

Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

????????? ???? ????????????? ???? ???????

Αριθμός ακινήτου: 82617331



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 3.500.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 246 m<sup>2</sup> • ΔΩΜΑΤΙΑ: 8 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 685 m<sup>2</sup>

Αριθμός ακινήτου: 82617331 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

- ?? ??? ?????
- ?? ????????
- ??????????? ??????????
- ??? ?????? ??????????
- ????????????? ???????????????

Αριθμός ακινήτου: 82617331 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ??? ??????

|                    |                                      |
|--------------------|--------------------------------------|
| ???????? ????????? | 82617331                             |
| ????????????       | ca. 246 m <sup>2</sup>               |
| ????????           | 8                                    |
| ???????????? ???   | 4                                    |
| ????????           |                                      |
| ????????           | 4                                    |
| ???? ?????????     | 1920                                 |
| ????? ?????????    | 1 x ?????????? ?????<br>???????????? |

|                    |                        |
|--------------------|------------------------|
| ???? ??????        | 3.500.000 EUR          |
| ?????              | ????                   |
| ????????? ??????   | ca. 246 m <sup>2</sup> |
| ???? ????????????? | 2020                   |
| ??????             | ??????                 |

Αριθμός ακινήτου: 82617331 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?????????? ????????

|                |             |
|----------------|-------------|
| ??????????     | 02.01.2030  |
| ?????????????? |             |
| ?????? ??      |             |
| ???? ????????? | ??????????? |

|                    |             |
|--------------------|-------------|
| ??????????????     | VERBRAUCH   |
| ??????????         |             |
| ?????? ??????????? | 257 kWh/m²a |
| ??????????         |             |
| ??????????         | E           |
| ??????????????     |             |
| ??????????????     |             |
| ???? ???????????   | 1920        |
| ???????? ?? ??     |             |
| ????????????       |             |
| ??????????????     |             |

Αριθμός ακινήτου: 82617331 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 82617331 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 82617331 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ???????



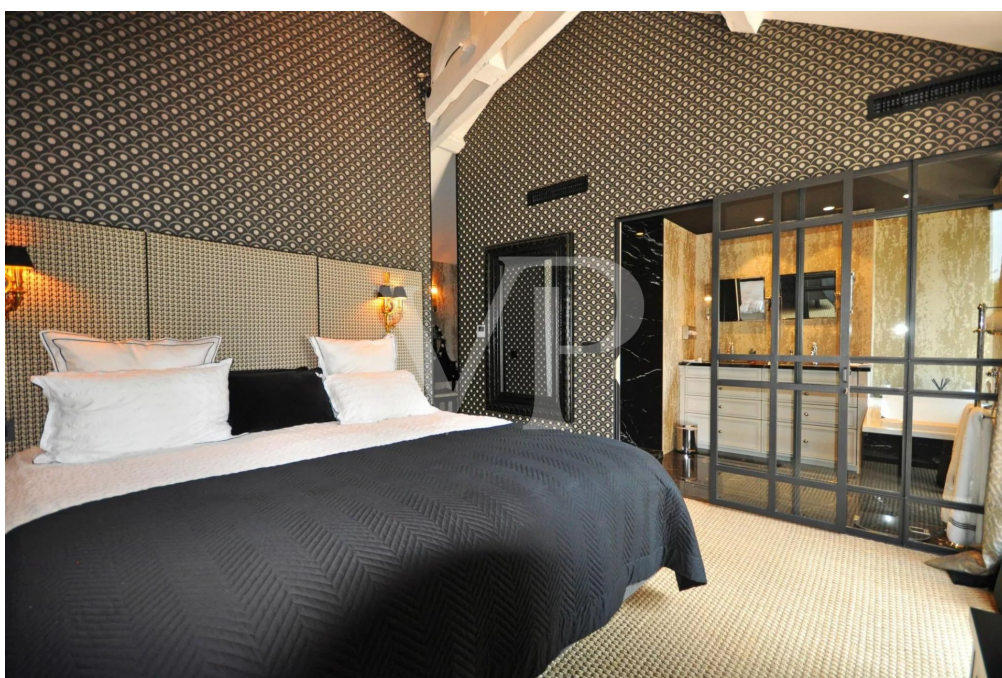
Αριθμός ακινήτου: 82617331 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 82617331 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 82617331 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 82617331 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## ??? ?????????

???????????????????????????????????????????????????????????? "Basse Californie", ?????  
?????? ?????? ??? ??? Croisette ??????????. ????? ? ?????????? ????? ?????????? ?? ?????????? ???  
1920 ??? ????? ?????????????????? ??????? ?? ??????? ??????. ??????????? ??? ?????????? ??????? ??  
?????????????? ????? ?? ??????????, ??????? ??????????????, ??????? ??????????????? ????????? ??  
????????? ??????????????? ?? ?????????? ???????, ??????????????????? ??? ????????????. ? ??????  
?????????????????? ?????????? ??????????, ?????????????????? ??????? ?? poolhouse ??? ??????????????  
?????????, ????????????????. ??????????? ?????? ??????????????? ??? 2/3 ??????????????. ????? ? ????? ??????  
?????????????????? ?????????? ??? ?????? ??? ?? ?? ?? ?????????????? ?? ??? ?????????????? ???  
????????????? ?????? ?? ???, ????? ?? ??? ?????? ??????????. ?????????????? ??????? ?????????????? ???????  
??? ??????? ??????: ??????? 3123 € ??? 3804 € (????????????????????????????????????????????????????????????).  
?????????????? ??????????? ?????? ?????????????? ??? ??? ?????????????? ?????? ??? ??????????????: 01/01/2021.  
????????????????? ?????????? ?? ?????? ?????????????? ?????? ?????????? ?????????????? ?????? ?? ?????????? ??????  
????????????????? ?????? ??????????? Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Αριθμός ακινήτου: 82617331 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?????????? ??????????????

??? ????????????? ?????????????, ??????????????? ?? ??? ????????? ??????????????? ???:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

**Tel.:** +33 4 93 - 49 56 40

**E-Mail:** frenchriviera@von-poll.com

????? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)