

Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Corner Apartment with Expansive Terrace and Panoramic Sea Views – Croix des Gardes

Αριθμός ακινήτου: 86717466



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΑΣ: 1.272.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 86 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 3

Αριθμός ακινήτου: 86717466 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 86717466 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	86717466	Τιμή αγοράς	1.272.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 86 m ²	Διαμέρισμα	Διαμέρισμα
Δωμάτια	3	Συνολική έκταση	ca. 86 m ²
		Έπιπλα	Βεράντα

Αριθμός ακινήτου: 86717466 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Ενεργειακά δεδομένα

Πιστοποιητικό ενέργειας	VERBRAUCH
Τελική κατανάλωση ενέργειας	155 kWh/m ² a
Κατηγορία ενεργειακής απόδοσης	C

Αριθμός ακινήτου: 86717466 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 86717466 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 86717466 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 86717466 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 86717466 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 86717466 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Μια πρώτη εντύπωση

Located within a sought-after residence in Croix des Gardes, this attractive two-bedroom apartment of approximately 86 sqm offers a well-balanced layout and spacious interiors.

The living areas open onto a large corner terrace, a true extension of the apartment, enjoying excellent sun exposure throughout the day and uninterrupted panoramic sea views, creating an environment that is both serene and visually striking — a rare asset in this market.

Additional features include a closed garage, an additional parking space, and a cellar, enhancing everyday comfort and reinforcing the property's overall value proposition.

A property with strong upside potential, located in one of Cannes' most desirable residential areas, combining location and views.

Αριθμός ακινήτου: 86717466 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com