

Deía – Nordwest

Fantastische Villa in unschlagbarer Lage in Cala Deia mit Ferienvermietungslicenz, zwei Pools und Jacuzzi.

???????? ??????????: ES213267



???? ??????: 3.300.000 EUR • ??????????: ca. 422 m² • ??????: 6 • ?????? ????: 750 m²

???????? ??????????: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

- ?? ??? ??????
- ?? ??????????
- ?????????????? ????????????
- ??? ?????? ????????????
- ??? ??? ??? ??????????????
- ?????????????? ??????????????????

???????? ??????????: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

?? ??? ??????

???????? ??????????	ES213267	????? ???????	3.300.000 EUR
?????????????	ca. 422 m ²	??????	?????
?????????????? ???	????????? ?? ?? ?????????	????????????????????	ca. 500 m ²
?????????	6	????????	?????????, ????????, ??????
?????????????? ??? ????????????	4		
???????????	4		
????? ??????????????	2010		
?????? ??????????????	1 x ???????		

???????? ??????????: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

?????????????? ????????????

??????????
??????????

?????????

???????? ??????????: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

?? ?????????



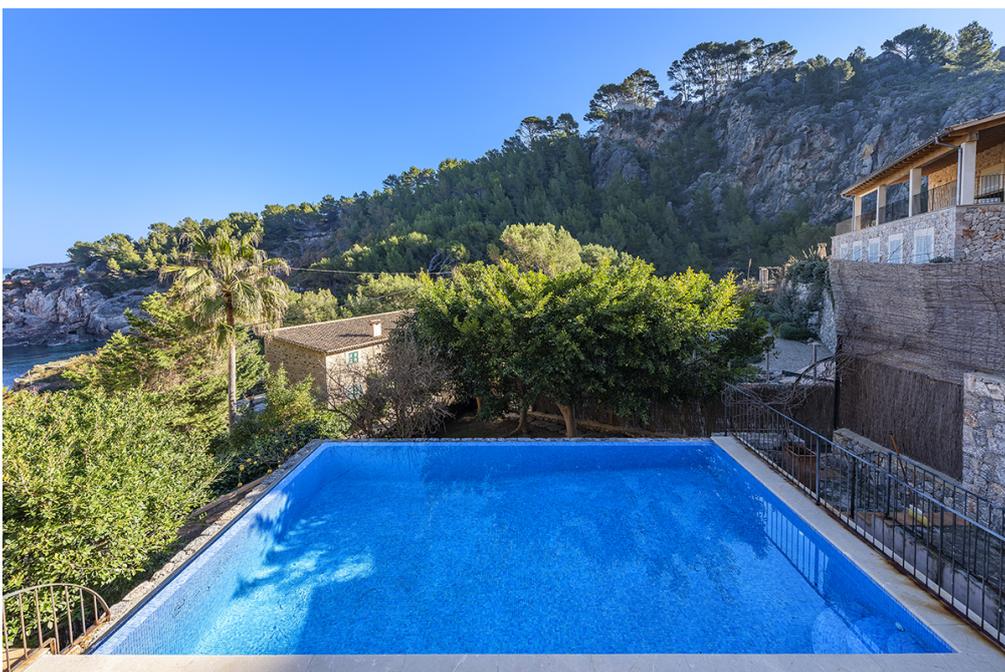
???????? ??????????: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

?? ?????????



???????? ??????????: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

?? ?????????



???????? ??????????: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

?? ?????????



???????? ?????: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

?? ????????



???????? ??????????: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

?? ?????????



???????? ??????????: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

?? ?????????



???????? ??????????: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

?? ?????????



???????? ????????: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

?? ????????



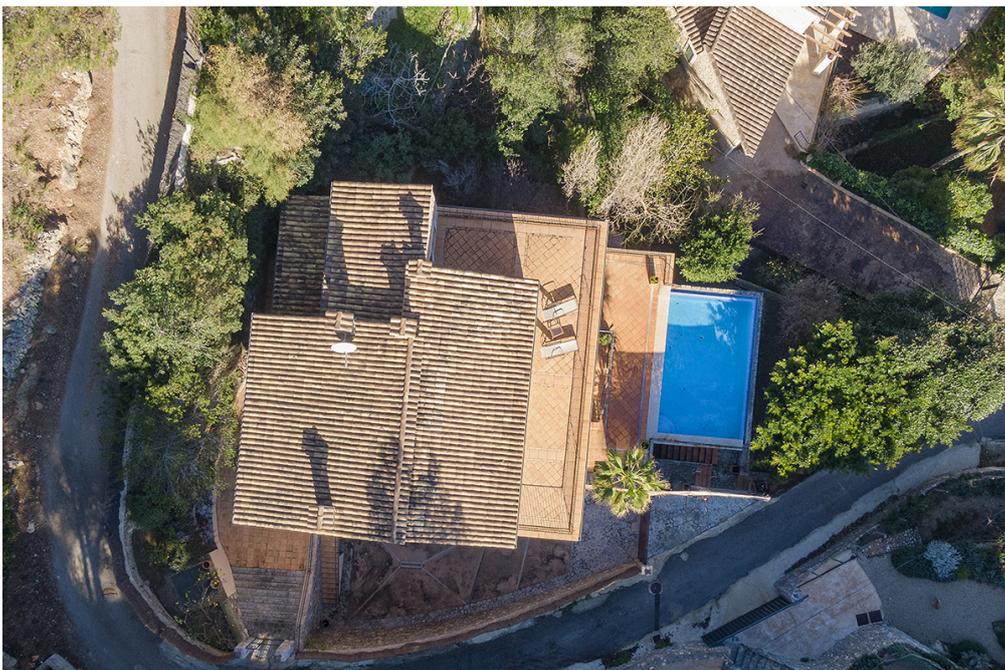
???????? ??????????: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

