

Santa María del Camí - Mitte

Μοντέρνες και άνετες πολυτελείς κατοικίες στη Santa María del Camí

Αριθμός ακινήτου: ES223743737



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 4.800.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 336 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 6 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 14.241 m²

Αριθμός ακινήτου: ES223743737 - 07320 Santa María del Camí - Mitte

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Σχέδια κατόψεων
- Μια πρώτη εντύπωση
- Λεπτομέρειες των ανέσεων
- Όλα για την τοποθεσία
- Άλλες πληροφορίες
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES223743737 - 07320 Santa María del Camí - Mitte

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	ES223743737	Τιμή αγοράς	4.800.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 336 m ²	σπίτι	Βίλα
Δωμάτια	6	Έπιπλα	Βεράντα, Πισίνα, Τζάκι
Κατάσταση του ακινήτου	5		
τουαλέτα	6		
Έτος κατασκευής	2022		
Χώρος στάθμευσης	3 x Γκαράζ		

Αριθμός ακινήτου: ES223743737 - 07320 Santa María del Camí - Mitte

Ενεργειακά δεδομένα

Συστήματα θέρμανσης	Υποδαπέδια θέρμανση	Κατηγορία ενεργειακής απόδοσης	B
Πηγή ενέργειας	Αντλία θερμότητας αέρα / νερού	Έτος κατασκευής	2022
Πηγή ενέργειας	Αντλία θερμότητας αέρα / νερού	σύμφωνα με το ενεργειακό πιστοποιητικό	

Αριθμός ακινήτου: ES223743737 - 07320 Santa María del Camí - Mitte

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES223743737 - 07320 Santa María del Camí - Mitte

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES223743737 - 07320 Santa María del Camí - Mitte

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES223743737 - 07320 Santa María del Camí - Mitte

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES223743737 - 07320 Santa María del Camí - Mitte

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES223743737 - 07320 Santa María del Camí - Mitte

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES223743737 - 07320 Santa María del Camí - Mitte

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES223743737 - 07320 Santa María del Camí - Mitte

Το ακίνητο



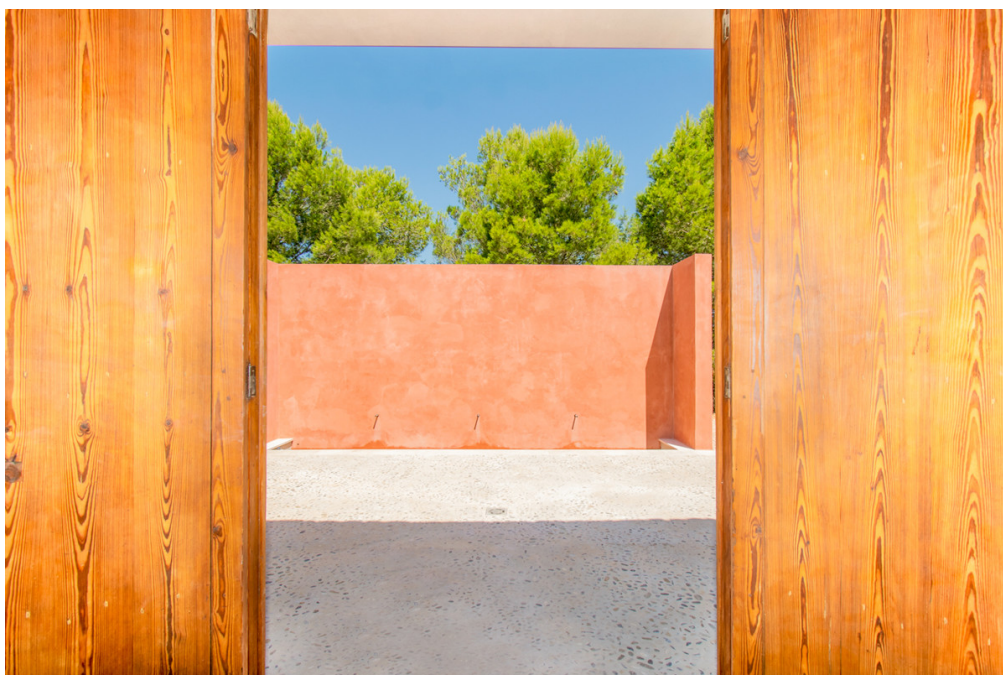
Αριθμός ακινήτου: ES223743737 - 07320 Santa María del Camí - Mitte

