

Marratxí - Sa Cabaneta - Mitte

Μοντέρνα μεζονέτα με πισίνα στη Sa Cabaneta με θέα στα βουνά Tramuntana.

Αριθμός ακινήτου: ES243744924



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 1.300.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 167 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 4 • ΎΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 234 m²

Αριθμός ακινήτου: ES243744924 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta - Mitte

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Σχέδια κατόψεων
- Μια πρώτη εντύπωση
- Λεπτομέρειες των ανέσεων
- Όλα για την τοποθεσία
- Άλλες πληροφορίες
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES243744924 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta - Mitte

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	ES243744924	Τιμή αγοράς	1.300.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 167 m ²	Μέθοδος κατασκευής	Στερεό
Δωμάτια	4	Έπιπλα	Βεράντα, Πισίνα, Εντοιχιζόμενη κουζίνα
Κατάσταση του ακινήτου	3		
τουαλέτα	3		
Χώρος στάθμευσης	1 x Γκαράζ		

Αριθμός ακινήτου: ES243744924 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta - Mitte

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES243744924 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta - Mitte

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES243744924 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta - Mitte

Το ακίνητο



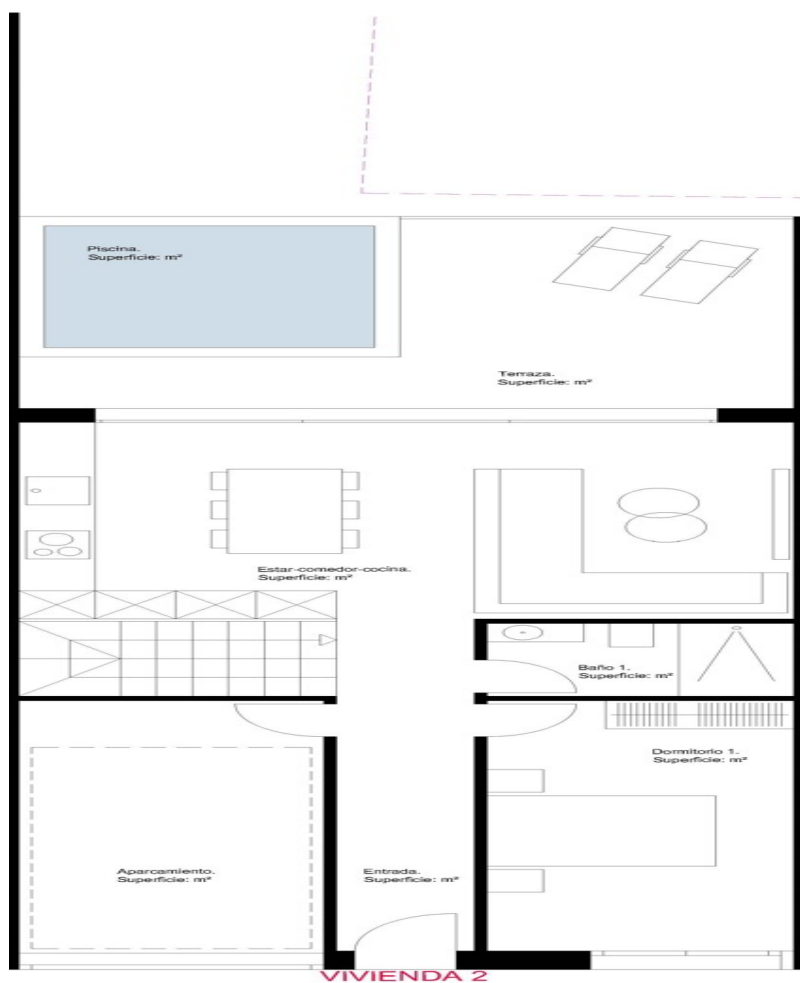
Αριθμός ακινήτου: ES243744924 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta - Mitte

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES243744924 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta - Mitte

Κάτοψη



VIVIENDA 2

Αριθμός ακινήτου: ES243744924 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta - Mitte

