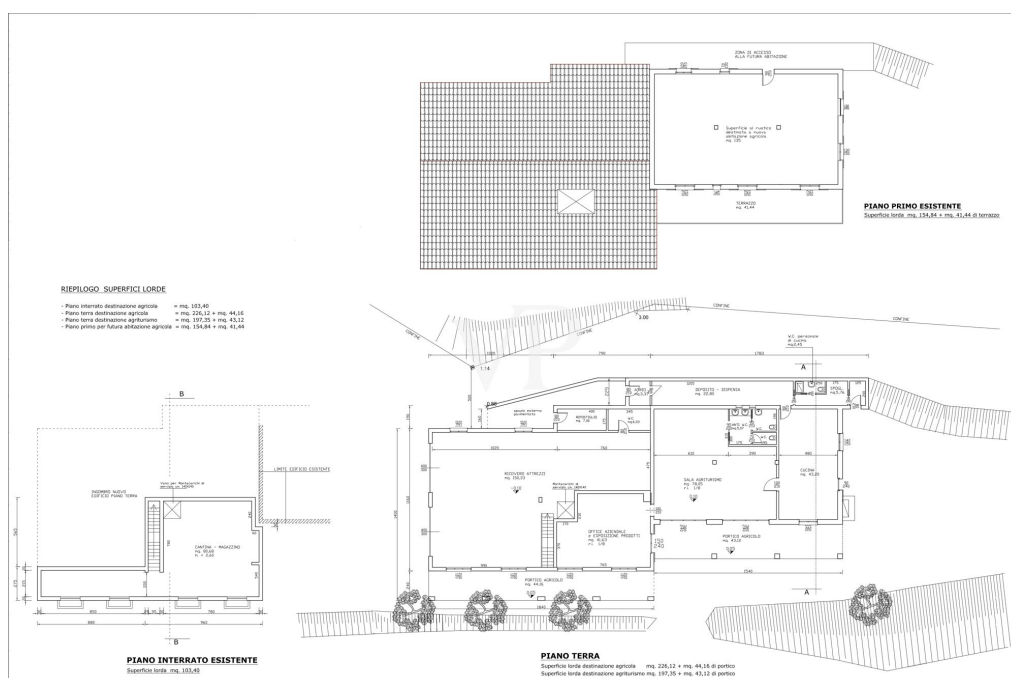
??????? ???????? IT244921469 - 25087 Salo' – Gardasee

?? ????????



???????? ?????: IT244921469 - 25087 Salo' – Gardasee

?? ???????





??????? ?????????: IT244921469 - 25087 Salo' – Gardasee

## ??? ?????? ??????????

???????? ?????????? ?????? ????????? ??? ?????? ? ?????????????? ??? ?????? ?????????? ??? ??  
??????, ?????? 4 ????. ??? ?? ?????? ??? ?????????????? ??? ?????????? ??? ??? ?????? ???  
?? ?????? ??????. ?????? ??? ?????????????? ?????????? ?????? ??? ?????? ?????????????? ??? ??? ???  
????? ??????????. ?? ?????????? ?????????????? ?? ?????? ??????????: ?? ?????????? ??? ? ??????????  
????????????? ??? ??????????, ??? ?? ?????????? ?????????? ??? ??????????????, ??? ??????????,  
?? ?????????? ??? ?????? ?????????????? ?????????? ? ?????????? ?????????? ?????? ?? ??????  
????????????? ??? ?????????????? ?? ?????????????? ??? ?????????? ?????? ??????????????. ??  
????????? ?????????????? ?????????????? ??? ?????????? ?? ?????????????? ??? ?????????, ?? ???  
????????????? ?????????????? ????. ?????????? ?? ?????????? ?????????????????? ??? ?????? ??? 22.000  
????????????????? ?????? ????. ?????????? ? ?????????????? ?????????? ?????? 23.000 ??????????????  
????????? ?????????? ?? ?????????? ??????????. (150.000 €) ? ?????????? ?????? ?????????? 400  
????????????????? ?????????? ?? ?????? 1.500 ?????????????????? ?????????? ?????????? ?????????? ???  
400.000 €. ?????? ?? ?????????? ?????????? ?????????? ?? ?? ?????? ??? ?? ?????????????? ?????????  
??? ?????????????????? ???.

??????? ???????: IT244921469 - 25087 Salò' – Gardasee

## ??? ??? ??? ??????????

Salò è una bellissima città situata sulle sponde occidentali del Lago di Garda. È una delle località turistiche più popolari della zona, grazie alla sua posizione privilegiata, alle numerose attività offerte e alle spiagge incantevoli.

Salò è una destinazione perfetta per gli amanti della storia, dell'arte e della cultura. La città è ricca di edifici storici, tra cui il Palazzo della Magnifica Patria, il Duomo di Salò e la bellissima Piazza del Duomo. Passeggiando per le stradine del centro storico, si possono ammirare le eleganti facciate delle case e scoprire i tesori nascosti di questa affascinante località.

La città offre anche diverse opportunità per praticare sport acquatici, come vela, windsurf, canottaggio e kayak. Il Lago di Garda è famoso per le sue condizioni perfette per questi sport, con venti costanti e acque limpide. Numerosi stabilimenti balneari sono presenti lungo la costa di Salò, dove è possibile noleggiare attrezzature e godersi il sole.

Le spiagge di Salò sono incantevoli, con una combinazione di spiagge libere e stabilimenti balneari attrezzati. Merita una visita la Spiaggia delle Rive e la Spiaggia del Porto San Felice, entrambe dotate di servizi e strutture per il relax e il divertimento.

Oltre alle attività e alle spiagge, Salò è anche rinomata per la sua cucina. Ci sono numerosi ristoranti e trattorie che offrono piatti deliziosi, che spaziano dalla cucina tradizionale italiana a specialità a base di pesce fresco proveniente dal lago.

Complessivamente, Salò è una destinazione ideale per coloro che cercano una combinazione di storia, cultura, sport acquatici e relax al sole. Con le sue attività stimolanti e il lungolago mozzafiato, Salò offre un'esperienza indimenticabile per i visitatori di tutte le età.

??????? ???????: IT244921469 - 25087 Salò – Gardasee

????????????? ???????????????

??? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ???:

Christian Weissensteiner

---

Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò

Tel.: +39 0365 690596

E-Mail: [salo@von-poll.com](mailto:salo@von-poll.com)

???? ?????????? ???????? ??? von Poll Immobilien GmbH

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)