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES223743737 - 07320 Santa María del Camí - Mitte

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES223743737 - 07320 Santa María del Camí - Mitte

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES223743737 - 07320 Santa María del Camí - Mitte

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES223743737 - 07320 Santa María del Camí - Mitte

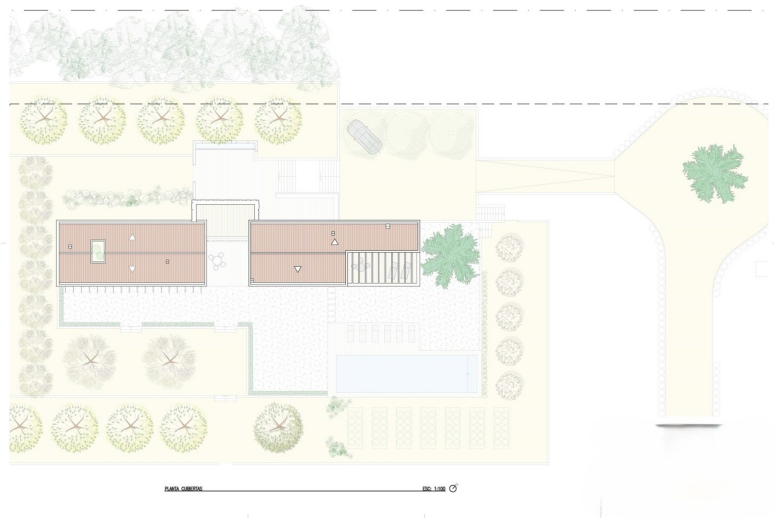
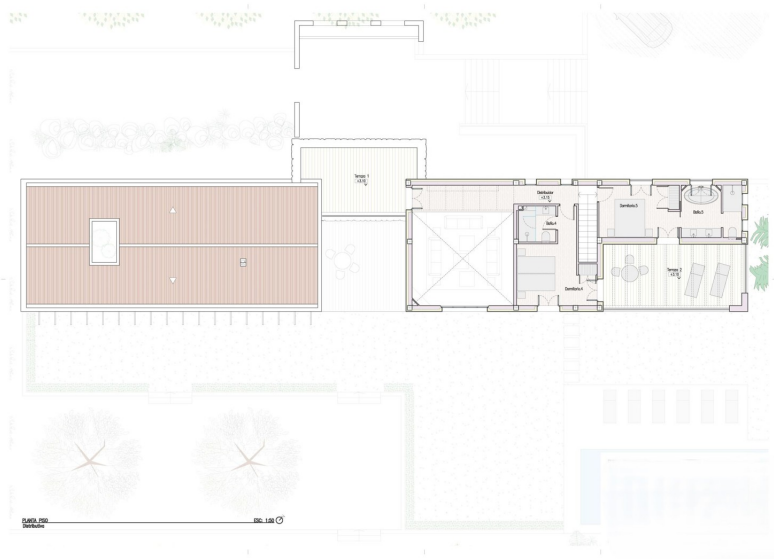
Το ακίνητο

