

Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

????????? ????? ?????????????? ????? ????????

????????? ??????????: 82617331



???? ??????: 3.500.000 EUR • ??????????: ca. 246 m² • ??????: 8 • ?????? ????: 685 m²

???????? ??????????: 82617331 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- ?? ??? ??????
- ?? ??????????
- ?????????????? ????????????
- ??? ?????? ????????????
- ?????????????? ??????????????????

???????? ??????????: 82617331 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ??? ??????

???????? ??????????	82617331	????? ???????	3.500.000 EUR
????????????	ca. 246 m ²	??????	?????
?????????	8	?????????? ???????	ca. 246 m ²
???????????? ???	4	????? ??????????????	2020
??????????		????????	????????
????????????	4		
????? ?????????????	1920		
?????? ?????????????	1 x ?????????????		
	?????? ?????????????		

???????? ??????????: 82617331 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

?????????????? ????????????

?????????????? ???????????????? ???????? ???	02.01.2030	???????????????? ??????????????	VERBRAUCH
????? ????????????	??????????????	???????? ?????????????? ??????????????	257 kWh/m²a
		???????????? ?????????????? ????????????	E
		????? ?????????????? ?????????? ?? ?? ????????????? ????????????????	1920

???????? ??????????: 82617331 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ?????????



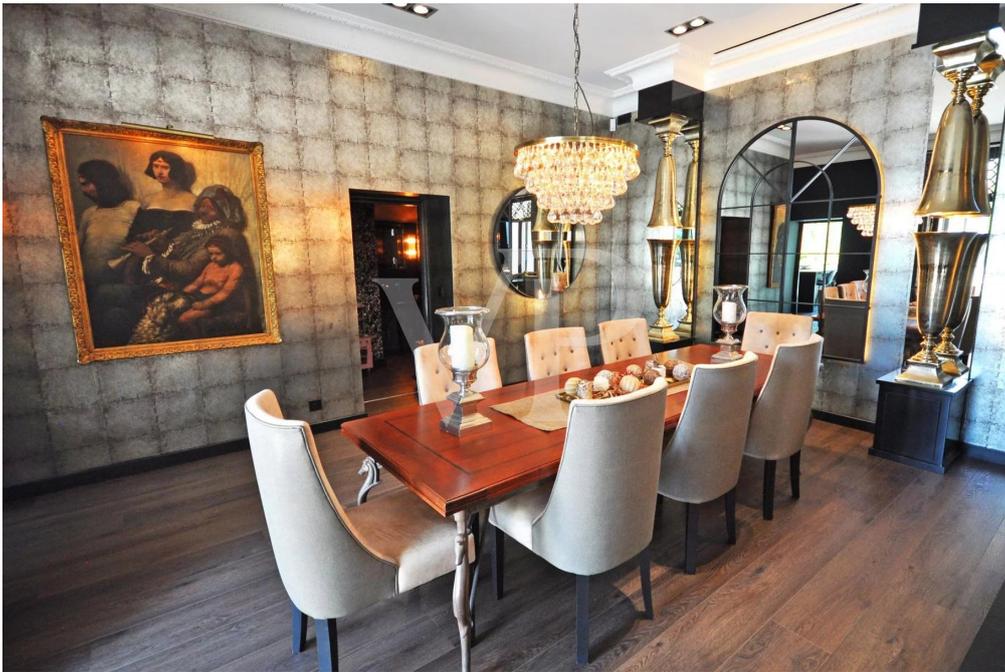
???????? ??????????: 82617331 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ?????????



???????? ??????????: 82617331 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ?????????



