

**Salo' - Gardasee**

**????????? ?????? ??????? Salodian ?? ??? ??? ??????**

**Αριθμός ακινήτου: IT244921469**



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

**ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΑΣ: 1.500.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 682 m<sup>2</sup> • ΔΩΜΑΤΙΑ: 10 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 22.170 m<sup>2</sup>**

**Αριθμός ακινήτου: IT244921469 - 25087 Salo' - Gardasee**

- ?? ??? ?????
- ?? ????????
- ??????????? ?????????
- ??? ?????? ?????????
- ??? ??? ??? ?????????
- ??????????? ?????????????

Αριθμός ακινήτου: IT244921469 - 25087 Salo' - Gardasee

?? ??? ??????

|                      |             |                              |                        |
|----------------------|-------------|------------------------------|------------------------|
| ???????? ????????    | IT244921469 | ???? ??????                  | 1.500.000 EUR          |
| ???????????          | ca. 682 m²  | ???????????                  | Soggetto a commissioni |
| ????????????? ???    | 10.09.2024  | ????????? ??????             | ca. 3.117 m²           |
| ?????????            | 10          | ????????????????????? ?????? | ca. 852 m²             |
| ??????????           | 3           |                              |                        |
| ????? ?????????????  | 2012        |                              |                        |
| ?????? ????????????? | 20 x ?????  |                              |                        |

Αριθμός ακινήτου: IT244921469 - 25087 Salo' - Gardasee

?????????? ??????????

|                      |                                 |
|----------------------|---------------------------------|
| ????????? ?????????? | ????????? ?????????? ?????????? |
| ????? ??????????     | ?????                           |

Αριθμός ακινήτου: IT244921469 - 25087 Salo' - Gardasee

?? ???????



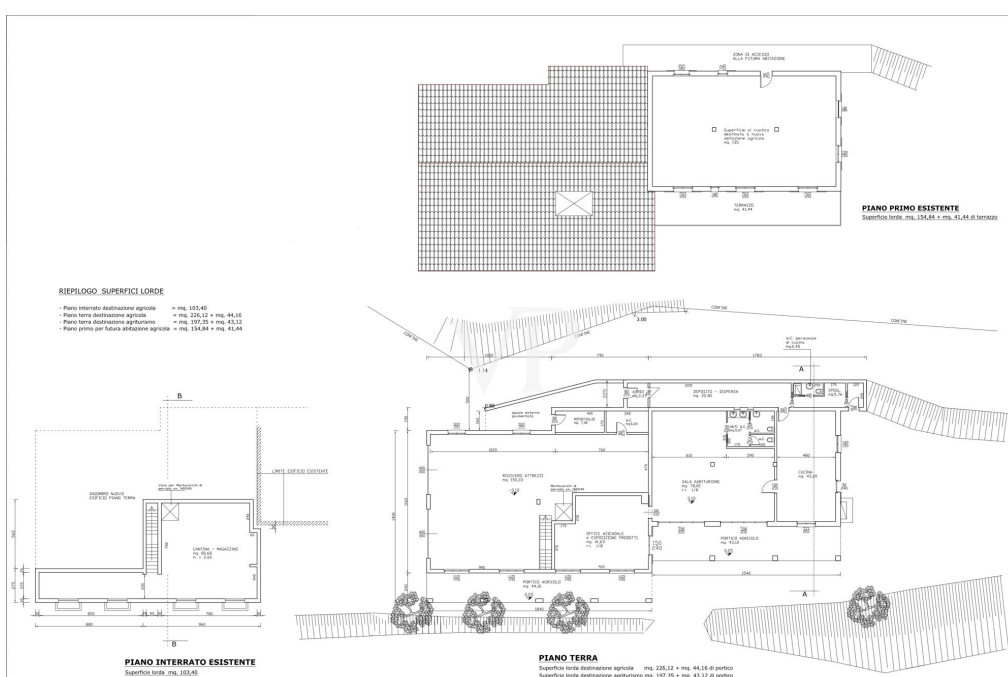
Αριθμός ακινήτου: IT244921469 - 25087 Salo' - Gardasee

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT244921469 - 25087 Salo' - Gardasee

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT244921469 - 25087 Salo' - Gardasee

?? ???????



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)



Αριθμός ακινήτου: IT244921469 - 25087 Salo' - Gardasee

?? ???????



