

Gaggiano / Vigano - Vigano

Komplett renovierte Halle

Αριθμός ακινήτου: IT262943153

IN THE BEST LOCATION FOR YOU



ΤΙΜΉ ΕΝΟΙΚΙΟΥ: 2.650 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 550 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 10

Αριθμός ακινήτου: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano - Vigano

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????????? ????????
- ?????? ?????????
- ??? ?????? ?????????
- ?????????????? ??? ????????
- ??? ??? ??? ??????????
- ?????????????? ???????????????

Αριθμός ακινήτου: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano - Vigano

?? ??? ??????

???????? ?????????	IT262943153
???????????	ca. 550 m ²
?????????	10
?????????	1
???? ????????????	1970
????? ????????????	2 x ????

???? ??????????	2.650 EUR
???????????	Provisionspflichtig
????????? ???????	ca. 600 m ²
?????????? ??????????	ca. 40 m ²

Αριθμός ακινήτου: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano - Vigano

???? ?????????	?????
???????????	21.12.2035
???????????????	
?????? ???	

???????????????	BEDARF
???????????	
?????? ???????	30.03 kWh/m²a
???????????	
???????????	D
???????????????	
???????????????	
???? ???? ????????	1970
???????? ?? ??	
?????????????	
?????????????????	

Αριθμός ακινήτου: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano - Vigano

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano - Vigano

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano - Vigano

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano - Vigano

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano - Vigano

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano - Vigano

?? ???????



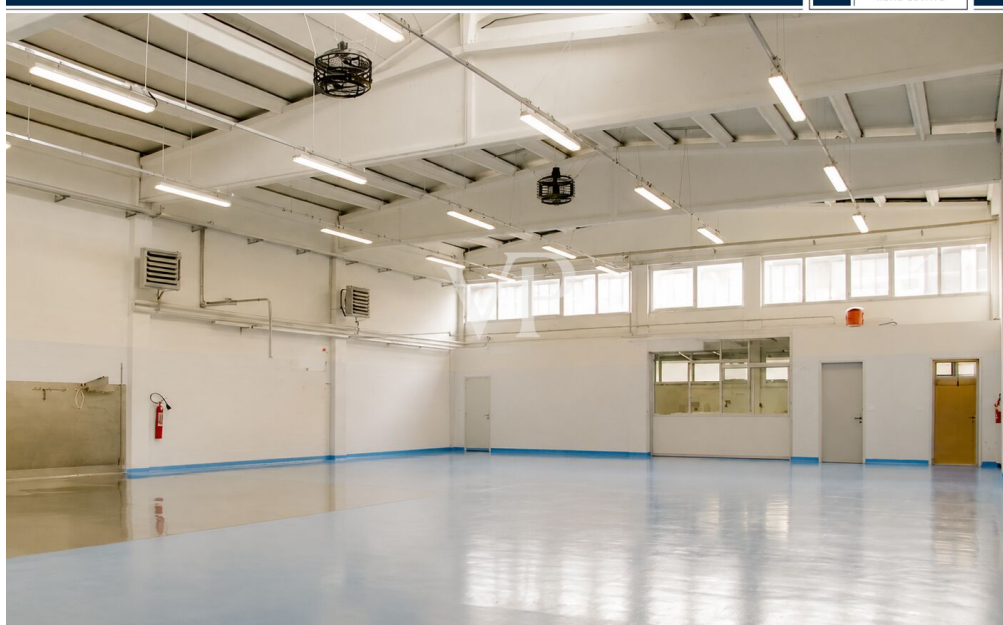
Αριθμός ακινήτου: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano - Vigano

?? ????????

IN THE BEST LOCATION FOR YOU



VON POLL
REAL ESTATE



Αριθμός ακινήτου: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano - Vigano

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano - Vigano

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano - Vigano

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano - Vigano

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano - Vigano

?? ???????



