

Son Vida - Palma

Νέο κατασκευαστικό έργο για πολυτελή βίλα με πισίνα και εκπληκτική θέα στο Son Vida της Μαγιόρκα

Αριθμός ακινήτου: ES223743791



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 2.900.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 659 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 8 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 2.960 m²

Αριθμός ακινήτου: ES223743791 - 07013 Son Vida - Palma

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Όλα για την τοποθεσία
- Άλλες πληροφορίες
- Συνεργάτης επικοινωνίας

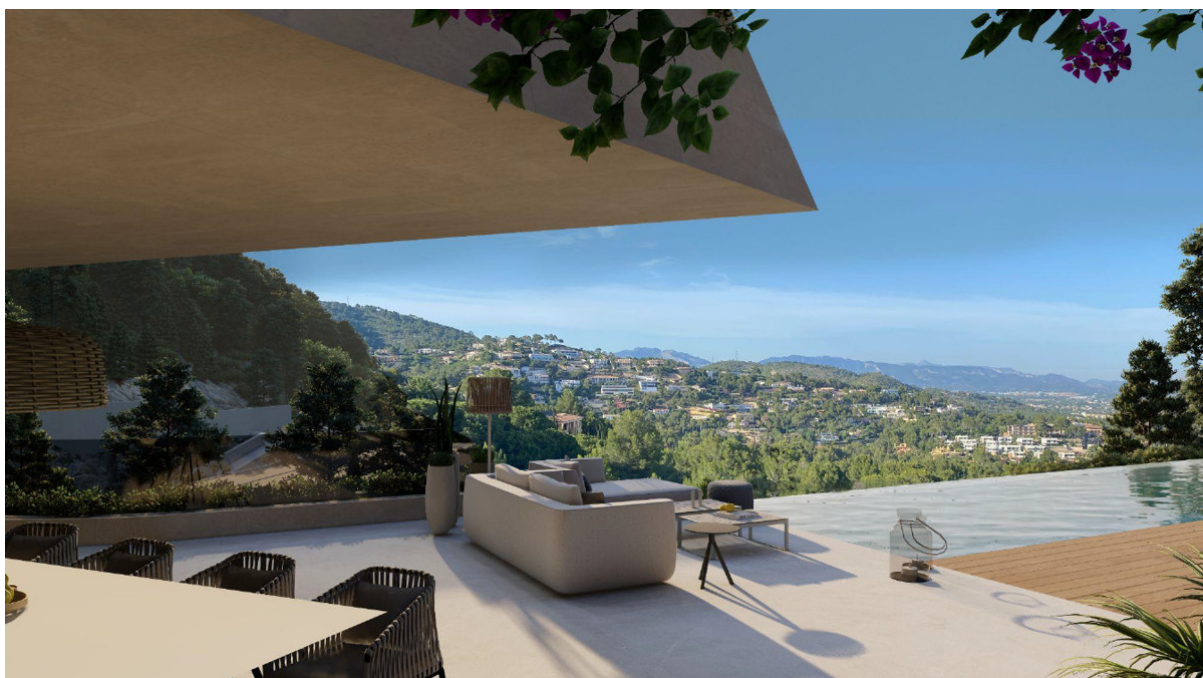
Αριθμός ακινήτου: ES223743791 - 07013 Son Vida - Palma

Με μια ματιά

| | | | |
|------------------------|------------------------|-------------|----------------------------------|
| Αριθμός ακινήτου | ES223743791 | Τιμή αγοράς | 2.900.000 EUR |
| Επιφάνεια | ca. 659 m ² | σπίτι | Βίλα |
| Δωμάτια | 8 | Έπιπλα | WC επισκεπτών, Πισίνα, Σάουνα |
| Κατάσταση του ακινήτου | 6 | | |
| τουαλέτα | 6 | | |
| Χώρος στάθμευσης | 1 x Γκαράζ | | |

Αριθμός ακινήτου: ES223743791 - 07013 Son Vida - Palma

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES223743791 - 07013 Son Vida - Palma

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES223743791 - 07013 Son Vida - Palma

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES223743791 - 07013 Son Vida - Palma

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES223743791 - 07013 Son Vida - Palma

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES223743791 - 07013 Son Vida - Palma

