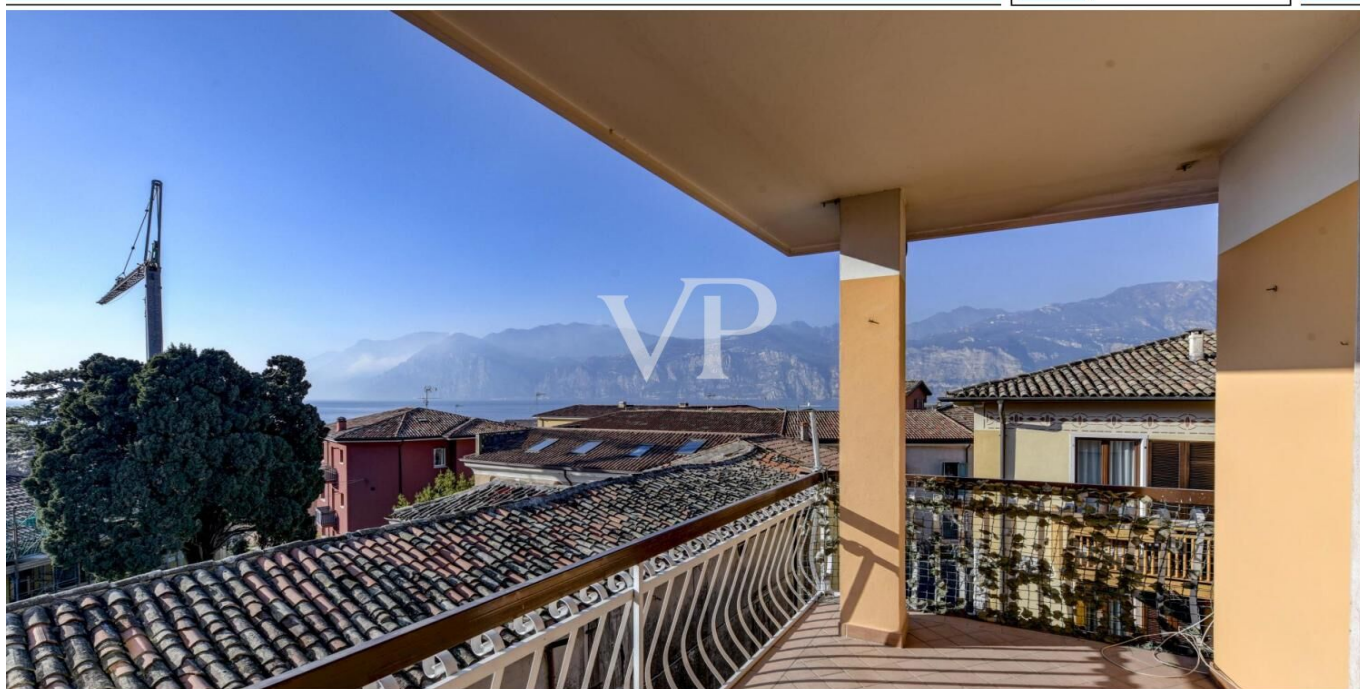


## Malcesine

????????? ?????? ?? ??? ??? ?????? ??? ?????? ???  
?????????????

Αριθμός ακινήτου: IT244921424



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 550.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 124 m<sup>2</sup> • ΔΩΜΑΤΙΑ: 5

**Αριθμός ακινήτου: IT244921424 - 37018 Malcesine**

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????????? ????????
- ?????? ?????????
- ??? ?????? ?????????
- ?????????????? ??? ????????
- ??? ??? ??? ??????????
- ?????????????? ??????????????