Μια πρώτη εντύπωση

Αυτή η σχεδιαζόμενη μονοκατοικία βρίσκεται σε οικόπεδο περίπου 234 τ.μ. στη Sa Cabaneta και θα διαθέτει τέσσερα δωμάτια, συμπεριλαμβανομένων τριών υπνοδωματίων και τριών μπάνιων. Ωστόσο, υπάρχει ακόμα η δυνατότητα να προσαρμόσετε τη διαρρύθμιση στις δικές σας προτιμήσεις. Το σπίτι βρίσκεται σε μια ήσυχη τοποθεσία και προσφέρει πανοραμική θέα στα βουνά Tramuntana και την κοιλάδα Sa Cabaneta από τη βεράντα και την πισίνα. Ο χώρος διαβίωσης είναι ευρύχωρος και φωτεινός, παρέχοντας άφθονο χώρο για όλη την οικογένεια. Η ανοιχτή, μοντέρνα κουζίνα και το άνετο σαλόνι οδηγούν στη βεράντα, ιδανική για χαλαρωτικές βραδιές σε εξωτερικούς χώρους. Μεγάλα παράθυρα πλημμυρίζουν το σπίτι με φυσικό φως, δημιουργώντας μια ευχάριστη ατμόσφαιρα. Περιλαμβάνεται επίσης ένα γκαράζ για ένα αυτοκίνητο. Συνολικά, αυτό το ακίνητο προσφέρει τον τέλειο συνδυασμό άνεσης, λειτουργικότητας και μοντέρνου σχεδιασμού. Το γαλήνιο περιβάλλον και η θέα στα βουνά Tramuntana καθιστούν αυτό το σπίτι ιδανικό μέρος για να χαλαρώσετε και να αναζωογονηθείτε. Κάντε το σπίτι των ονείρων σας πραγματικότητα - θα χαρούμε να σας παρέχουμε περισσότερες πληροφορίες!

Αριθμός ακινήτου: ES243744924 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta - Mitte

Λεπτομέρειες των ανέσεων

- Pool
- Garage
- Garten

Αριθμός ακινήτου: ES243744924 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta - Mitte

Όλα για την τοποθεσία

Sa Cabaneta ist ein charmantes Dorf auf Mallorca, Teil der Gemeinde Marratxí, in der Nähe von Palma, mit rund 8.000 Einwohnern. Sa Cabaneta ist die Heimat einer der ältesten Töpfertraditionen Mallorcas seit dem 17. Jahrhundert; Die sogenannten Siurells werden hier aus weiß gebranntem Ton hergestellt. Die Siurells sind die für die mallorquinische Keramik typischen Tonfiguren mit integrierter Pfeife, die nur von Frauen hergestellt und bemalt werden. Einst dienten sie Bauern und Hirten als Instrument, um ihre Herden zusammenzuhalten. In einigen mallorquinischen Volkstänzen ist die Siurell-Flöte noch heute Teil der Musik. Besonders sehenswert ist die Kirche Sant Marçal, die sich auf einem malerischen Platz im Herzen des Ortes erhebt. Von hier aus genießt man einen herrlichen Blick auf die Umgebung. Sa Cabaneta ist zudem ein idealer Ausgangspunkt für Ausflüge in die Natur, insbesondere in das nahegelegene Tramuntana-Gebirge, das zum UNESCO-Weltkulturerbe zählt. Die ruhigen Straßen und die gepflegte Architektur verleihen dem Dorf einen einzigartigen Charakter, der durch seine Nähe zur Hauptstadt Palma und den internationalen Flughafen unterstrichen wird.

Sa Cabaneta ist etwa 15 km von Palma entfernt und ideal für Pendler, die das Stadtleben in greifbarer Nähe wissen, gleichzeitig aber die Ruhe des Landlebens bevorzugen. Der Flughafen ist auch nur etwa 18 km entfernt, was den Ort auch für Reisende attraktiv macht. Sa Cabaneta verbindet so auf wunderbare Weise ländliche Idylle mit städtischer Nähe und bietet ein authentisches mallorquinisches Lebensgefühl.

Αριθμός ακινήτου: ES243744924 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta - Mitte

Άλλες πληροφορίες

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Αριθμός ακινήτου: ES243744924 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta - Mitte

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: santamaria@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com