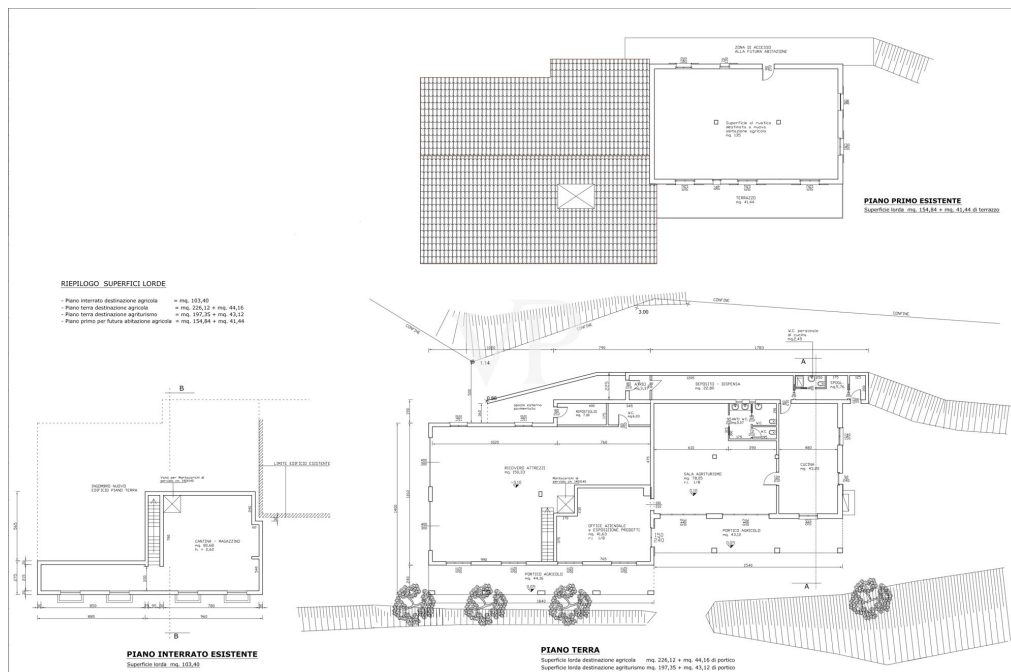
Αριθμός ακινήτου: IT244921469 - 25087 Salo' - Gardasee

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT244921469 - 25087 Salo' - Gardasee

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT244921469 - 25087 Salo' - Gardasee

## ??? ?????????

???????? ????????? ????? ?????? ??? ?????? ? ????????????? ????????? ?????? ??????,  
?????? 4 ????. ??? ?? ????? ??? ?????????????? ??? ????????? ????? ?????? ??????  
?????? ??? ????????????? ????????? ?????? ?????? ?????????????? ??? ??? ?????? ??????????? ??  
????????? ?????????????? ?? ?????? ??????????: ?? ??????? ??? ? ????????? ?????????????? ??? ?????????,  
??? ?? ?????????? ?????????? ??? ?????????????, ??? ?????????, ?? ??????? ??? ?????? ??????????????  
????????? ? ??????? ????????? ?????? ?????? ?? ?????? ?????????????? ??? ?????????????? ???  
????????? ?????? ??????????????. ?? ?????????? ?????????? ?????????????? ??? ?????????? ?? ??????????????  
??? ?????????, ?? ??? ?????????????? ?????????? ????. ?????????? ?? ?????????? ?????????????????? ??? ??????  
??? 22.000 ?????????????????? ?????? ????. ?????????? ? ?????????????? ?????????? ?????? 23.000  
????????????????? ?????????? ?????????? ?? ?????????? ??????????. (150.000 €) ? ?????????? ?????? ??????????  
400 ?????????????????? ?????????? ?? ?????? 1.500 ?????????????????? ?????????? ?????????? ?????????? ??? 400.000  
€. ??? ? ? ?????????? ?????????? ?????????? ?? ?? ?????? ??? ? ?????????????? ?????????? ??? ??????????????  
???

**Αριθμός ακινήτου: IT244921469 - 25087 Salò - Gardasee**

**??? ??? ??? ?????????**

Salò è una bellissima città situata sulle sponde occidentali del Lago di Garda. È una delle località turistiche più popolari della zona, grazie alla sua posizione privilegiata, alle numerose attività offerte e alle spiagge incantevoli.

Salò è una destinazione perfetta per gli amanti della storia, dell'arte e della cultura. La città è ricca di edifici storici, tra cui il Palazzo della Magnifica Patria, il Duomo di Salò e la bellissima Piazza del Duomo. Passeggiando per le stradine del centro storico, si possono ammirare le eleganti facciate delle case e scoprire i tesori nascosti di questa affascinante località.

La città offre anche diverse opportunità per praticare sport acquatici, come vela, windsurf, canottaggio e kayak. Il Lago di Garda è famoso per le sue condizioni perfette per questi sport, con venti costanti e acque limpide. Numerosi stabilimenti balneari sono presenti lungo la costa di Salò, dove è possibile noleggiare attrezzature e godersi il sole.

Le spiagge di Salò sono incantevoli, con una combinazione di spiagge libere e stabilimenti balneari attrezzati. Merita una visita la Spiaggia delle Rive e la Spiaggia del Porto San Felice, entrambe dotate di servizi e strutture per il relax e il divertimento.

Oltre alle attività e alle spiagge, Salò è anche rinomata per la sua cucina. Ci sono numerosi ristoranti e trattorie che offrono piatti deliziosi, che spaziano dalla cucina tradizionale italiana a specialità a base di pesce fresco proveniente dal lago.

Complessivamente, Salò è una destinazione ideale per coloro che cercano una combinazione di storia, cultura, sport acquatici e relax al sole. Con le sue attività stimolanti e il lungolago mozzafiato, Salò offre un'esperienza indimenticabile per i visitatori di tutte le età.

**Αριθμός ακινήτου: IT244921469 - 25087 Salo' - Gardasee**

**?????????? ??????????????**

??? ????????????? ?????????????, ??????????????? ?? ?? ????????? ??????????????? ???:

**Christian Weissensteiner**

**Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò**

**Tel.: +39 0365 690596**

**E-Mail: [salo@von-poll.com](mailto:salo@von-poll.com)**

???? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**