Αριθμός ακινήτου: IT244921424 - 37018 Malcesine

?? ??? ??????

|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| ???????? ????????        | IT244921424            |
| ???????????              | ca. 124 m <sup>2</sup> |
| ???????                  | 3                      |
| ????????                 | 5                      |
| ?????????? ???? ???????? | 3                      |
| ??????????               | 1                      |

|                             |                                |
|-----------------------------|--------------------------------|
| ????? ???????               | 550.000 EUR                    |
| ???????????                 | ???????                        |
| ???????????                 | Onder voorbehoud van commissie |
| ?????????? ???????          | ca. 133 m <sup>2</sup>         |
| ???????????????????? ?????? | ca. 124 m <sup>2</sup>         |
| ???????                     | ?????????, ??????, ?????????   |

Αριθμός ακινήτου: IT244921424 - 37018 Malcesine

ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ

|                               |            |
|-------------------------------|------------|
| ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ            | ΠΡΟΤΑΣΗ    |
| ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ            | 31.03.2035 |
| ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ |            |
| ΠΡΟΤΑΣΗ                       |            |

|                                       |                |
|---------------------------------------|----------------|
| ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ                    | BEDARF         |
| ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ                    |                |
| ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ                    | 180.00 kWh/m²a |
| ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ                    |                |
| ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ | G              |
| ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ                    |                |



Αριθμός ακινήτου: IT244921424 - 37018 Malcesine

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT244921424 - 37018 Malcesine

?? ???????





Αριθμός ακινήτου: IT244921424 - 37018 Malcesine

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT244921424 - 37018 Malcesine

?? ???????





Αριθμός ακινήτου: IT244921424 - 37018 Malcesine

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT244921424 - 37018 Malcesine

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT244921424 - 37018 Malcesine

?? ???????





Αριθμός ακινήτου: IT244921424 - 37018 Malcesine

?? ???????





Αριθμός ακινήτου: IT244921424 - 37018 Malcesine

?? ???????



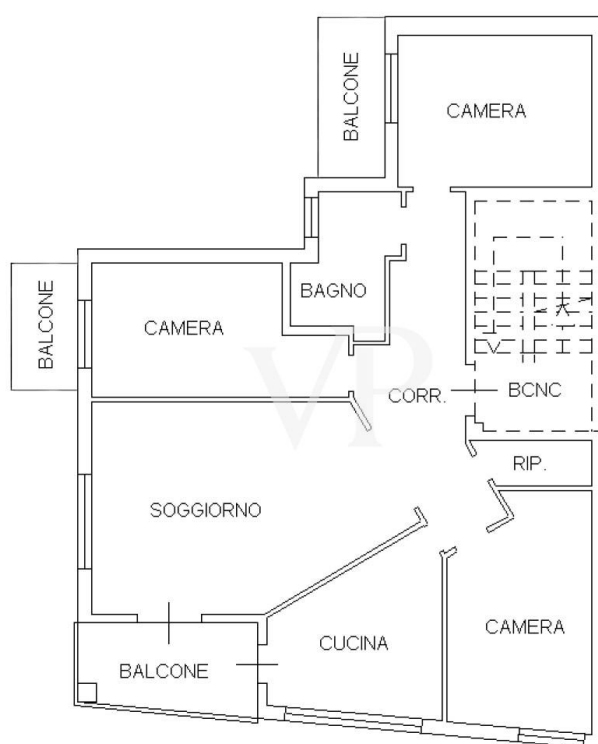
**Αριθμός ακινήτου: IT244921424 - 37018 Malcesine**

**?? ???????**



Αριθμός ακινήτου: IT244921424 - 37018 Malcesine

??????



Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.



