

Santa María del Camí - Mitte

Διάσημο εστιατόριο σε κεντρική τοποθεσία στη Santa Maria del Camí

Αριθμός ακινήτου: ES253745632

Secret Marketing



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 750.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 159 m² • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 100 m²

Αριθμός ακινήτου: ES253745632 - 07320 Santa María del Camí - Mitte

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Λεπτομέρειες των ανέσεων
- Όλα για την τοποθεσία
- Άλλες πληροφορίες
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES253745632 - 07320 Santa María del Camí - Mitte

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	ES253745632	Τιμή αγοράς	750.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 159 m ²	Μέθοδος κατασκευής	Στερεό
Έτος κατασκευής	1986		

Αριθμός ακινήτου: ES253745632 - 07320 Santa María del Camí - Mitte

Το ακίνητο

Secret Marketing



Αριθμός ακινήτου: ES253745632 - 07320 Santa María del Camí - Mitte

Μια πρώτη εντύπωση

Στην καρδιά της Santa Maria del Camí, φωλιασμένο ανάμεσα σε αμπελώνες, μια εβδομαδιαία αγορά και τον ζωντανό μεσογειακό τρόπο ζωής, αυτό το χαρισματικό εστιατόριο παρουσιάζεται ως μια σπάνια ευκαιρία στην περιζήτητη ενδοχώρα της Μαγιόρκα. Το ακίνητο διαθέτει μια ελκυστική τοποθεσία και μια καθιερωμένη γαστρονομική αντίληψη με εξαιρετική φήμη. Η υπάρχουσα μίσθωση με έναν επιτυχημένο διαχειριστή εξασφαλίζει ασφάλεια και χαλαρές προοπτικές σχεδιασμού - μια ιδανική βάση για μια καλή επένδυση. Για τους λάτρεις της μεσογειακής ζωής, τους οραματιστές ή τους επενδυτές που αναζητούν ένα γαστρονομικό στολίδι σε μια από τις πιο επιθυμητές τοποθεσίες του νησιού, αυτή είναι μια μοναδική ευκαιρία να γίνετε μέρος αυτού του ξεχωριστού τρόπου ζωής της Μαγιόρκα.

Αριθμός ακινήτου: ES253745632 - 07320 Santa María del Camí - Mitte

Λεπτομέρειες των ανέσεων

- Restaurant
- zentrale Lage
- Plätze 40 innen und Terrasse 24
- Klimaanlage warm/kalt
- Photovoltaikpanels mit Batterien

Αριθμός ακινήτου: ES253745632 - 07320 Santa María del Camí - Mitte

Όλα για την τοποθεσία

Santa María del Camí, ein malerisches Dorf im Herzen Mallorcas mit ca. 7.000 Einwohnern, hat sich zu einem sehr begehrten Ort entwickelt und vereint traditionellen Charme mit modernem Komfort. Die imposante Pfarrkirche, mit ihrem markanten Glockenturm, ist ein architektonisches Juwel, das die Geschichte des Dorfes widerspiegelt. Eine weitere Attraktion ist der Wein, der in Santa María angebaut wird und viele Besucher anzieht. Sonntags findet der Wochenmarkt statt, mit frischen Produkten, handgefertigten Waren und lokalen Spezialitäten. Die Landschaft, geprägt von sanften Hügeln und Weinbergen, lädt zu Spaziergängen und Fahrradtouren ein und die nahegelegenen Tramuntana-Berge können erkundet werden. Die zentrale Lage von Santa María, nur ca. 20 km von Palma entfernt, ist ein attraktiver Wohnort für jene, die die Ruhe des Dorflebens schätzen und die Annehmlichkeiten der Stadt in Reichweite haben möchten. Auch der Flughafen und die Strände sind in ähnlicher Reichweite. Hier gibt es hochwertige Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten und neben der renommierten internationalen Schule "The Montessori School" gibt es auch eine öffentliche Schule. Das Freizeitcenter "Mallorca Fashion Outlet", nur wenige Autominuten entfernt, bietet zahlreiche Modegeschäfte, Bars, Restaurants und ein großes Kino.

Αριθμός ακινήτου: ES253745632 - 07320 Santa María del Camí - Mitte

Άλλες πληροφορίες

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Αριθμός ακινήτου: ES253745632 - 07320 Santa María del Camí - Mitte

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: santamaria@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com