

Alaró – Mitte

?????????? ??????? ?? ???? ?? ?????? ?????? ??????? ??
Alaró ??? ?? Santa Maria

?????? ??????: ES233744426



???? ??????: 6.800.000 EUR • ????????: ca. 663 m² • ??????: 8 • ????????: 17.300 m²

?????? ??????: ES233744426 - 07340 Alaró – Mitte

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????????? ??????????
- ?????? ??????????
- ??? ????? ??????????
- ?????????????? ??? ????????
- ??? ??? ??? ??????????
- ????? ??????????????
- ?????????? ??????????????

?????? ??????: ES233744426 - 07340 Alaró – Mitte

?? ??? ??????

?????? ????????	ES233744426	???? ???????	6.800.000 EUR
??????????	ca. 663 m ²	??????	????
???????	8	???????	???????, ??????, ????
?????????? ???	6		
???????????			
???????	6		
???? ????????????	2015		
????? ????????????	1 x ??????		

????????? ??????????: ES233744426 - 07340 Alaró – Mitte

????????????? ??????????

?????????? ??????????	?????????? ??????????
???? ??????????	??????
???????????	16.11.2025
?????????????? ????????	
???	

???????????	F
?????????????? ??????????	
???? ????????????	2006
?????????? ?? ??	
???????????	
???????????????	

?????? ??????: ES233744426 - 07340 Alaró – Mitte

?? ??????



???????? ????????: ES233744426 - 07340 Alaró – Mitte

?? ????????



???????? ????????: ES233744426 - 07340 Alaró – Mitte

?? ????????



???????? ????????: ES233744426 - 07340 Alaró – Mitte

?? ????????



???????? ????????: ES233744426 - 07340 Alaró – Mitte

?? ????????



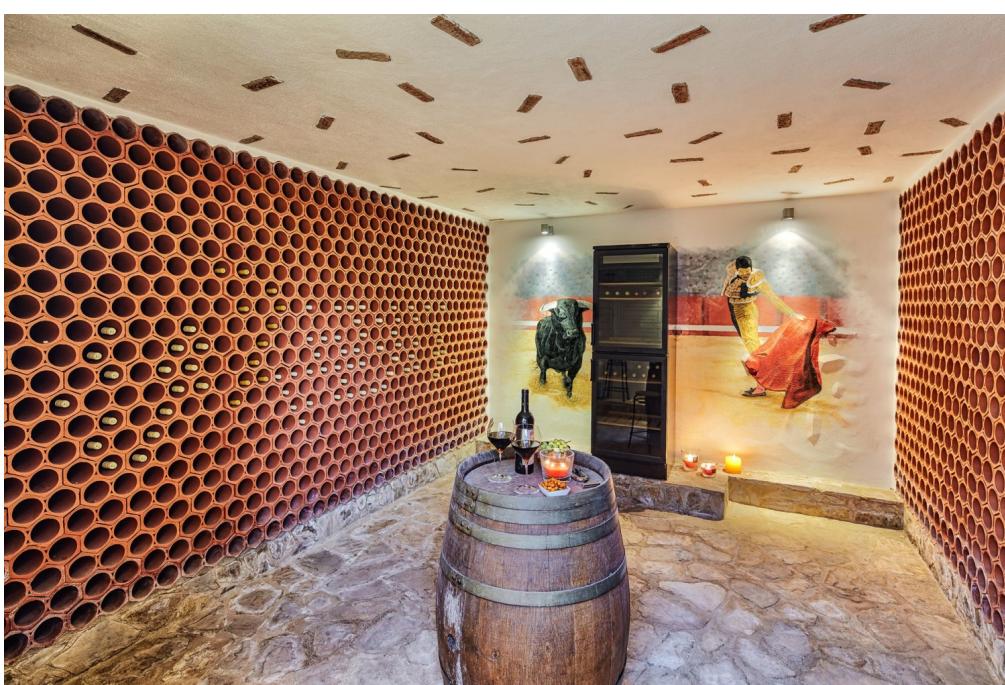
?????? ??????: ES233744426 - 07340 Alaró – Mitte

?? ??????



???????? ????????: ES233744426 - 07340 Alaró – Mitte

?? ????????



???????? ????????: ES233744426 - 07340 Alaró – Mitte

?? ????????