?? ?????????



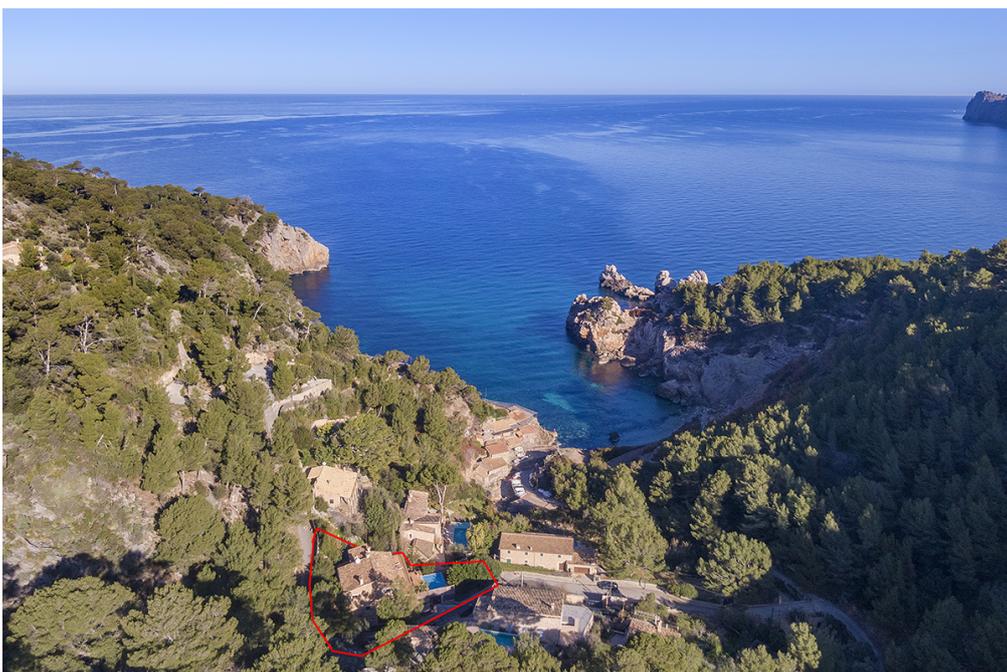
???????? ??????????: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

?? ?????????