Αριθμός ακινήτου: IT244921424 - 37018 Malcesine

## ??? ????? ????????

???? ?????? ??? ??????????, ????? ?????? ?????? ??? ??? ?????? ??? ?????? ???????, ???  
????????????????? ??? ?????? ?????????: ??? ?????????? ??????????? ?????????? ?????????? ???  
????????????????? ?????????? ??? ?????????? ?????? ?????? ?????????? ?? ?????? ?????? ??????????????,  
?????????? ?????????? ?????????????????? ??? ???????????????????????. ??????????????????? ??????????????????:  
????????????? ??????????: ?????????? ?? ?????? ?????? ?????????? ??? ??????, ?????????? ???  
????? ?? ?????? ??? ???????, ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????????? ?? ?????????? ?????  
?????????. ?????? ??? ??????: ?????????? ?? ?????????? ??? 1970, ?? ?????????? ?????? ?? ?????  
?????????? ??? ?????????? ??????????????????, ?????? ?????????????????? ??????. ?? ???????????  
????????? ?????????????? ??? ?????????? ??????????????. ? ?????????? ?????????? ??? ?? ??????  
????????? ??????????? ?????? ?????????? ?????????????? ???????, ?????????? ??? ?? ?????????????? ?? ???  
??? ??????, ?? ?????? Scaligero ??? ?? Monte Baldo. ?? ?????????? ??? ?????????? ??????? ??????  
? ??????? ??? ???????, ?????????? ??? ?????????? ??? ??????????????????. ?? ???????  
????????????? ??? ?????? ??????????????, ??? ?????? ?????????, ??? ?????? ?? ?????????, ???  
????????, ??? ?????????, ??? ???????, ??? ??????? ??? ??? ?????????????? ??????????. ???  
????????????????? ??? ??????????????????: - ?????????????? ??? ?????? ?????? ??????????????,  
????????????? ?????? ?????? ??????????????. - ?????????????? ??????????: ?????????? ?????????? ?????? ???  
????????????? ??? ?????????????????? ?????????????? ??????????. ? ?????????????????? ?????????????  
????????????? ??????, ?? ?????????? ?????? ??????????, ? ?????????? ?????????? ??? ? ??????????  
??? ?????????? ?????? ?? ?????????? ?????????? ?? ?????? ?????????, ?????????? ?????????? ? ?????????.  
????????? ?????????????? ??? ?????????????????? ?????????????? ? ??? ?? ?????????????????? ??? ??????????

**Αριθμός ακινήτου: IT244921424 - 37018 Malcesine**

**?????????????? ??? ????????**

Per quanto riguarda il parcheggio, è possibile richiedere un comodo abbonamento tramite il Comune, con posti auto disponibili nelle immediate vicinanze dell'immobile.

**Αριθμός ακινήτου: IT244921424 - 37018 Malcesine**

**??? ??? ??? ?????????**

Malcesine affascina per la sua atmosfera unica: il centro storico con i suoi stretti vicoli lastricati, le sue pittoresche piazzette e il tipico fascino italiano invita a passeggiare e rilassarsi in un ambiente storico e rinomato. Il Castello Scaligero, la Funivia, il Monte Baldo, fanno di Malcesine una vera Perla del Lago di Garda.

Per gli amanti dell'acqua, Malcesine offre numerose spiagge e possibilità di praticare la vela, il surf, kitesurf, parapendio, oppure semplicemente rilassarsi lungo la riva del lago. Gli appassionati della natura raggiungono comodamente il Monte Baldo con la moderna funivia a pochi passi dall'immobile: un vero paradiso per escursionisti e amanti del relax, che regala panorami mozzafiato.

Malcesine è il luogo ideale per chi desidera vivere un autentico stile di vita italiano, apprezza la varietà culturale e cerca un'atmosfera rilassata. Il vostro nuovo immobile non rappresenta solo una splendida casa, ma anche una straordinaria opportunità di godervi appieno la "Dolce Vita" sul Lago di Garda.



**Αριθμός ακινήτου: IT244921424 - 37018 Malcesine**

**?????????? ??????????????**

??? ????????????? ?????????????, ??????????????? ?? ??? ????????? ??????????????? ???:

**Christian Weissensteiner**

**Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò**

**Tel.: +39 0365 690596**

**E-Mail: [salo@von-poll.com](mailto:salo@von-poll.com)**

????? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**