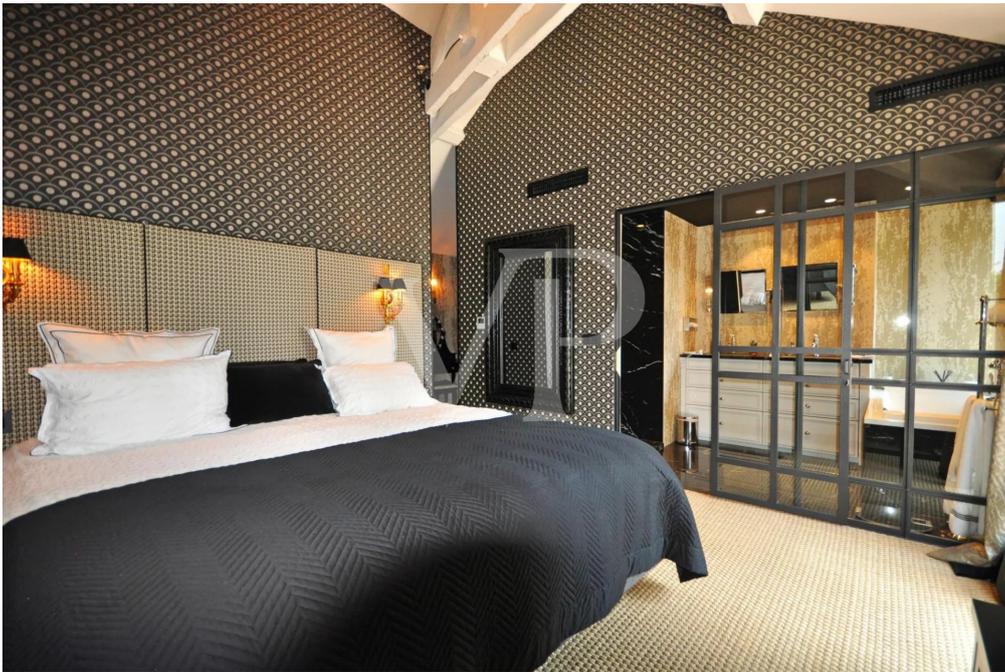
???????? ??????????: 82617331 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ?????????



???????? ??????????: 82617331 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ?????????



???????? ??????????: 82617331 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ?????????



???????? ??????????: 82617331 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

??? ?????? ???????????

???????????????? ?????????? ?????????????? ??? ?????????????? ????? ?????????? "Basse
Californie", ????? ?????? ?????? ??? ??? Croisette ????? ??????????. ????? ? ?????????? ?????
???????????? ?? ?????????? ??? 1920 ??? ?????? ?????????????????? ????????? ?? ????????? ?????.
????????????? ??? ?????????? ?????????? ?? ?????????????????? ?????? ??? ??????????, ?????????
????????????????, ?????????? ?????????????????? ?????????? ??? ?????????? ?????????????????? ?? ??????????
????????, ?????????????????????? ??? ??????????????. ? ?????? ?????????????????? ?????????? ??????????,
????????????????????? ?????????? ?? poolhouse ??? ?????????????????? ??????????, ??????????????????
????????????????? ?????????? ?????????????????? ??? 2/3 ??????????????????. ?????? ? ?????? ??????
????????????????????? ?????????????? ??? ?????? ??? ??? ?? ??? ?????????????????? ?? ??? ??????????????
????? ?????????????????? ?????? ?? ???, ?????? ?? ??? ?????? ??????????. ?????????????????? ?????????
????????????????? ?????????? ??? ?????????? ??????: ????????? 3123 € ??? 3804 €
(????????????????????????????????? ??? ??????????????). ?????????????? ?????????? ?????? ?????????????? ???
????? ?????????????????? ?????? ??? ??????????????: 01/01/2021. ?????????????????? ?????????? ?? ??????
????????????????? ?????? ?????????? ?????????????????? ?????? ?? ?????????? ?????? ?????????????????? ?????
????????????? Géorisques: www.georisques.gouv.fr

???????? ??????????: 82617331 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

????????????? ??????????????????

??? ????????????????? ??????????????, ????????????????? ?? ??? ?????????? ????????????????? ???:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

???? ??????????? ????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com