

Galilea - Palma

Νέα βίλα με πανοραμική θέα στη Γαλιλαία

Αριθμός ακινήτου: ES223743721



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 2.750.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 420 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 5 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 1.223 m²

Αριθμός ακινήτου: ES223743721 - 07195 Galilea - Palma

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Λεπτομέρειες των ανέσεων
- Όλα για την τοποθεσία
- Άλλες πληροφορίες
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES223743721 - 07195 Galilea - Palma

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	ES223743721	Τιμή αγοράς	2.750.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 420 m ²	σπίτι	Βίλα
Δωμάτια	5	Μέθοδος κατασκευής	Στερεό
Κατάσταση του ακινήτου	4	Έπιπλα	Βεράντα, Πισίνα, Τζάκι
τουαλέτα	5		

Αριθμός ακινήτου: ES223743721 - 07195 Galilea - Palma

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES223743721 - 07195 Galilea - Palma

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES223743721 - 07195 Galilea - Palma

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES223743721 - 07195 Galilea - Palma

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES223743721 - 07195 Galilea - Palma

Μια πρώτη εντύπωση

Αυτή η νεόκτιστη βίλα βρίσκεται αυτή τη στιγμή στο στάδιο της ολοκλήρωσης στο ειδυλλιακό ορεινό χωριό της Γαλιλαίας. Ο σχεδιασμός αυτού του σπιτιού εντυπωσιάζει με τον συνδυασμό μοντέρνων στοιχείων και τυπικών χαρακτηριστικών της Μαγιόρκα. Η εξαιρετική πανοραμική θέα εκτείνεται μέχρι τον κόλπο της Santa Ponsa. Ο επάνω όροφος της βίλας περιλαμβάνει έναν ενιαίο χώρο καθιστικού και τραπεζαρίας με τζάκι και μια πολυτελή κουζίνα. Δίπλα σε αυτόν βρίσκεται ένα WC επισκεπτών και μια αποθήκη. Το επίπεδο της πισίνας, με την ευρύχωρη ηλιόλουστη βεράντα και το σαλόνι, είναι προσβάσιμο και από τα τέσσερα υπνοδωμάτια, καθένα από τα οποία διαθέτει δικό του μπάνιο. Το υπόγειο στεγάζει ένα σπα, το γκαράζ και τα τεχνικά συστήματα του κτιρίου. Ένας ανελκυστήρας συνδέει όλα τα επίπεδα. Τα χαρακτηριστικά περιλαμβάνουν τεχνολογία έξυπνου σπιτιού, κλιματισμό και ενδοδαπέδια θέρμανση. Η βίλα έχει προγραμματιστεί να ολοκληρωθεί το 2024.

Αριθμός ακινήτου: ES223743721 - 07195 Galilea - Palma

Λεπτομέρειες των ανέσεων

- Pool
- Garage
- Aufzug
- Smart-Home-Technik
- Klimaanlage
- Fußbodenheizung

Αριθμός ακινήτου: ES223743721 - 07195 Galilea - Palma

Όλα για την τοποθεσία

Galilea, ein bezauberndes Bergdorf im Tramuntana-Gebirge auf Mallorca, bietet eine einzigartige Kombination aus Ruhe, atemberaubenden Ausblicken und traditioneller mallorquinischer Architektur. Umgeben von beeindruckenden Bergen und üppigen Wäldern, vermittelt Galilea das Gefühl eines versteckten Paradieses, das fernab des Massentourismus liegt. Die Häuser aus Naturstein, die engen, verwinkelten Gassen und die kleinen Plätze verleihen dem Dorf einen unverwechselbaren Charme. Die Umgebung lädt zu zahlreichen Aktivitäten in der Natur ein. Wanderwege führen durch die spektakuläre Berglandschaft und bieten atemberaubende Ausblicke auf das Meer und die Insel. Die Kirche Sant Joan Baptista spiegelt die reiche religiöse Tradition des Ortes wider. Obwohl Galilea abgeschieden wirkt, beträgt die Entfernung nach Palma ca. 25 km und der Flughafen etwa 35 km. Palma bietet eine Vielzahl von kulturellen und gastronomischen Erlebnissen, von historischen Sehenswürdigkeiten wie der Kathedrale La Seu bis hin zu modernen Einkaufszentren und lebendigen Märkten. Galilea ist somit der ideale Ort für diejenigen, die die Ruhe und Schönheit der Natur schätzen, ohne auf die Nähe zu den urbanen Annehmlichkeiten und der kulturellen Vielfalt von Palma verzichten zu müssen. Hier findet man einen harmonischen Rückzugsort, der das Beste aus beiden Welten vereint.

Αριθμός ακινήτου: ES223743721 - 07195 Galilea - Palma

Άλλες πληροφορίες

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Αριθμός ακινήτου: **ES223743721 - 07195 Galilea - Palma**

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: santamaria@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com