

Saint-Tropez - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Die Eleganz eines Schlosses. Das Privileg absoluter Ruhe

Αριθμός ακινήτου: 87121741



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΑΣ: 9.990.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 290 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 10 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 3.594 m²

Αριθμός ακινήτου: 87121741 - 83990 Saint-Tropez - Provence-Alpes-Cote d'Azur

- ?? ??? ?????
- ?? ????????
- ??????????? ??????????
- ??? ?????? ??????????
- ??????????? ????????????????

Αριθμός ακινήτου: 87121741 - 83990 Saint-Tropez - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ??? ??????

???????	87121741
?????????	ca. 290 m ²
???????	10
????????? ???	5
?????????	5

???? ??????	9.990.000 EUR
?????	?????
????????? ??????	ca. 290 m ²
???? ??????????????	2023
???????	???????

Αριθμός ακινήτου: 87121741 - 83990 Saint-Tropez - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?????????? ?

???????????? ??????????	VERBRAUCH
?????? ?????????? ??????????	150 kWh/m ² a
????????? ???????????? ?????????	C

Αριθμός ακινήτου: 87121741 - 83990 Saint-Tropez - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 87121741 - 83990 Saint-Tropez - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 87121741 - 83990 Saint-Tropez - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 87121741 - 83990 Saint-Tropez - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 87121741 - 83990 Saint-Tropez - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 87121741 - 83990 Saint-Tropez - Provence-Alpes-Cote d'Azur

??? **?????** **?????????**

Nur wenige hundert Meter vom Zentrum von Saint-Tropez entfernt vereint dieses bemerkenswerte Anwesen Eleganz, Privatsphäre und einen entspannten mediterranen Lebensstil in einer privilegierten Lage mit herrlicher Aussicht.

Die Villa wurde unter Verwendung hochwertiger Materialien und mit viel Liebe zum Detail komplett renoviert und bietet rund 290 m² Wohnfläche auf einem 3.500 m² großen, wunderschön angelegten Grundstück. Die Außenbereiche sind ganz auf Entspannung ausgelegt und verfügen über einen beheizten Swimmingpool sowie ein Poolhaus, das sich nahtlos in das Anwesen einfügt.

Der Empfangsbereich umfasst eine einladende Eingangshalle, ein geräumiges, lichtdurchflutetes Wohnzimmer, ein Esszimmer mit Kamin, ein Arbeitszimmer sowie eine offene Küche, die sich zu mehreren Terrassen hin öffnet – ideal für gesellige Anlässe und gemeinsame Momente.

Im Obergeschoss bieten drei komfortable Suiten Platz für die Bewohner, darunter eine herrliche Hauptsuite mit eigener Terrasse. Ein separates Gästehaus verfügt über zwei weitere Schlafzimmer, wodurch sich die Gesamtzahl der Schlafzimmer auf fünf erhöht.

Diese durchweg elegante und harmonische Villa zeichnet sich durch die Qualität ihrer Ausstattung, modernen Komfort und ihre äußerst begehrte Lage in unmittelbarer Nähe von Saint-Tropez aus.

Αριθμός ακινήτου: 87121741 - 83990 Saint-Tropez - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?????????? ??????????????

?? ????????????? ?????????????, ????????????? ?? ?? ????????? ????????????? ???:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

???? ????????? ????????? ?? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com