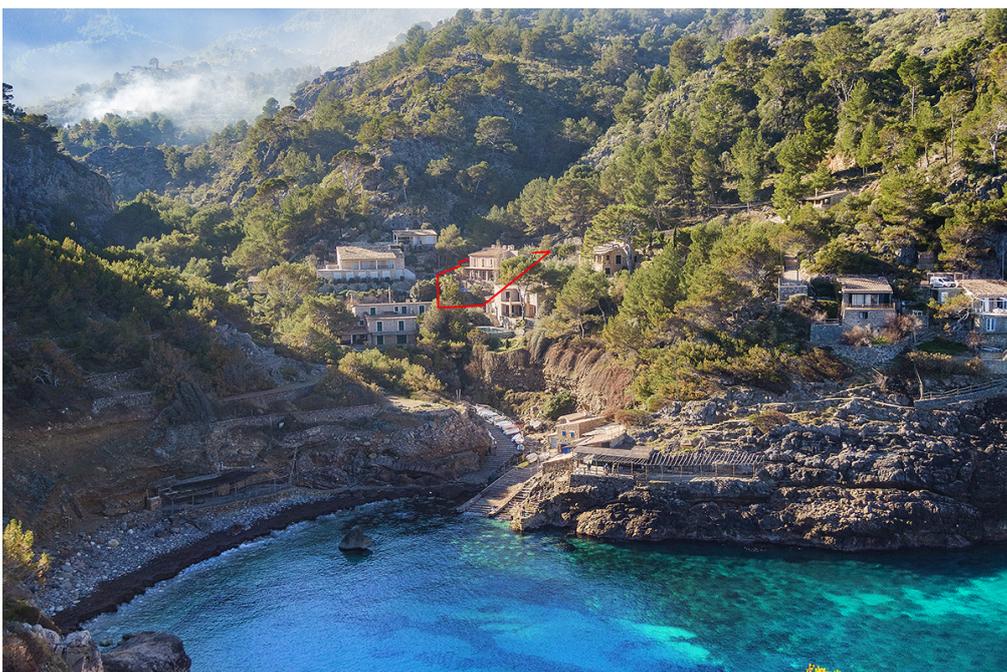
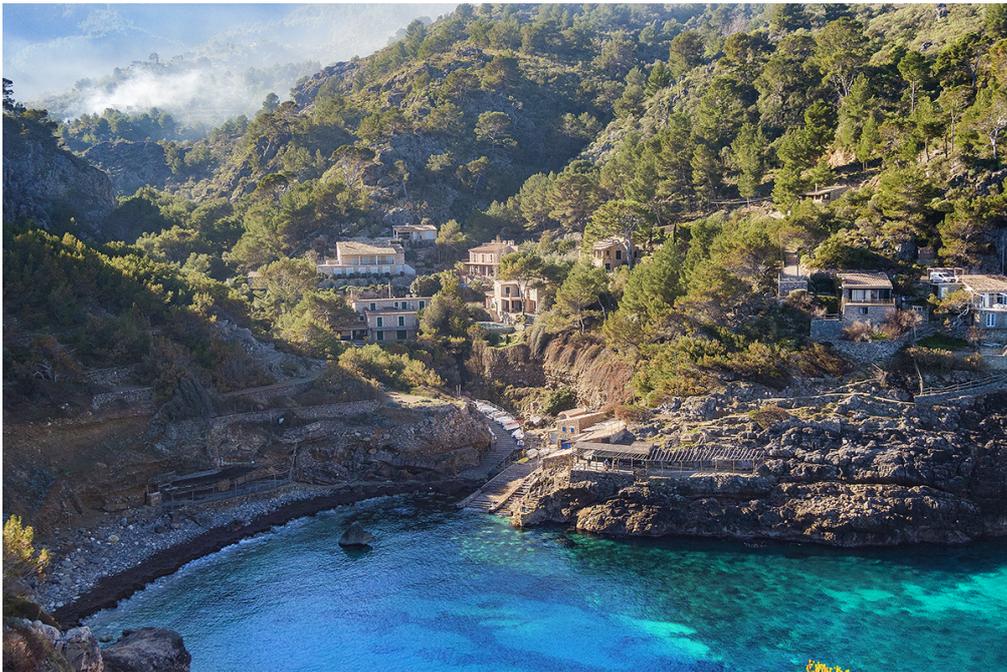
???????? ??????????: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

?? ?????????



???????? ??????????: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

?? ?????????



??????? ????????: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

??? ?????? ???????????

Fantastische Villa mit Lizenz für touristischen Aufenthalt ETV, 2 Schwimmbad, Jacuzzi, Fitnessraum. in unschlagbarer Lage in Cala Deia. Das Hotel liegt 250 Meter, 4 Minuten zu Fuß zum fabelhaften Strand von Cala Deia. Das luxuriöse Haus wurde im mallorquinischen Stil mit Steinmauern gebaut, um die Umwelt der Gegend zu respektieren. Die fantastischen Außenanlagen, umgeben von Garten, haben einen Swimmingpool von 33 Metern und 240 Metern zwischen Terrassen, Veranden und Balkonen mit spektakulärem Meerblick. Die Immobilie erstreckt sich über drei Etagen und verfügt über einen Aufzug und ein schönes Marmortreppenhaus. Im Erdgeschoss befinden sich die Küche, ein Arbeitszimmer, ein Schlafzimmer mit Bad en suite, ein Wohnzimmer mit Zugang zur überdachten Terrasse mit Grill und dem Pool. Das Obergeschoss mit drei Schlafzimmern, alle mit Ankleideraum, Bad en suite und direktem Zugang zur fantastischen Terrasse mit spektakulärem Blick auf die Cala. Im Untergeschoss gibt es einen fantastischen Bereich mit einem fantastischen beheizten Swimmingpool, einem entspannenden Jacuzzi, Fitnessraum, Waschküche und Garage mit Platz für zwei Autos. Mit hochwertigen Materialien, Holzbalkendecken und Gewölbedecken, Terrakotta-Böden, Holzfenster mit Doppelverglasung. Öffentliche Parkplätze in 400 m Entfernung. Eine Villa mit allem, was Sie während Ihres Aufenthalts auf der Insel brauchen, mit allem Komfort. Und mit seiner ETV-Lizenz mit erheblichen Mehreinnahmen für den Unterhalt der Immobilie und keine zusätzlichen Kosten.

???????? ??????????: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

??? ??? ??? ????????????

Das Anwesen befindet sich 3 km von dem malerischen Dorf Deia entfernt, einem der Dörfer, die ihren Charme noch bewahrt haben. Im Herzen der Serra de Tramuntana, umgeben von einer Landschaft, die Teil des UNESCO-Welterbes ist. Sie ist nur 400 Meter vom Grundstück entfernt und liegt nur 4 km von Cala Deià, 4 km von Llucalcar, 7 km vom spektakulären Aussichtspunkt Sa Foradada in Son Marroig und 14 km vom Dorf Soller entfernt.

???????? ??????????: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

?????????????? ???????????????????

??? ?????????????????? ??????????????, ?????????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????????? ???:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 ?????????? - Santa Maria
E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com