

Palma

Καλαίσθητο, πλήρως επιπλωμένο διαμέρισμα στο ισόγειο με ιδιωτική βεράντα στην Πάλμα

Αριθμός ακινήτου: ES243745018



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 450.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 84 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 3

Αριθμός ακινήτου: ES243745018 - 07013 Palma

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Λεπτομέρειες των ανέσεων
- Όλα για την τοποθεσία
- Άλλες πληροφορίες
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES243745018 - 07013 Palma

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	ES243745018	Τιμή αγοράς	450.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 84 m ²	Μέθοδος κατασκευής	Στερεό
Πάτωμα	1	Έπιπλα	Εντοιχιζόμενη κουζίνα
Δωμάτια	3		
Κατάσταση του ακινήτου	2		
τουαλέτα	2		
Έτος κατασκευής	2010		

Αριθμός ακινήτου: ES243745018 - 07013 Palma

Ενεργειακά δεδομένα

Συστήματα θέρμανσης	Κεντρική θέρμανση
Πηγή ενέργειας	Αέριο

Αριθμός ακινήτου: ES243745018 - 07013 Palma

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES243745018 - 07013 Palma

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES243745018 - 07013 Palma

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES243745018 - 07013 Palma

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES243745018 - 07013 Palma

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES243745018 - 07013 Palma

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES243745018 - 07013 Palma

Μια πρώτη εντύπωση

Αυτό το ανακαινισμένο διαμέρισμα στο ισόγειο, που ολοκληρώθηκε το 2010, προσφέρει περίπου 84 τετραγωνικά μέτρα χώρου διαβίωσης με καλοσχεδιασμένη διαρρύθμιση και φιλόξενη ατμόσφαιρα. Το διαμέρισμα διαθέτει τρία δωμάτια, συμπεριλαμβανομένων δύο ευρύχωρων υπνοδωματίων και δύο μοντέρνων μπάνιων, ενισχύοντας περαιτέρω την άνεση αυτού του ακινήτου. Ο χώρος καθιστικού και τραπεζαρίας προσφέρει άφθονο χώρο για μεμονωμένες επιλογές σχεδιασμού και πλημμυρίζει από φυσικό φως χάρη στα μεγάλα παράθυρα. Η διπλανή κουζίνα είναι πρακτικά σχεδιασμένη, επιτρέποντας την αποτελεσματική χρήση του διαθέσιμου χώρου. Τα δύο υπνοδωμάτια έχουν ιδανικό μέγεθος και παρέχουν επαρκή ιδιωτικότητα για ξεκούραστο ύπνο. Το ακίνητο είναι εξοπλισμένο με κεντρική θέρμανση και κλιματισμό, εξασφαλίζοντας ένα άνετο και αποτελεσματικό εσωτερικό κλίμα. Ολόκληρος ο χώρος διαβίωσης προσφέρει σύγχρονα πρότυπα διαβίωσης και εγγυάται άμεση πληρότητα χωρίς πρόσθετες ανακαινίσεις. Ένα ιδιαίτερο χαρακτηριστικό αυτού του διαμερίσματος στο ισόγειο είναι η ιδιωτική βεράντα, απευθείας προσβάσιμη από το σαλόνι. Περιλαμβάνεται θέση στάθμευσης στο υπόγειο γκαράζ, η οποία μπορεί να αγοραστεί ξεχωριστά. Αυτό παρέχει μια βολική λύση στάθμευσης και αυξάνει την ελκυστικότητα του ακινήτου, ειδικά για τους οδηγούς. Αυτό το διαμέρισμα στο ισόγειο διαθέτει εξαιρετική υποδομή με εύκολη πρόσβαση σε μέσα μαζικής μεταφοράς, καταστήματα και δραστηριότητες αναψυχής σε κοντινή απόσταση. Επικοινωνήστε μαζί μας για περισσότερες πληροφορίες ή για να κανονίσετε μια επίσκεψη. Είμαστε στην ευχάριστη θέση να απαντήσουμε σε οποιαδήποτε ερωτήσεις και να σας βοηθήσουμε με την αγορά του ακινήτου σας.

Αριθμός ακινήτου: ES243745018 - 07013 Palma

Λεπτομέρειες των ανέσεων

- Stadtwasser mit Osmose-Anlage
- Stadtstrom
- Klimaanlage
- Möbliert der Marke POLIFORM
- Patio
- Alarmanlage
- Italienische Einbauküche ELMAR
- Zentralheizung
- Laminat-Fußboden

Αριθμός ακινήτου: ES243745018 - 07013 Palma

Όλα για την τοποθεσία

Palma de Mallorca, die Hauptstadt der Balearen, bietet eine perfekte Mischung aus Geschichte, Kultur und modernem Lebensstil. Mit ihrem milden Klima und der beeindruckenden Architektur zieht sie sowohl Einheimische als auch Besucher an. Das Wahrzeichen der Stadt ist die majestätische Kathedrale La Seu, ein Meisterwerk der gotischen Architektur. Ein weiteres Highlight ist der Königspalast La Almudaina, der einen faszinierenden Einblick in die Geschichte der Insel bietet. Die Altstadt von Palma ist ein Labyrinth aus engen Gassen, historischen Gebäuden und charmanten Plätzen. Hier finden Sie das Arabische Bad, ein Überbleibsel der maurischen Herrschaft, und das eindrucksvolle Rathaus am Plaça de Cort. Für Kunst- und Kulturliebhaber ist das Es Baluard Museum für moderne und zeitgenössische Kunst ein Muss.

Die Einkaufsstraße Passeig del Born lockt mit eleganten Boutiquen, Cafés und Restaurants. Palma besitzt ein pulsierendes Nachtleben, mit zahlreichen Bars und Clubs, die bis in die frühen Morgenstunden geöffnet sind. Die Stadt bietet zudem wunderschöne Strände wie die Playa de Palma und Cala Major, ideal zum Entspannen und Genießen.

Palma de Mallorca vereint historische Pracht und modernes Leben, Kultur und Freizeit, Stadt und Strand – ein idealer Ort zum Leben und Arbeiten auf der sonnigen Insel Mallorca.

Αριθμός ακινήτου: ES243745018 - 07013 Palma

Άλλες πληροφορίες

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Αριθμός ακινήτου: ES243745018 - 07013 Palma

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: santamaria@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com