Santa María del Camí – Mitte

Stadthaus mit großem Garten und Aussicht, in der Nähe des Zentrums von Santa Maria.

??????? ????????: ES233744269

???? ??????: 490.000 EUR • ?????????: ca. 234 m^2 • ???????: 6 • ?????? ???: 334 m^2

??????? ????????: ES233744269 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ??? ????? ????????
- ??????????? ??? ???????
- ??? ??? ??? ?????????
- ????? ??????????
- ?????????? ????????????

??????? ????????: ES233744269 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

?? ??? ?????

??????? ????????	ES233744269
?????????	ca. 234 m²
???????	6
????????? ??? ????????	5
????????	1
???? ??????????	1950

???? ??????	490.000 EUR
??????? ??????????	??????
??????	???????, ?????

??????? ????????: ES233744269 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES233744269 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES233744269 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES233744269 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES233744269 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES233744269 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES233744269 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES233744269 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES233744269 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

??? ????? ????????

Stadthaus in der Nähe des Zentrums, in einer ruhigen Ecke von Santa Maria. Es verfügt über einen großen Garten auf der Rückseite und eine Garage für mehrere Autos, sowie einen unverbaubaren Blick auf die umliegende Landschaft. Die Immobilie ist auf zwei Etagen verteilt und verfügt über insgesamt sechs Schlafzimmer, die Küche und mehrere Wirtschaftsräume. Das Haus ist renovierungsbedürftig und bietet viele Möglichkeiten. Zur weiteren Ausstattung gehören Strom, Stadtwasser, Brunnen, Zisterne, zwei Kamine und ein Holzofen.

??????? ????????: ES233744269 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

????????????? ??? ???????

- Garten
- eigener Brunnen und Zisterne
- Garage

??????? ????????: ES233744269 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

??? ??? ??? ??????????

Santa María del Camí, ein malerisches Dorf im Herzen Mallorcas, hat fast 7.000 Einwohner und hat sich bei Einheimischen als auch bei Ausländern zu einem sehr begehrten Ort entwickelt und vereint traditionellen Charme mit modernem Komfort. Die imposante Pfarrkirche, mit ihrem markanten Glockenturm, ist ein architektonisches Juwel, das die Geschichte des Dorfes widerspiegelt. Eine weitere Attraktion ist der Wein, der in Santa María angebaut wird und viele Besucher anzieht und sonntags findet der Wochenmarkt statt, der eine Fülle an frischen Produkten, handgefertigten Waren und lokalen Spezialitäten anbietet. Die malerische Landschaft, geprägt von sanften Hügeln und Weinbergen, lädt zu entspannten Spaziergängen und Fahrradtouren ein und die nahegelegenen Tramuntana-Berge können erkundet werden. Die zentrale Lage von Santa Maria del Camí, nur ca. 20 km von Palma entfernt, macht es zu einem attraktiven Wohnort für diejenigen, die die Ruhe des Dorflebens schätzen und dennoch die Annehmlichkeiten der Stadt in Reichweite haben möchten. Auch der Flughafen und die Strände sind in ähnlicher Reichweite. Inzwischen gibt es hier eine Vielzahl an hochwertigen Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten. Neben der renommierten internationalen Schule "The Montessori School" gibt es auch eine öffentliche Schule. Das Freizeitcenter "Mallorca Fashion Outlet", das nur wenige Autominuten entfernt ist, bietet zahlreiche Modegeschäfte, Bars, Restaurants, Aktivitäten für die ganze Familie und ein großes Kino.

??????? ????????: ES233744269 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

????? ???????????

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

??????? ????????: ES233744269 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

??????????? ????????????

??? ??????????? ??????????, ????????????? ?? ??? ???????? ??????????? ???:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí
Tel.: +34 871 - 201 945
E-Mail: santamaria@von-poll.com

???? ????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com