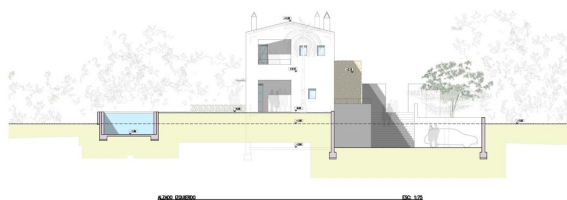


Αριθμός ακινήτου: ES223743737 - 07320 Santa María del Camí - Mitte

Κάτοψη







Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

Αριθμός ακινήτου: ES223743737 - 07320 Santa María del Camí - Mitte

Μια πρώτη εντύπωση

Αυτή η νεόκτιστη φίνκα, που βρίσκεται κοντά στη Σάντα Μαρία και επομένως κοντά στην Πάλμα, ολοκληρώθηκε πρόσφατα και προσφέρει όλες τις ανέσεις που θα περίμενε κανείς σε αυτήν την κατηγορία. Ένα ευρύχωρο ακίνητο με πολλά πλεονεκτήματα, βρίσκεται μέσα σε έναν όμορφα διαμορφωμένο κήπο με πισίνα, βεράντες και μια σκεπαστή, σκεπαστή βεράντα με εξωτερική κουζίνα. Ο ενιαίος χώρος καθιστικού και τραπεζαρίας με την εντοιχισμένη κουζίνα και το μεγάλο, διώροφο παράθυρο πλημμυρίζουν το σπίτι με φως, δημιουργώντας μια ευχάριστη ατμόσφαιρα. Το σπίτι διαθέτει συνολικά πέντε δίκλινα υπνοδωμάτια, το καθένα με δικό του μπάνιο. Το ακίνητο διαθέτει επίσης ένα πλήρες υπόγειο, το οποίο περιλαμβάνει ένα διπλό γκαράζ. Τα τεχνικά χαρακτηριστικά περιλαμβάνουν υψηλής ποιότητας επώνυμες συσκευές, ενσωματωμένο κλιματισμό και ενδοδαπέδια θέρμανση που τροφοδοτείται από αντλία θερμότητας. Συνιστάται ανεπιφύλακτα μια επίσκεψη.

Αριθμός ακινήτου: ES223743737 - 07320 Santa María del Camí - Mitte

Λεπτομέρειες των ανέσεων

- Fußbodenheizung
- Klimaanlage
- Garage
- Swimmingpool
- Garten mit automatischer Bewässerung
- Terrasse mit Außenküche

Αριθμός ακινήτου: ES223743737 - 07320 Santa María del Camí - Mitte

Όλα για την τοποθεσία

Santa María del Camí, ein malerisches Dorf im Herzen Mallorcas, hat fast 7.000 Einwohner und hat sich bei Einheimischen als auch bei Ausländern zu einem sehr begehrten Ort entwickelt und vereint traditionellen Charme mit modernem Komfort. Die imposante Pfarrkirche, mit ihrem markanten Glockenturm, ist ein architektonisches Juwel, das die Geschichte des Dorfes widerspiegelt. Eine weitere Attraktion ist der Wein, der in Santa María angebaut wird und viele Besucher anzieht und sonntags findet der Wochenmarkt statt, der eine Fülle an frischen Produkten, handgefertigten Waren und lokalen Spezialitäten anbietet. Die malerische Landschaft, geprägt von sanften Hügeln und Weinbergen, lädt zu entspannten Spaziergängen und Fahrradtouren ein und die nahegelegenen Tramuntana-Berge können erkundet werden. Die zentrale Lage von Santa Maria del Camí, nur ca. 20 km von Palma entfernt, macht es zu einem attraktiven Wohnort für diejenigen, die die Ruhe des Dorflebens schätzen und dennoch die Annehmlichkeiten der Stadt in Reichweite haben möchten. Auch der Flughafen und die Strände sind in ähnlicher Reichweite. Inzwischen gibt es hier eine Vielzahl an hochwertigen Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten. Neben der renommierten internationalen Schule "The Montessori School" gibt es auch eine öffentliche Schule. Das Freizeitcenter "Mallorca Fashion Outlet", das nur wenige Autominuten entfernt ist, bietet zahlreiche Modegeschäfte, Bars, Restaurants, Aktivitäten für die ganze Familie und ein großes Kino.

Αριθμός ακινήτου: ES223743737 - 07320 Santa María del Camí - Mitte

Άλλες πληροφορίες

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Αριθμός ακινήτου: ES223743737 - 07320 Santa María del Camí - Mitte

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: santamaria@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com