Montuiri – Mitte

???????????? ???????? ????? ??? ???? ???? ???????? ?? ?????? ??? Montuiri

Αριθμός ακινήτου: ES253745458

ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 5.490.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 718 m² • ΔΩΜΆΤΙΑ: 6 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 16.132 m²

Αριθμός ακινήτου: ES253745458 - 07230 Montuiri – Mitte

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????????? ????????
- ?????? ????????
- ??? ????? ????????
- ???????????? ??? ???????
- ??? ??? ??? ?????????
- ????? ???????????
- ?????????? ????????????

Αριθμός ακινήτου: ES253745458 - 07230 Montuiri – Mitte

?? ??? ?????

??????? ????????	ES253745458
?????????	ca. 718 m²
???????	6
????????? ??? ????????	5
????????	5
???? ??????????	2025
????? ??????????	1 x ??????

???? ??????	5.490.000 EUR
??????	???????, WC ??????????, ??????, ?????, ????????????? ???????

Αριθμός ακινήτου: ES253745458 - 07230 Montuiri – Mitte

?????????? ????????

????????? ?????????	?????????? ????????
???? ?????????	?????? ?????????? ???? / ?????
?????????? ????????????? ?????? ???	25.07.2035
???? ?????????	?????? ?????????? ???? / ?????

????????? ??????????? ????????	A
???? ?????????? ??????? ?? ?? ?????????? ?????????????	2025

Αριθμός ακινήτου: ES253745458 - 07230 Montuiri – Mitte

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: ES253745458 - 07230 Montuiri – Mitte

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: ES253745458 - 07230 Montuiri – Mitte

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: ES253745458 - 07230 Montuiri – Mitte

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: ES253745458 - 07230 Montuiri – Mitte

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: ES253745458 - 07230 Montuiri – Mitte

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: ES253745458 - 07230 Montuiri – Mitte

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: ES253745458 - 07230 Montuiri – Mitte

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: ES253745458 - 07230 Montuiri – Mitte

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: ES253745458 - 07230 Montuiri – Mitte

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: ES253745458 - 07230 Montuiri – Mitte

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: ES253745458 - 07230 Montuiri – Mitte

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: ES253745458 - 07230 Montuiri – Mitte

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: ES253745458 - 07230 Montuiri – Mitte

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: ES253745458 - 07230 Montuiri – Mitte

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: ES253745458 - 07230 Montuiri – Mitte

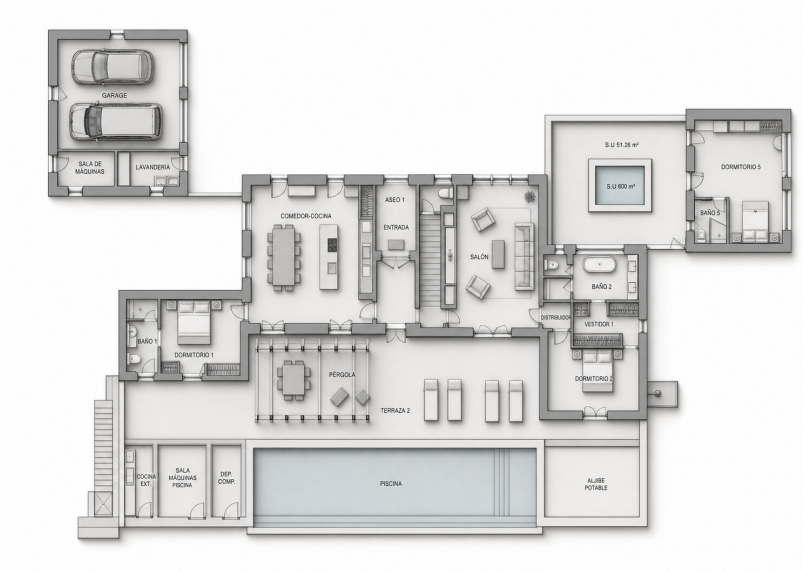
?? ???????

Αριθμός ακινήτου: ES253745458 - 07230 Montuiri – Mitte

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: ES253745458 - 07230 Montuiri – Mitte

??????



Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα εγγραφα μας δοθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

Αριθμός ακινήτου: ES253745458 - 07230 Montuiri – Mitte

??? ????? ????????