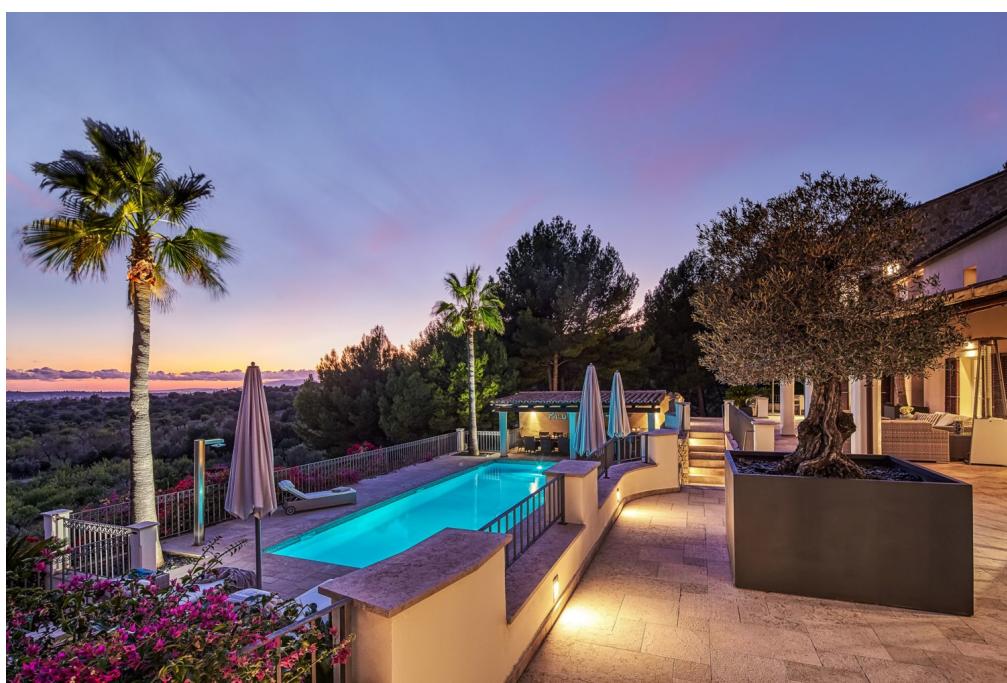
???????? ????????: ES233744426 - 07340 Alaró – Mitte

?? ????????



???????? ????????: ES233744426 - 07340 Alaró – Mitte

?? ????????



???????? ????????: ES233744426 - 07340 Alaró – Mitte

?? ????????

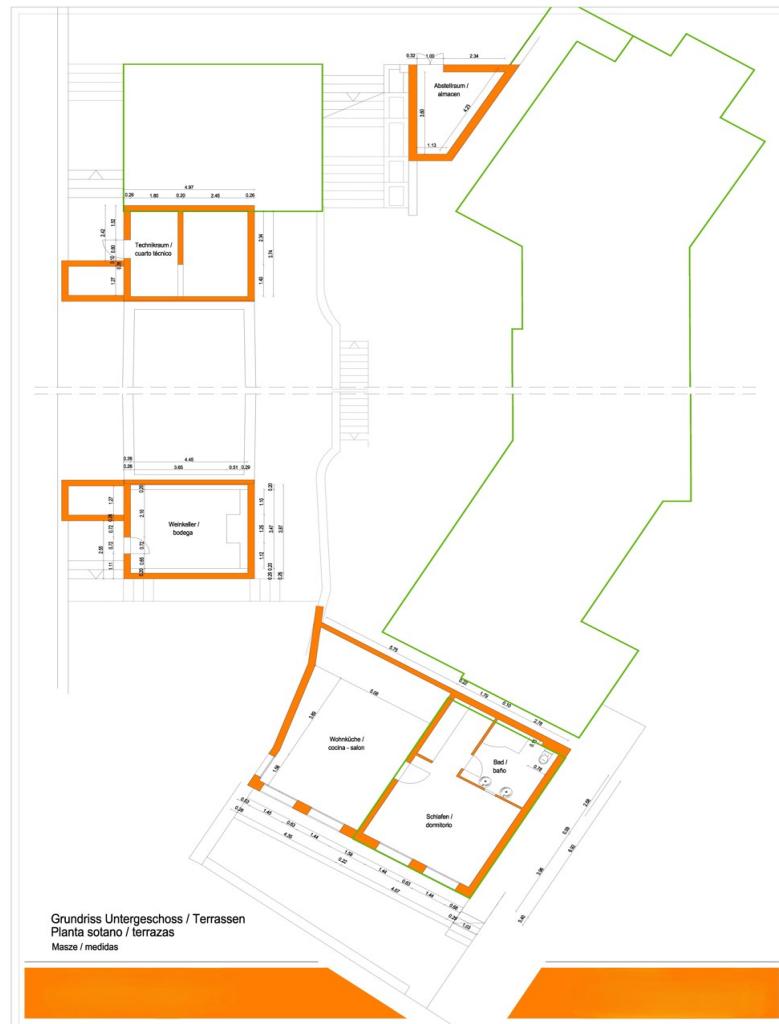


????????? ??????????: ES233744426 - 07340 Alaró – Mitte

???????







