

Mancor de la Vall - Mitte

Αποκλειστικό οικόπεδο στο Mancor de la Vall για την κατασκευή κατοικίας με 4 διαμερίσματα

Αριθμός ακινήτου: ES233744467



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 490.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 160 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 5 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 404 m²

Αριθμός ακινήτου: ES233744467 - 07312 Mancor de la Vall - Mitte

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Σχέδια κατόψεων
- Μια πρώτη εντύπωση
- Λεπτομέρειες των ανέσεων
- Όλα για την τοποθεσία
- Άλλες πληροφορίες
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES233744467 - 07312 Mancor de la Vall - Mitte

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	ES233744467	Τιμή αγοράς	490.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 160 m ²	Τύπος αντικειμένου	Οικόπεδο
Δωμάτια	5	Έπιπλα	Βεράντα
Κατάσταση του ακινήτου	4		
τουαλέτα	3		

Αριθμός ακινήτου: ES233744467 - 07312 Mancor de la Vall - Mitte

Το ακίνητο





Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

Αριθμός ακινήτου: ES233744467 - 07312 Mancor de la Vall - Mitte

Μια πρώτη εντύπωση

Καλώς ορίσατε σε μια μοναδική ευκαιρία για ακίνητο στο Mancor de la Vall, ένα γοητευτικό χωριό στην καρδιά της Μαγιόρκα. Αυτό το εξαιρετικό οικόπεδο σας προσφέρει την απaráμιλλη ευκαιρία να πραγματοποιήσετε το σπίτι των ονείρων σας σε ένα μαγευτικό μεσογειακό περιβάλλον. Το οικόπεδο συνοδεύεται από άδεια οικοδομής για μια κατοικία με τέσσερα διαμερίσματα. Η σχεδιαζόμενη επιφάνεια διαβίωσης κυμαίνεται από περίπου 143 τ.μ. έως 162 τ.μ., παρέχοντας άφθονο χώρο για ατομική διαβίωση. Με συνολικά πέντε δωμάτια, συμπεριλαμβανομένων τεσσάρων άνετων υπνοδωματίων, αυτά τα διαμερίσματα προσφέρουν άφθονο χώρο για χαλάρωση και ιδιωτικότητα. Τρία κομψά μπάνια και μια μοντέρνα, ανοιχτή κουζίνα ολοκληρώνουν την προσφορά. Αυτός ο σχεδιασμός ανοιχτής κουζίνας επιτρέπει την απρόσκοπτη μετάβαση στο σαλόνι, δημιουργώντας μια φιλόξενη ατμόσφαιρα για ζεστά βράδια με την οικογένεια και τους φίλους. Απολαύστε τον μεσογειακό τρόπο ζωής σε μια βεράντα που κυμαίνεται σε μέγεθος από περίπου 12 τ.μ. έως εντυπωσιακά 120 τ.μ. Ένα γκαράζ ολοκληρώνει την προσφορά. Εδώ μπορείτε να χαλαρώσετε και να απολαύσετε την εκπληκτική θέα στην γύρω εξοχή. Βρίσκεται στα ήσυχα προάστια του Mancor de la Vall, αυτό το ακίνητο προσφέρει ένα χαλαρωτικό περιβάλλον διαβίωσης μακριά από τα πλήθη των τουριστών, παρέχοντας παράλληλα εύκολη πρόσβαση στις ανέσεις του χωριού. Αυτό το οικόπεδο είναι ένα πραγματικό στολίδι για όσους επιθυμούν να επενδύσουν στην αυθεντική Μαγιόρκα. Μην χάσετε αυτή τη σπάνια ευκαιρία να πραγματοποιήσετε το όνειρό σας για μεσογειακή ζωή. Επικοινωνήστε μαζί μας για περισσότερες πληροφορίες και για να κανονίσετε μια επίσκεψη.

Αριθμός ακινήτου: ES233744467 - 07312 Mancor de la Vall - Mitte

Λεπτομέρειες των ανέσεων

- Garage
- Terrasse

Αριθμός ακινήτου: ES233744467 - 07312 Mancor de la Vall - Mitte

Όλα για την τοποθεσία

Mancor de la Vall befindet sich im Herzen der Serra de Tramuntana, etwa 215 m über dem Meeresspiegel, und hat sich den ursprünglichen Zauber eines kleinen, von Bergen umgebenen Dorfes in einer Talsenke bewahrt. Zur Gemeinde gehören neben Mancor auch die Weiler Biniarroi, Massanella und Biniatzent. Von besonderem architektonischem Interesse sind die Pfarrkirche Sant Joan Baptista und die Kapelle Santa Llúcia, die erstmals 1358 erwähnt wurden. Es lohnt sich, einen Spaziergang zur Kapelle zu machen, um die schöne Aussicht auf das Dorf und die Berge zu genießen. Hier kann man auch mehrere Häuser mit einer interessanten Architektur bewundern, wie das Can Marquesí, Son Simó, Cas Vellaco oder Turixant. Letzteres wird heute als Hotel mit Restaurant genutzt. Im November findet die Fira del Esclata-sang i la Muntanya (Volksfest der Pilze und der Berge) statt. Pilze sind die Stars des Festes, vor allem der Esclata-sang, der bei vielen gastronomischen Herbstspezialitäten der Insel maßgeblich beteiligt ist, und es ist eine ausgezeichnete Gelegenheit, handwerkliche Produkte aller Art zu kaufen und in den Restaurants und Lokalen leckere Gerichte aus Pilzen zu probieren. Palma liegt ca. 35 km entfernt. Umgeben von Bergen bietet Mancor de la Vall Wanderern die Möglichkeit, eine ursprüngliche Landschaft von großer Schönheit zu entdecken.

Αριθμός ακινήτου: ES233744467 - 07312 Mancor de la Vall - Mitte

Άλλες πληροφορίες

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Αριθμός ακινήτου: ES233744467 - 07312 Mancor de la Vall - Mitte

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: santamaria@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com