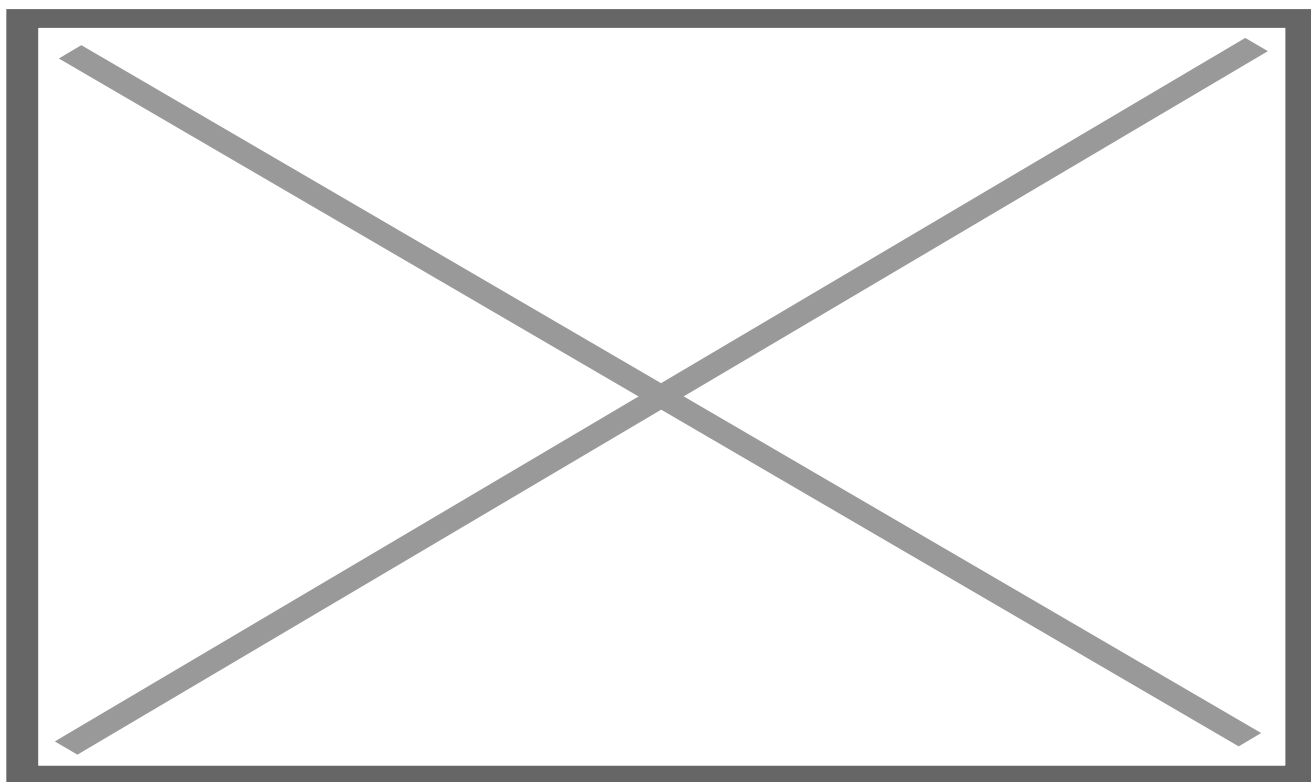


Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Wohnung Cannes Californie – Pool und Tennisplatz

Αριθμός ακινήτου: 86796988



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 799.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 84,41 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 3

Αριθμός ακινήτου: 86796988 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

- ?? ??? ?????
- ?? ????????
- ??????????? ??????????
- ??? ?????? ??????????
- ????????????? ????????????????

Αριθμός ακινήτου: 86796988 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ??? ??????

???????? ?????????	86796988
???????????	ca. 84,41 m ²
???????	2
?????????	3
?????????? ???	2
??????????	
???? ???? ????????	1992
????? ????????????	1 x ??????

???? ???? ??	799.000 EUR
???????????	???????????
?????????? ??????	ca. 84 m ²
???????	?????????

Αριθμός ακινήτου: 86796988 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?????????? ??????????

?????????? ?????????????? ?????? ???	22.12.2034	?????????????? ??????????	VERBRAUCH
		?????? ??????????? ??????????	166 kWh/m²a
		????????? ????????????? ?????????	C
		???? ??????????? ???????? ?? ?? ?????????? ??????????????	1992

Αριθμός ακινήτου: 86796988 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 86796988 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 86796988 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 86796988 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 86796988 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 86796988 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

??? ????? ????????

In einer der ruhigsten und am besten gesicherten Residenzen von Cannes gelegen, bietet diese wunderschöne 3-Zimmer-Eckwohnung von 84,41 m² (Loi Carrez) einen außergewöhnlichen Lebensrahmen.

Das lichtdurchflutete, große Wohnzimmer öffnet sich zu zwei herrlichen Terrassen von 18 m², die einen erholsamen Blick auf eine weitläufige Parkanlage bieten. Der Schlafbereich besteht aus zwei privaten Suiten: dem 15 m² großen Hauptschlafzimmer mit eigenem Duschbad und dem zweiten Schlafzimmer, das durch ein Badezimmer ergänzt wird. Die Ausstattung der Residenz (Pool, Tennisplatz, Hausmeister) und die unmittelbare Nähe zur Croisette und zum Zentrum machen diese Immobilie zu einer Seltenheit. Eine geschlossene Doppelgarage und ein Keller vervollständigen diesen absoluten Komfort.

Informationen über die Risiken, denen diese Immobilie ausgesetzt ist, sind auf der Georisques-Website verfügbar: www.georisques.gouv.fr

Αριθμός ακινήτου: 86796988 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?????????? ??????????????

??? ????????????? ?????????????, ??????????????? ?? ??? ????????? ??????????????? ???:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

????? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com