Alaró – Mitte

Spektakuläre Luxusfinca mit Renovierungsprojekt in der Nähe des Zentrums von Alaró, Mallorca

??????? ????????: ES223494

???? ??????: 4.625.000 EUR • ???????: 5 • ?????? ???: 14.840 m²

??????? ????????: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????????? ????????
- ??? ????? ????????
- ?????????? ???????????

??????? ????????: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

?? ??? ?????

??????? ????????	ES223494
?????????? ???	??????? ?? ?? ???????
???????	5
????????? ??? ????????	4
????????	3
????? ??????????	1 x ??????

???? ??????	4.625.000 EUR
?????	
????????????????? ?????	ca. 0 m²
??????	???????, ??????, ?????

??????? ????????: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

?????????? ????????

????????? ?????????	?????????? ????????
???? ?????????	?????????

??????? ????????: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

?? ???????

??????? ????????: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

??? ????? ????????

Hier präsentieren wir Ihnen eine exklusive Finca in Alaró, einem charmanten Dorf auf der malerischen Insel Mallorca, Spanien. Dieses einzigartige Anwesen erstreckt sich über ein Grundstück von etwa 15.000 Quadratmetern und bietet einen atemberaubenden Panoramablick auf das Dorf Alaró und das majestätische Tramuntana-Gebirge. Die Lage zeichnet sich durch ihre Ruhe aus und ist dennoch nur wenige Gehminuten vom lebhaften Zentrum des Dorfes entfernt, wo Sie Restaurants und Geschäfte finden. Diese Finca bietet ein aufwändig geplantes Renovierungs- und Erweiterungsprojekt, zu dem eine gültige Lizenz vorliegt. Dabei sind hochwertige Materialien und ein exklusives Design vorgesehen. Das Projekt sieht vier Schlafzimmer vor, darunter zwei Hauptschlafzimmer mit en-suite Badezimmern sowie zwei zusätzliche Schlafzimmer, die sich ein Badezimmer teilen. Zudem ist ein stilvolles Gäste-WC geplant. Im Erdgeschoss ist ein großzügiges Wohn-Esszimmer mit einem einladenden Kamin vorgesehen, das nahtlos in die voll ausgestattete Küche übergeht. Zur gewählten Ausstattung gehören selbstverständlich Fußbodenheizung, Sonnenkollektoren und Klimaanlage. Insgesamt sind zudem drei Kamine geplant. Der Außenbereich wird durch einen atemberaubenden Infinity-Pool und mehrere Terrassen nochmals verschönert. Hier können Sie die idyllische Umgebung und die herrliche Aussicht in vollen Zügen genießen. Die Finca verfügt in der Planung über ein geräumiges Nebengebäude, welches vielseitig genutzt werden kann. Die Immobilie ist bereits an Wasser- und Stromversorgung angeschlossen. Sie bietet jedoch auch die Möglichkeit, einen Brunnen zu bohren und Solarpanele zu instalieren. Bitte beachten Sie, dass die gezeigten Bilder Renderings sind und eine Vision des möglichen Endergebnisses der Umbauten darstellen. Die Arbeiten beginnen nach Abschluss eines entsprechenden Vertrages. Diese exklusive Finca in Alaró ist eine einzigartige Gelegenheit für anspruchsvolle Käufer, die auf der Suche nach einem individuell gestaltbaren Traumhaus sind. Die perfekte Lage, die hochwertige Ausstattung und die beeindruckende Aussicht machen diese Immobilie zu einer begehrten Investitionsmöglichkeit. Lassen Sie sich diese Chance nicht entgehen und kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und Besichtigungen.

??????? ????????: ES223494 - 07340 Alaró – Mitte

?????????? ????????????

??? ???????????? ???????????, ????????????? ?? ??? ???????? ???????????? ???:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 ???????? - Santa Maria
E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com