???? ? ?????? ?? ?????? ?? ????????. ?? ??????? ?? ??????? ?? ?? ??????. ?? ?? ????, ??
????????? ?? ?????????? ?? ??????? ?? ??????????.

?????? ??????: ES233744426 - 07340 Alaró – Mitte

??? ????? ??????

????? ? ??????????, ?????????? ???? ?? ????? ??????????????, ??????? ??????? 660 ?.?, ??????????
?????????? ?????????? ???? ??? ?????????? ??????? ??? ?????? ???? ?? ??????. ?????????? ?? 2015
?? ?????????? ?????????? ??? ?????? ?????? ???????, ?? ??? ??? ??? ??? ?????????? ?????????? ??
?????????, ??? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ???????, ??? ? ?????????? ?????????? ?????????? ??????
????????????? ??? ??????? ????. ? ?????? ??????? ?????????? ??? ?????? ??????? ?????????? ??????????, ????
?????? ??????, ??? ???????, ?????? ?????????? ??????? ?? ??????? ?????????? ?????????? ????
?????? ?????-????????? ?? ?????? ???????, ??????? ?? ??????? ?? ??????? ?????????? ?????????? ???
?????? ?????? ??????? 50 ?.?. ?? ??????? ??????? ??????? ??? ?????????? ??????? ?????????? ?????????? ??
?? ??????? ?????????? ?? ??????? ???????, ??? ?????? ?????????? ??????? ??? ?????-
?????????, ?????????????? ??? ?????????? ??? ??????? ??????? ?????? ?????????? ?????????? ??? ??????? ??
????? ?????? ?????????? ?? ??????? ??? ??????? ?????????? ?? ?????????? ?????????? ??? ?????????? ???
??????, ??? ? ?????????? ??????? ??? ??????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?? ??? ??????,
?? ?????? ?????????? ???????, ?????? ??????? ?????? ??? ?????? ??????? ?????? ??? ?????? ?????? ???
?????????? ??????? ????. ?????????????? ??? ?????? ?????? ?????????? ?????? ?? ??? ?????? ?????? ???
?????? ??? ? ??? ?????????? ??? ??????? ??????? ??? ??????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?????? ???
????????? ????. ?? ?????????????? ??? ?????????????? ?????? ?????????? ??????????, ??????????,
????????? ??????, ??? ?????, ?????? ?????? par-3 ??? ?????? ??? ?????????? ?????? ???
????????? ?????? ?? ??? ?????????? ??????????, ?????? 15 ?????? ??? ??? ?????.

????????? ??????????: ES233744426 - 07340 Alaró – Mitte

????????????????? ??? ????????

Doppelt verglaste Fenster
Zentralheizung
Zentrale Klimaanlage
GESA/Stadtstrom
Stadtwasser
Offene Küche
Kamin
Garage
Swimmingpool
Hausautomation
Gästehaus

?????? ??????: ES233744426 - 07340 Alaró – Mitte

??? ??? ??? ????????

Alaró, ein malerisches Dorf im Herzen Mallorcas, besticht durch seine charmante Atmosphäre und historische Bedeutung. Umgeben von atemberaubenden Landschaften und majestatischen Bergen, bietet Alaró eine perfekte Mischung aus Natur und Kultur.

Ein absolutes Highlight ist das Castell d'Alaró, eine beeindruckende Burgruine auf einem Berggipfel, die einen atemberaubenden Panoramablick über die Insel bietet. Der Aufstieg ist eine beliebte Wanderroute, die Naturfreunde und Geschichtsliebhaber gleichermaßen begeistert. Die Pfarrkirche Sant Bartomeu, ein prächtiges Beispiel gotischer Architektur, dominiert das Zentrum des Dorfes. Umgeben von gemütlichen Cafés und Restaurants, lädt der Hauptplatz Placa de la Vila zum Verweilen ein.

Für Naturliebhaber ist die Serra de Tramuntana ein Paradies, ideal für Wanderungen und Radtouren. Die Region ist bekannt für ihre malerischen Olivenhaine und Weingüter, die erstklassige lokale Produkte anbieten.

Das lebendige Dorfleben, gepaart mit der Nähe zu Palma und den Stränden der Insel, macht Alaró zu einem begehrten Wohnort. Entdecken Sie die Schönheit und den Charme dieses einzigartigen Dorfes – ein ideales Investment für Immobilienkäufer auf der Suche nach Authentizität und Ruhe.

?????? ??????: **ES233744426 - 07340 Alaró – Mitte**

????? ????????????

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.



VON POLL
REAL ESTATE

?????? ??????: **ES233744426 - 07340 Alaró – Mitte**

????????????? ??????????????

??? ??????????? ??????????, ??????????? ?? ?? ?????? ??????????? ????:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: santamaria@von-poll.com

???? ??????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com