????? ??????? ??? ???? ??? ???? ??????? ??? ?????????? ??? ????????? ????? ??? ????????! ???? ? ???????????? ????? ????? ??? ????????? ????????? ??? ???????? ???????? ?? ?????? ??? ?????? ????????? ????????? ?????????? ??? ??????????? ????????. ?? ??? ?????????? ???????? ??????? **16.132** ?.?., ???? ?? ????????????? ??????????? ?????????? ?? ??????? **718** ?.?. ????? ????????, ?????????? ??? ???? ??? ???? ??? ??? ?????????? ??????????? ??? ????????. ?? ??????? ?????????? ??? ??? ????? ???????? ??? ??? ???????? ????????? ?????? ??? ?? ??? ??????? ???????. ? ????? ???????? ????????? ??? ??????? ?????????? ?????????, ??? ????????????? ??? ?????????? ??????? ??? ?????? ????? ??? ??????????? ??? ????????????? ??? ???????? ?? ????????? ?????. ????? ????????? ??????????, ?? ?????? ?? ???? ??? ??????, ???????? ??? ??????? ?????. ? ????? ????????? ????????????? ??? ??????????? ?????? - ??? ????? ??????, ??? ????? ?????????? ??? ????????? ?? ??? ???????? ??????? ???????? ????? ??? ?? ??????????? ?????? ??????????? ?? ???????????? ??? ??? ???????? ?????????? ???? ???? ?????. ? ????? ?????? ???????? ??? ????? ???????? ?????? ??? ??? ???????????, ??? ?? ??? ????????? ????????? ??? ??? ??????? ????? ??? ???? ???????????? ?????????. ??? ???????? ?????????? ???? ????????? ???? ??? ??????????? ??????? ???????? ???????????. ???????? ??? ???? ????????? ??? ?????? ??????, ??? ????????? ??? ???? ????????? ?????. ?? ???????? ???????? ????? ??? ???????? ????? ?????????? ? ??????????? ????????? ????? ?? ??? ??????? ???? ???. ? ?????? ?????? ??? ? ????????? ??????? ??? ?????????? ?? ????????? ??? ?? ????????? ??? ????????? ????????? ???. ????????? ??????? ???? ?????????? ???????? ?? ?????????? ??????????, ?????????????? ??????????? ?? ??????? ??? ???????? ?????? ????????? ???? ??????? ????????? ??? ??? ???????? ?????? ???????????? ?? ????????? ???????. ???? ? ????? ????? ???? ??????????? ??? ??? ???? ????? - ????????? ??? ???????? ?? ?????? ??? ????????? ????? ???? ??? ???????? ?? ??? ??? ?? ????????. ????? ??? ??????????, ??? ????????? ??? ?? ?????? ??????? ??? ????????? ??????? ?? ???? ?? ????????? ?????????.

Αριθμός ακινήτου: ES253745458 - 07230 Montuiri – Mitte

?????????????? ??? ???????

- **Pool**
- **Terrasse**
- **Fußbodenheizung**
- **Solarpaneele**
- **Eigener Brunner**
- **Beton und Steinfußboden**
- **Luft/ Wasser-wärmepumpe**
- **Garten**
- **Garage**
- **Klimaanlage**

Αριθμός ακινήτου: ES253745458 - 07230 Montuiri – Mitte

??? ??? ??? ?????????

Montuïri, ein malerisches Dorf mit rund 3.000 Einwohnern im Herzen Mallorcas, vereint historischen Charme mit exklusivem Wohnflair. Umgeben von sanften Hügeln und weitläufigen Landschaften bietet dieser traditionsreiche Ort eine Oase der Ruhe – ideal für alle, die Authentizität und Privatsphäre suchen, ohne auf eine hervorragende Anbindung verzichten zu müssen. Die Geschichte Montuïris reicht bis in die prähistorische Talayot-Kultur zurück und prägt bis heute das Ortsbild, das von historischen Windmühlen, romantischen Natursteinhäusern und der imposanten Pfarrkirche Sant Bartomeu aus dem 14. Jahrhundert bestimmt wird. Kulturelle Highlights wie das Archäologische Museum Son Fornés und die einzigartigen Überreste der Talayot-Siedlungen machen Montuïri zu einem wahren Schatz für Liebhaber mallorquinischer Kultur.
Dank der zentralen Lage erreichen Sie den Flughafen Palma de Mallorca sowie die pulsierende Hauptstadt Palma in nur etwa 25 Minuten mit dem Auto – perfekt, um ländliche Idylle und urbanen Komfort miteinander zu verbinden. Die malerische Umgebung lädt zu ausgedehnten Spaziergängen, Radtouren und Entdeckungstouren durch das authentische Mallorca ein. Montuïri ist der ideale Ort für anspruchsvolle Immobilienkäufer, die den Zauber eines historischen Dorfes in exklusiver Lage erleben und dabei die Nähe zu den wichtigsten Hotspots der Insel genießen möchten.

Αριθμός ακινήτου: ES253745458 - 07230 Montuiri – Mitte

????? ???????????

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Αριθμός ακινήτου: ES253745458 - 07230 Montuiri – Mitte

?????????? ????????????

??? ???????????? ???????????, ????????????? ?? ??? ???????? ???????????? ???:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí
Tel.: +34 871 - 201 945
E-Mail: santamaria@von-poll.com

???? ????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com