

Palma

Μοντέρνο διαμέρισμα στο ισόγειο με ευρύχωρο κήπο και πισίνα στην Πάλμα

Αριθμός ακινήτου: **ES253745331**



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΑΣ: **960.000 EUR** • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: **ca. 109 m²** • ΔΩΜΑΤΙΑ: **3**

Αριθμός ακινήτου: ES253745331 - 07013 Palma

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Σχέδια κατόψεων
- Μια πρώτη εντύπωση
- Λεπτομέρειες των ανέσεων
- Όλα για την τοποθεσία
- Άλλες πληροφορίες
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES253745331 - 07013 Palma

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	ES253745331	Τιμή αγοράς	960.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 109 m ²	Μέθοδος κατασκευής	Στερεό
Δωμάτια	3	Έπιπλα	Βεράντα, Πισίνα, Εντοιχιζόμενη κουζίνα
Κατάσταση του ακινήτου	2		
τουαλέτα	3		

Αριθμός ακινήτου: ES253745331 - 07013 Palma

Ενεργειακά δεδομένα

Συστήματα θέρμανσης	Υποδαπέδια θέρμανση
Πηγή ενέργειας	Αντλία θερμότητας αέρα / νερού

Αριθμός ακινήτου: ES253745331 - 07013 Palma

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES253745331 - 07013 Palma

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES253745331 - 07013 Palma

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES253745331 - 07013 Palma

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES253745331 - 07013 Palma

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES253745331 - 07013 Palma

Κάτοψη

VIVIENDA
003



El presente documento es de carácter informativo y no tiene carácter contractual, pudiendo ser substituido por cualquier otro, sin perjuicio de lo establecido en el artículo 1.º del Real Decreto Legislativo 1/2000, de 5 de enero, de esta legislación, en el momento de la firma del contrato. La responsabilidad por el contenido de este documento es de la oficina de arquitectura.



VIVIENDA
403



El presente documento es de carácter informativo y no tiene carácter contractual, pudiendo ser substituido por cualquier otro, sin perjuicio de lo establecido en el artículo 1.º del Real Decreto Legislativo 1/2000, de 5 de enero, de esta legislación, en el momento de la firma del contrato. La responsabilidad por el contenido de este documento es de la oficina de arquitectura.



Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

Αριθμός ακινήτου: ES253745331 - 07013 Palma

Μια πρώτη εντύπωση

Αυτό το εξαιρετικό διαμέρισμα στο ισόγειο προσφέρει ένα αποκλειστικό περιβάλλον διαβίωσης σε μια γενναιόδωρη έκταση 109 τ.μ. Αυτή η νέα κατασκευή πληροί τα υψηλότερα πρότυπα και είναι ιδανική για τους λάτρεις της σύγχρονης ζωής. Το διαμέρισμα διαθέτει μια καλοσχεδιασμένη διαρρύθμιση, που αποτελείται από τρία ευρύχωρα δωμάτια, συμπεριλαμβανομένων δύο υπνοδωματίων, το καθένα με δικό του μπάνιο. Για χαλαρωτικές στιγμές σε εξωτερικούς χώρους, έχετε πρόσβαση σε μια πισίνα, που φέρνει μια ατμόσφαιρα διακοπών ακριβώς στην πόρτα σας. Βρίσκεται σε μια από τις πιο περιζήτητες περιοχές της Πάλμα, αυτό το ακίνητο συνδυάζει άψογα τη σύγχρονη ζωή με τη μεσογειακή γοητεία. Αδράξτε αυτήν την ευκαιρία για να εξασφαλίσετε αυτό το αστικό καταφύγιο στη γραφική Πάλμα. Μια εξαιρετική επιλογή τόσο για προσωπική χρήση όσο και ως μια καλή επένδυση.

Αριθμός ακινήτου: ES253745331 - 07013 Palma

Λεπτομέρειες των ανέσεων

- Klimatisierter Wohnkomfort
- Außenpool
- Geräumige Garage
- Zwei Schlafzimmer
- Zwei moderne Bäder
- Gepflegter Garten
- Parkplatz und Abstellraum in der Tiefgarage

Αριθμός ακινήτου: ES253745331 - 07013 Palma

Όλα για την τοποθεσία

Palma de Mallorca, die Hauptstadt der Balearen, bietet eine perfekte Mischung aus Geschichte, Kultur und modernem Lebensstil. Mit ihrem milden Klima und der beeindruckenden Architektur zieht sie sowohl Einheimische als auch Besucher an. Das Wahrzeichen der Stadt ist die majestätische Kathedrale La Seu, ein Meisterwerk der gotischen Architektur. Ein weiteres Highlight ist der Königspalast La Almudaina, der einen faszinierenden Einblick in die Geschichte der Insel bietet. Die Altstadt von Palma ist ein Labyrinth aus engen Gassen, historischen Gebäuden und charmanten Plätzen. Hier finden Sie das Arabische Bad, ein Überbleibsel der maurischen Herrschaft, und das eindrucksvolle Rathaus am Plaça de Cort. Für Kunst- und Kulturliebhaber ist das Es Baluard Museum für moderne und zeitgenössische Kunst ein Muss.

Die Einkaufsstraße Passeig del Born lockt mit eleganten Boutiquen, Cafés und Restaurants. Palma besitzt ein pulsierendes Nachtleben, mit zahlreichen Bars und Clubs, die bis in die frühen Morgenstunden geöffnet sind. Die Stadt bietet zudem wunderschöne Strände wie die Playa de Palma und Cala Major, ideal zum Entspannen und Genießen.

Palma de Mallorca vereint historische Pracht und modernes Leben, Kultur und Freizeit, Stadt und Strand – ein idealer Ort zum Leben und Arbeiten auf der sonnigen Insel Mallorca.

Αριθμός ακινήτου: ES253745331 - 07013 Palma

Άλλες πληροφορίες

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Αριθμός ακινήτου: ES253745331 - 07013 Palma

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: santamaria@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com