

Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Seltene Sechs Zimmer Wohnung im Stadtzentrum mit Terrasse

Αριθμός ακινήτου: 86831606



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 1.415.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 143,8 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 6

Αριθμός ακινήτου: 86831606 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 86831606 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	86831606	Τιμή αγοράς	1.415.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 143,8 m ²	Διαμέρισμα	Διαμέρισμα
Πάτωμα	1	Συνολική έκταση	ca. 143 m ²
Δωμάτια	6		
Κατάσταση του ακινήτου	5		
τουαλέτα	3		

Αριθμός ακινήτου: 86831606 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Ενεργειακά δεδομένα

Πηγή ενέργειας	Γεωθερμικό	Πιστοποιητικό ενέργειας	VERBRAUCH
		Τελική κατανάλωση ενέργειας	147 kWh/m ² a
		Κατηγορία ενεργειακής απόδοσης	C

Αριθμός ακινήτου: 86831606 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 86831606 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 86831606 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 86831606 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 86831606 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Μια πρώτη εντύπωση

Ideal im Herzen des Zentrums von Cannes gelegen, in unmittelbarer Nähe des Palais des Festivals und der Croisette, bietet diese 143 m² große Wohnung ein Wohnumfeld, das zugleich zentral und ruhig ist.

Der Wohnbereich mit etwa 50 m² umfasst ein Wohnzimmer, einen Essbereich sowie eine voll ausgestattete halboffene Küche. Er öffnet sich direkt auf eine 50 m² große, angelegte und begrünte Terrasse, die als natürliche Erweiterung der Wohnräume dient und sowohl zur Entspannung als auch für gemeinsame Momente im Freien geeignet ist.

Die Wohnung ist durchgehend und lichtdurchflutet und zeichnet sich durch ihre großzügigen Volumen aus, eine Eigenschaft, die im Stadtzentrum selten ist. Der Schlafbereich umfasst ein erstes Schlafzimmer en suite mit Badezimmer und Toiletten, ebenfalls mit direktem Zugang zur Terrasse, sowie vier weitere Schlafzimmer, ergänzt durch zwei Duschbäder und vier Toiletten.

Zwischen dem Palais des Festivals und dem Viertel des Forville Marktes gelegen, in unmittelbarer Nähe von Geschäften, Restaurants, dem Hafen und den Stränden, bietet diese Immobilie eine Aufteilung, die sowohl für die Eigennutzung als auch für eine Vermietung geeignet ist.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Αριθμός ακινήτου: 86831606 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com