Μια πρώτη εντύπωση

Ένα εκπληκτικό έργο για την κατασκευή μιας μεγάλης πολυτελής βίλας με πισίνα στο Son Vida, μια από τις πιο αριστοκρατικές περιοχές της Μαγιόρκα. Η εξαιρετική τοποθεσία προσφέρει ηρεμία, ιδιωτικότητα και υψηλό βιοτικό επίπεδο στους κατοίκους του. Το Son Vida, με το φημισμένο γήπεδο γκολφ και την εκπληκτική θέα, είναι ένα κόσμημα οικιστικής ανάπτυξης σε μικρή απόσταση με τα πόδια από το κέντρο της Πάλμα. Το έργο προσφέρει περίπου 659 τ.μ. χώρου διαβίωσης με περίπου 367 τ.μ. βεράντες, κατανεμημένες σε τρεις ορόφους, συμπεριλαμβανομένου ενός υπογείου. Το ισόγειο διαθέτει ένα ευρύχωρο σαλόνι/τραπεζαρία ενιαίας διαρρύθμισης με μοντέρνα κουζίνα και ντουλάπι, ένα μεγάλο κυρίως υπνοδωμάτιο με ιδιωτικό μπάνιο και ιδιωτικό γκαρνταρόμπα, κάβα, τουαλέτα επισκεπτών και πρόσβαση στη βεράντα με μια υπέροχη πισίνα 73 τ.μ. Ο πρώτος όροφος περιλαμβάνει τέσσερα δίκλινα υπνοδωμάτια, δύο εκ των οποίων διαθέτουν ιδιωτικά γκαρνταρόμπα και βεράντες, τέσσερα ιδιωτικά μπάνια, ένα βολικό πλυσταριό και ένα γκαράζ πολλαπλών αυτοκινήτων. Το κάτω επίπεδο διαθέτει ένα υπνοδωμάτιο με διπλό κρεβάτι με ιδιωτικό μπάνιο και γκαρνταρόμπα, ένα σπα, σάουνα, εσωτερική πισίνα, γυμναστήριο, αίθουσα κινηματογράφου, τουαλέτα επισκεπτών, πλυσταριό, βοηθητικό δωμάτιο και αποθήκη. Όλοι οι όροφοι προσφέρουν εκπληκτική θέα στη θάλασσα και τον ορίζοντα. Εξωτερικά, γύρω από το σπίτι, υπάρχει ένας όμορφος καταπράσινος κήπος με ποικιλία φυτών. Η τιμή περιλαμβάνει την προμελέτη από έναν διάσημο αρχιτέκτονα και το οικόπεδο. Ωστόσο, δεν περιλαμβάνονται περαιτέρω κατασκευαστικές και πολεοδομικές εργασίες. Η σύνδεση με το αποχετευτικό σύστημα είναι ήδη σε ισχύ και, ως εκ τούτου, μπορεί να υποβληθεί αίτηση για άδεια οικοδομής στην οικοδομική αρχή. Ένα πραγματικό στολίδι της Μεσογείου! Μην χάσετε αυτή τη φανταστική ευκαιρία!

Αριθμός ακινήτου: ES223743791 - 07013 Son Vida - Palma

Όλα για την τοποθεσία

In den Hügeln der Inselhauptstadt Palma befindet sich die prestigeträchtigste Urbanisation Mallorcas Son Vida, umgeben von 3 Golfplätzen und zahlreichen Luxusimmobilien. Son Vida bietet große städtische Grundstücke, daher die vielen großzügigen Häuser mit jahrhundertealten Bäumen und unglaublichen Gärten. Die meisten Grundstücke befinden sich in Hanglage mit herrlichem Blick auf die Bucht und die beleuchtete Stadt Palma. Die Bewohner von Son Vida schätzen die exzellente Instandhaltung der Urbanisation, die Sicherheit und die Privatsphäre einer geschlossenen Wohnanlage. Hinzu kommen die Einrichtungen und Freizeitmöglichkeiten, die 2 luxuriöse 5-Sterne-Hotels, hervorragende Restaurants, ein Spa, eine Sporthalle und Tennisplätze bieten. Die Vielfalt der von Son Vida angebotenen Immobilien reicht von glamourösen Villen über Villen im mediterranen Stil bis hin zu den minimalistischsten oder avantgardistischsten Villen, die auf der Insel Mallorca zu finden sind.

Αριθμός ακινήτου: ES223743791 - 07013 Son Vida - Palma

Άλλες πληροφορίες

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Αριθμός ακινήτου: ES223743791 - 07013 Son Vida - Palma

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: santamaria@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com