

Moscari - Mitte

# Μεγάλο οικόπεδο σε άμεση γειτνίαση με το Moscari-Selva.

Αριθμός ακινήτου: **ES233744449**



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΑΣ: **790.000 EUR** • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: **17.300 m<sup>2</sup>**

**Αριθμός ακινήτου: ES233744449 - 07313 Moscarí - Mitte**

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Όλα για την τοποθεσία
- Άλλες πληροφορίες
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES233744449 - 07313 Moscarí - Mitte

## Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου ES233744449

Τιμή αγοράς

790.000 EUR

Τύπος  
αντικειμένου

Οικόπεδο

Αριθμός ακινήτου: ES233744449 - 07313 Moscarí - Mitte

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES233744449 - 07313 Moscarí - Mitte

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES233744449 - 07313 Moscarí - Mitte

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES233744449 - 07313 Moscarí - Mitte

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES233744449 - 07313 Moscarí - Mitte

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES233744449 - 07313 Moscarí - Mitte

## Το ακίνητο



**Αριθμός ακινήτου: ES233744449 - 07313 Moscarí - Mitte**

## Μια πρώτη εντύπωση

Αυτό το εξαιρετικό οικόπεδο finca βρίσκεται κοντά στο Moscarí, ένα γοητευτικό χωριό στην καρδιά της Μαγιόρκα. Με έκταση 17.300 τ.μ., αυτό το ομαλά επικλινές ακίνητο προσφέρει εκπληκτική θέα που θα ενθουσιάσει κάθε λάτρη της φύσης. Από αυτό το πλεονεκτικό σημείο, μπορείτε να απολαύσετε ένα μαγευτικό πανόραμα που περιλαμβάνει τον κόλπο της Alcudia, το γραφικό χωριό Campanet, το γοητευτικό χωριό Moscarí και τη μακρινή σιλουέτα των βουνών Tramuntana. Είναι μια ιδανική τοποθεσία για να πραγματοποιήσετε το όραμά σας για ένα ειδυλλιακό καταφύγιο στη Μαγιόρκα. Αμυγδαλιές, συκιές και χαρουπιές ανθίζουν στο ακίνητο, δημιουργώντας μια γραφική ατμόσφαιρα και προσφέροντας τη δυνατότητα για έναν βιώσιμο τρόπο ζωής. Το ηλεκτρικό ρεύμα είναι διαθέσιμο απευθείας στα όρια του ακινήτου και μπορεί να γίνει διάτρηση για παροχή νερού. Το οικόπεδο προσφέρεται με άδεια για την κατασκευή της finca των ονείρων σας. Είμαστε στην ευχάριστη θέση να σας βοηθήσουμε να επιλέξετε τις κατάλληλες επαφές για να υλοποιήσετε το έργο σας. Οι συνοδευτικές εικόνες χρησιμεύουν ως εννοιολογικές απεικονίσεις και πηγή έμπνευσης για το μοναδικό αρχιτεκτονικό σας όραμα. Αυτό το ακίνητο σας προσφέρει τη σπάνια ευκαιρία να σχεδιάσετε το σπίτι των ονείρων σας πλήρως σύμφωνα με τις επιθυμίες και τις απαιτήσεις σας. Είτε οραματίζεστε ένα παραδοσιακό εξοχικό κτήμα στη Μαγιόρκα είτε μια μοντέρνα βίλα, η τοποθεσία και η θέα αυτού του οικοπέδου προσφέρουν ένα απaráμιλλο σκηνικό για το έργο σας. Αν ψάχνετε για ένα αποκλειστικό οικόπεδο σε μια εκπληκτική τοποθεσία για να καλλιεργήσετε το προσωπικό σας καταφύγιο στη Μαγιόρκα, τότε αυτό το οικόπεδο στο Μόσκαρι είναι η ιδανική επιλογή σας. Με τα μαγευτικά πανοράματα, την πλούσια βλάστηση και την ελευθερία να πραγματοποιήσετε το σπίτι των ονείρων σας, αυτό το οικόπεδο προσφέρει μια εξαιρετική και ανεκτίμητη ευκαιρία να δημιουργήσετε τον δικό σας προσωπικό παράδεισο στη Μαγιόρκα.

**Αριθμός ακινήτου: ES233744449 - 07313 Moscarí - Mitte**

## Όλα για την τοποθεσία

Moscarí, ein malerisches Dorf im nördlichen Mallorca mit ca. 300 Einwohnern, liegt etwa 40 km von Palma und dem Flughafen entfernt. Das Dorf besticht durch seine authentische, ruhige Atmosphäre und die Pfarrkirche Sant Llorenç aus dem 13. Jahrhundert. Umgeben von der atemberaubenden Landschaft der Serra de Tramuntana, die von der UNESCO als Welterbe anerkannt ist, bietet Moscarí zahlreiche Möglichkeiten für Wanderungen und Radtouren. Die idyllische Umgebung ist geprägt von Olivenhainen, Mandelbäumen und Weinbergen. Die Umgebung bietet zahlreiche Möglichkeiten für Outdoor-Aktivitäten wie Wandern, Radfahren und Reiten. Die Nachbardörfer Selva und Caimari sind ebenfalls einen Besuch wert und bieten weitere Einblicke in das traditionelle Leben auf Mallorca. Die Strände sind in weniger als einer Stunde erreichbar, was Moscarí zu einem attraktiven Ausgangspunkt sowohl für Erkundungen als auch für entspannte Tage am Meer macht. Das Dorf hat es geschafft, seine Authentizität zu bewahren, was es zu einem begehrten Ort für diejenigen macht, die dem hektischen Alltag entfliehen möchten. Die malerische Umgebung von Moscarí bietet eine perfekte Mischung aus Ruhe und Natur, ohne auf die Annehmlichkeiten und die Nähe zur Hauptstadt Palma verzichten zu müssen. Diese Kombination macht Moscarí zu einem attraktiven Ort sowohl für dauerhaften Wohnsitz als auch für einen zweiten Wohnsitz auf der sonnigen Insel Mallorca, abseits der touristischen Hotspots.

**Αριθμός ακινήτου: ES233744449 - 07313 Moscarí - Mitte**

## Άλλες πληροφορίες

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Αριθμός ακινήτου: **ES233744449 - 07313 Moscarí - Mitte**

## Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)