

Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Côte d'Azur

South Facing Sea View Apartment by the Port and Beach

Αριθμός ακινήτου: 86728958



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΑΣ: 339.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 51,1 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 3

Αριθμός ακινήτου: 86728958 - 06590 Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Côte d'Azur

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 86728958 - 06590 Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Côte d'Azur

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	86728958	Τιμή αγοράς	339.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 51,1 m ²	Διαμέρισμα	Διαμέρισμα
Πάτωμα	127	Συνολική έκταση	ca. 51 m ²
Δωμάτια	3	Έπιπλα	Βεράντα

Αριθμός ακινήτου: 86728958 - 06590 Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Côte d'Azur

Ενεργειακά δεδομένα

Πιστοποιητικό ενέργειας	VERBRAUCH
Τελική κατανάλωση ενέργειας	198 kWh/m ² a
Κατηγορία ενεργειακής απόδοσης	D

Αριθμός ακινήτου: 86728958 - 06590 Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Côte d'Azur

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 86728958 - 06590 Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Côte d'Azur

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 86728958 - 06590 Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Côte d'Azur

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 86728958 - 06590 Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Côte d'Azur

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 86728958 - 06590 Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Côte d'Azur

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 86728958 - 06590 Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Côte d'Azur

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 86728958 - 06590 Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Côte d'Azur

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 86728958 - 06590 Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Côte d'Azur

Μια πρώτη εντύπωση

UNDER OFFER - This well planned 51 square meter two bedroom apartment offers a strong combination of location, exposure and lifestyle potential. South facing and benefiting from abundant natural light, the property enjoys an open sea view and a direct connection to the Mediterranean setting.

The apartment comprises two bedrooms, one bathroom and a functional living area opening onto a terrace. The terrace serves as a natural extension of the living space, with open views over the sea and the port, ideal for outdoor dining and relaxation.

The condominium is located directly by the port and the beach, with restaurants and beach clubs immediately next to the building. A nearby natural park provides access to hiking and outdoor activities, reinforcing the lifestyle appeal.

Thanks to its location, layout and exposure, the apartment is especially well suited for use as a holiday home.

Spacious garage with cellar.

For further information or to arrange a viewing, please contact us to discuss this opportunity in more detail.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expose sont disponibles sur le site

www.georisques.gouv.fr

Αριθμός ακινήτου: 86728958 - 06590 Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Côte d'Azur

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com