

Trezzano sul Naviglio – Lombardia

Freistehender Industriekomplex in einem Gewerbegebiet zu verkaufen

????????? ??????????: IT21294054_1



???? ??????: 1.500.000 EUR • ??????????: ca. 1.800 m²

??????? ?????????: IT21294054_1 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardei

- ☐ ?? ??? ??????
- ☐ ?? ????????
- ☐ ???????????? ??????????
- ☐ ??? ?????? ??????????
- ☐ ??? ??? ??? ???????????
- ☐ ???????????? ???????????????

??????? ??????????: IT21294054_1 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardei

?? ??? ??????

???????? ??????????	IT21294054_1	????? ???????	1.500.000 EUR
???????????	ca. 1.800 m²	????? / ?????????? /	?????????
????????????? ???	11.03.2024	?????????????????	
??????????	2	???????????	Provisionspflichtig
????? ?????????????	1965	?????????? ???????	ca. 1.800 m²
		????????????????????	ca. 0 m²
		??????	

??????? ??????????: IT21294054_1 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardi

????????????? ???????????

???? ????????????

??????

???????? ??????????: IT21294054_1 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardi

?? ?????????



??????? ???????? IT21294054_1 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardi

?? ????????



???????? ??????????: IT21294054_1 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardiei

?? ?????????



??????? ???????? IT21294054_1 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardi

?? ???????



??????? ???????: IT21294054_1 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardi

?? ???????



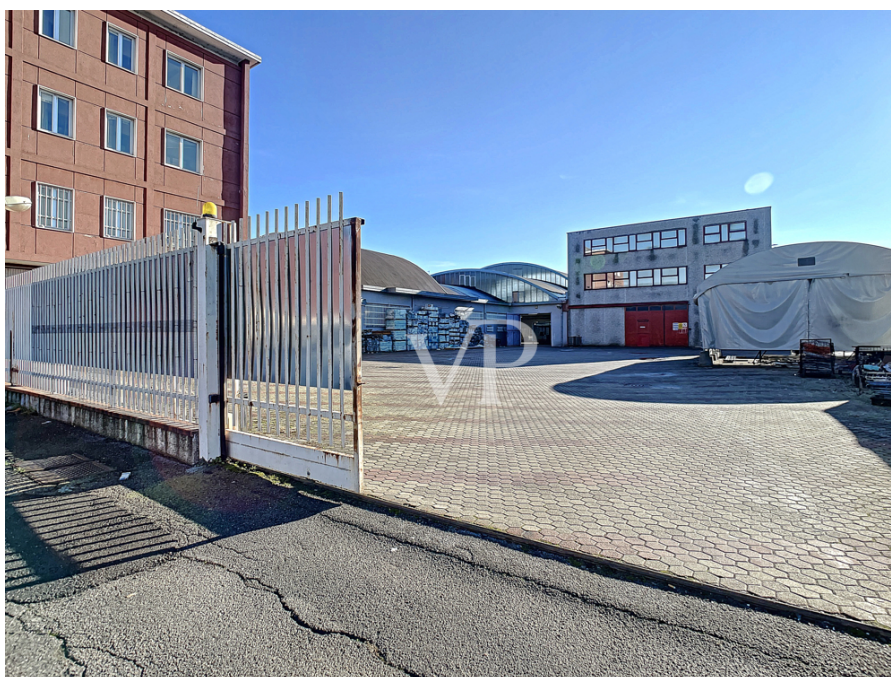
???????? ??????????: IT21294054_1 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardiei

?? ?????????



???????? ?????????: IT21294054_1 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardiei

?? ????????



??????? ?????????: IT21294054_1 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardi

?? ????????



??????? ?????????: IT21294054_1 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardei

??? ?????? ??????????

In der industriellen Handwerksbereich verkaufen wir einen Industriekomplex unabhängig auf 4 Seiten, bestehend aus einem Bürobereich von 200 Quadratmetern im Erdgeschoss befindet, auch im Erdgeschoss mit den Büros verbunden haben wir einen Bereich als Showroom von 200 Quadratmetern verwendet, verbunden mit dem Showroom geben wir den Schuppen mit einer Höhe von 4,5 Metern gewölbt mit Zugstangen an den Balken, über die Zugstangen haben wir etwa 2/3 Meter Gewölbe. die Lagerfläche, entspricht 1250 Quadratmetern, für eine Gesamtfläche von 1650 Quadratmetern. Die Gewerbeeinheit wird durch einen zugehörigen Hof von etwa 1500 Quadratmetern ergänzt. Der Komplex befindet sich in einer strategischen Lage, um die Ringstraßen von Mailand zu erreichen. Außerdem befindet sich die Einheit in einem Mischgebiet, und das Gebiet kann unter Bezugnahme auf das PRG von Trezzano sul Naviglio einer Umnutzung in Wohngebäude unterliegen.

??????? ?????????: IT21294054_1 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardei

??? ??? ??? ???????????

Der Komplex befindet sich in einer strategischen Lage in Trezzano sul Naviglio mit Zugang zu den Mailänder Ringstraßen und verfügt über eine hervorragende Anbindung an die U-Bahn. Die Liegenschaft befindet sich in einem gemischten Wohn- und Industriegebiet und eignet sich daher für jede Art von Nutzungsänderung.

??????? ?????????: IT21294054_1 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardesi

????????????? ????????????????

??? ?????????????? ?????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ???:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Milan
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com