

Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Renovierte provenzalische Villa mit Einliegerwohnung und Pool

Αριθμός ακινήτου: 86952239



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΑΣ: 970.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 173 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 6 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 960 m²

Αριθμός ακινήτου: 86952239 - 06560 Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 86952239 - 06560 Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Με μια ματιά

| | |
|------------------|------------------------|
| Αριθμός ακινήτου | 86952239 |
| Επιφάνεια | ca. 173 m ² |
| Δωμάτια | 6 |
| Έτος κατασκευής | 1986 |

| | |
|------------------|----------------------------|
| Τιμή αγοράς | 970.000 EUR |
| σπίτι | Ανεξάρτητη μονοκατοικία |
| Συνολική έκταση | ca. 173 m ² |
| Έτος ανακαίνισης | 2022 |
| Έπιπλα | Πισίνα, Τζάκι |

Αριθμός ακινήτου: 86952239 - 06560 Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Ενεργειακά δεδομένα

| | | | |
|---------------------|---------|--|--------------------------|
| Συστήματα θέρμανσης | Κουζίνα | Πιστοποιητικό ενέργειας | VERBRAUCH |
| Πηγή ενέργειας | Αέριο | Τελική κατανάλωση ενέργειας | 131 kWh/m ² a |
| | | Κατηγορία ενεργειακής απόδοσης | C |
| | | Έτος κατασκευής σύμφωνα με το ενεργειακό πιστοποιητικό | 1986 |

Αριθμός ακινήτου: 86952239 - 06560 Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 86952239 - 06560 Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο



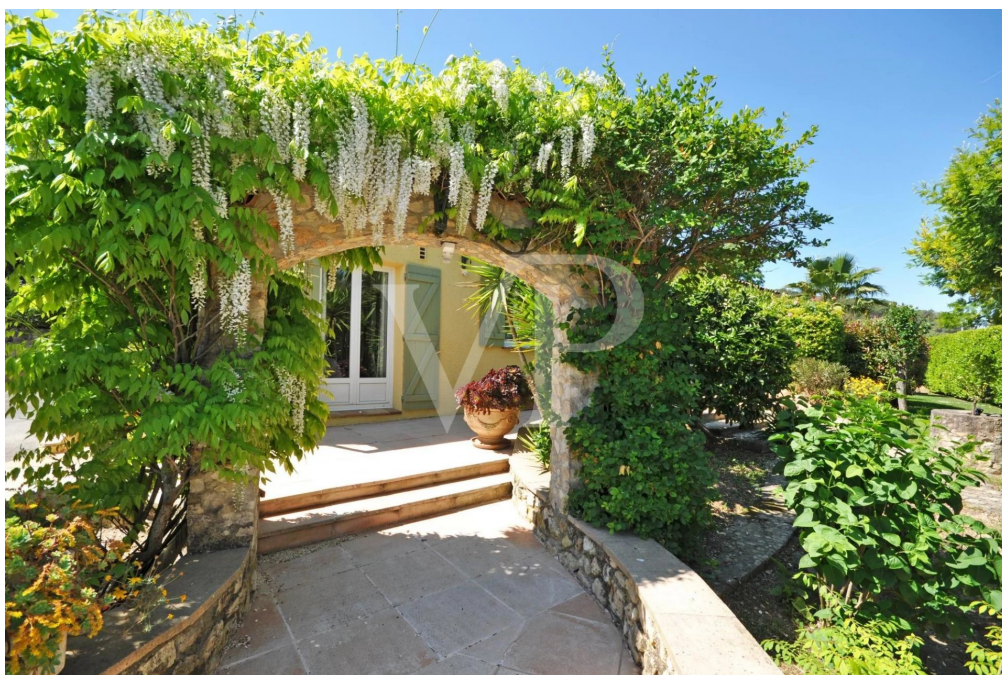
Αριθμός ακινήτου: 86952239 - 06560 Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 86952239 - 06560 Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 86952239 - 06560 Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 86952239 - 06560 Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 86952239 - 06560 Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 86952239 - 06560 Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 86952239 - 06560 Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 86952239 - 06560 Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 86952239 - 06560 Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 86952239 - 06560 Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Μια πρώτη εντύπωση

In einer Wohnlage in der Nähe aller Annehmlichkeiten und unweit des Dorfes Valbonne gelegen, wurde diese Villa im provenzalischen Stil sorgfältig renoviert und überzeugt durch hochwertige Materialien sowie einen sehr gepflegten Zustand.

Das Haupthaus ist ebenerdig organisiert und verfügt über einen hellen Wohnbereich mit beeindruckender Deckenhöhe, bestehend aus Wohnzimmer und offener Küche. Zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Büro ergänzen diese Ebene. Eine Mezzanine bietet ein weiteres Schlafzimmer sowie einen Hauswirtschaftsbereich.

In Verbindung mit dem Haus steht eine unabhängige Einheit mit Wohnbereich und Küche, einem Büro und einem Schlafzimmer zur Verfügung, ideal für Gäste oder eine ergänzende Nutzung.

Der gepflegte Garten umfasst einen Pool sowie ein Nebengebäude mit Dusche und WC. Die Immobilie befindet sich in einem sehr guten Zustand und ist sofort bezugsbereit.

Diese Immobilie eignet sich sowohl als Zweitwohnsitz als auch für Personen, die in der Umgebung tätig sind.

Αριθμός ακινήτου: 86952239 - 06560 Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com