Esporles – Mitte

SECRET MARKETING. Spektakuläre historische Finca mit pool und Vermietlizenz in Esporlas, Mallorca

??????? ????????: ES233744056

???? ??????: 6.000.000 EUR • ?????????: ca. 800 m^2 • ???????: 9 • ?????? ???: 186.509 m^2

??????? ????????: ES233744056 - 07190 Esporles – Mitte

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????????? ????????
- ??? ????? ????????
- ?????????? ????????????

??????? ????????: ES233744056 - 07190 Esporles – Mitte

?? ??? ?????

??????? ????????	ES233744056
?????????	ca. 800 m²
?????????? ???	??????? ?? ?? ???????
???????	9
????????? ??? ????????	7
????????	4

???? ??????	6.000.000 EUR
?????	
?????????????????? ?????	ca. 0 m²
??????	???????, ??????, ?????

??????? ????????: ES233744056 - 07190 Esporles – Mitte

??????????? ?????????

????????? ?????????	???????? ????????

??????? ????????: ES233744056 - 07190 Esporles – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES233744056 - 07190 Esporles – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES233744056 - 07190 Esporles – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES233744056 - 07190 Esporles – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES233744056 - 07190 Esporles – Mitte

??? ????? ????????

Traumhafte rustikales Anwesen mit Natursteinfassade, mit viel Geschichte und Charakter auf einem Hügel zwischen Puigpunyent und Esporles gelegen. Sie bietet einen spektakulären Blick auf die Bucht von Palma, die Stadt Palma und die riesige Grünfläche der Umgebung. Auf dem etwa 18 Hektar großen Grundstück steht ein Herrenhaus aus dem 19. Jahrhundert, aber das erste Haus auf dem Anwesen stammt aus dem 14. Die Wohnfläche von ca. 800 m2 verteilt sich auf zwei Etagen in zwei separaten Flügeln, die durch einen schönen Innenhof verbunden sind. Im Hauptteil des Hauses befinden sich ein Hauptschlafzimmer mit Bad und zwei weitere Schlafzimmer, eine geräumige Küche, ein Esszimmer und ein großes Wohnzimmer mit Kamin. Der Gästeteil des Hauses verfügt über ein schönes Wohn-Esszimmer, eine Gästetoilette, eine herrliche Küche und im Obergeschoss befinden sich drei große Schlafzimmer mit zwei Bädern. Außerdem gibt es eine Garage/Werkstatt mit doppelter Höhe, die derzeit vom Eigentümer als Kunstraum/Galerie genutzt wird. Außerdem gibt es drei kleinere Nebengebäude für die landwirtschaftliche Lagerung und eine Bodega. Darüber hinaus verfügt das Anwesen über einen eigenen Brunnen, einen großen Swimmingpool, Stromanschluss, Telefon, Zentralheizung, ausreichend Parkplätze, hundertjährige Oliven- und Mandelbäume, Weideland, Pinienwald und ein privates Jagdrevier. Es hat eine Lizenz für landwirtschaftliche Flächen und eine Lizenz für Ferienvermietung!

??????? ????????: ES233744056 - 07190 Esporles – Mitte

??????????? ?????????????

??? ??????????? ??????????, ????????????? ?? ??? ???????? ??????????? ???:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 ???????? - Santa Maria
E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com