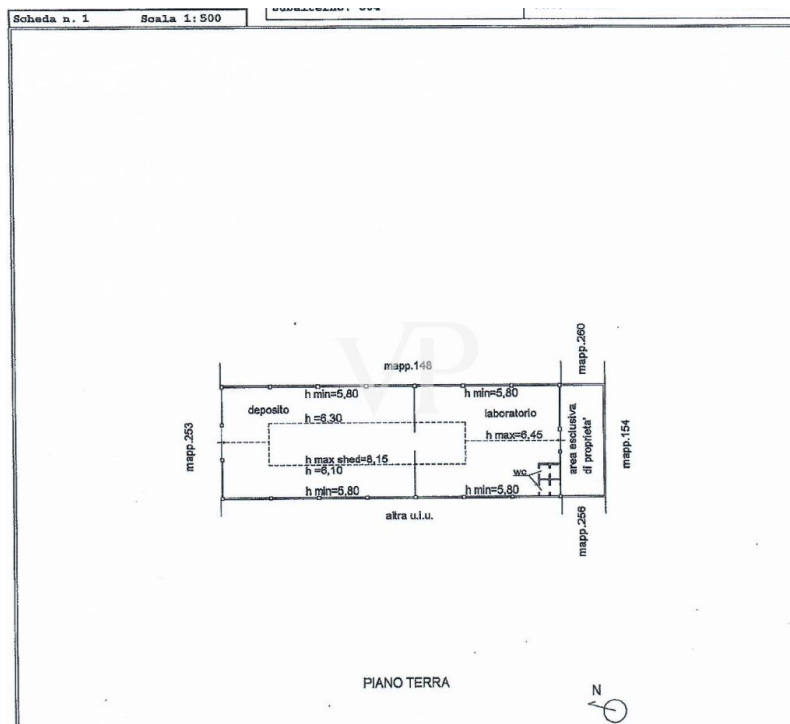
Αριθμός ακινήτου: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano - Vigano

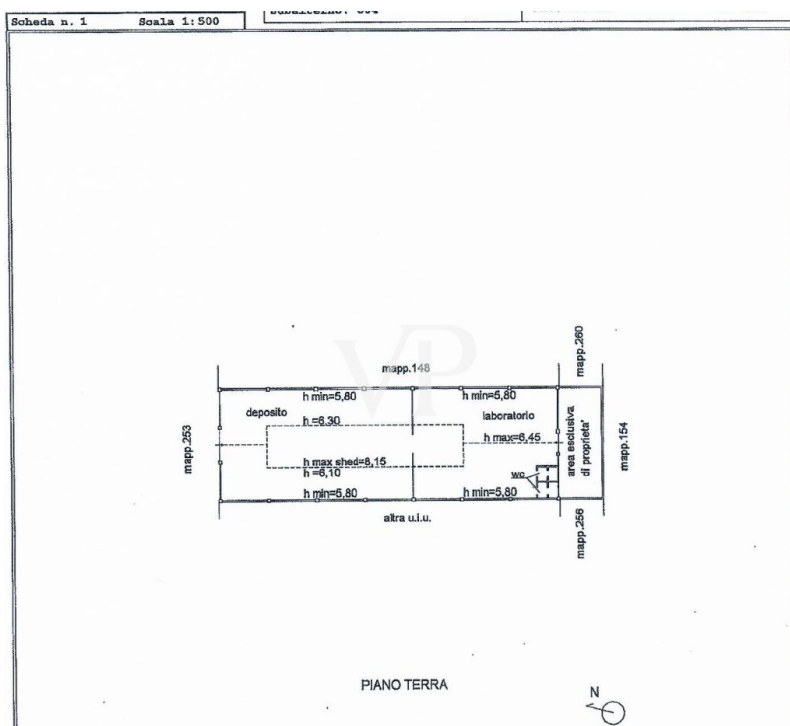
?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano - Vigano

??????





Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

Αριθμός ακινήτου: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano - Vigano

??? ????? ????????

Komplett renovierte Industriehalle zu vermieten – Vigano di Gaggiano (MI)

In der Gemeinde Vigano di Gaggiano, im Südwesten von Mailand, bieten wir eine komplett renovierte Industriehalle zur Vermietung an, die sich in einem überwiegend gewerblich genutzten Gebiet befindet.

Die Immobilie mit einer Fläche von ca. 600 m² wurde komplett saniert und befindet sich heute in neuwertigem Zustand. Die Innenräume sind auf zwei große, miteinander verbundene Räume verteilt, die sich durch eine lichte Höhe von 5 Metern unter der Decke auszeichnen und sich ideal für Produktions-, Handwerks-, Logistik- oder Lageraktivitäten eignen.

Zum Objekt gehören außerdem ein Bürogebäude und die dazugehörigen Sanitäranlagen, wodurch eine funktionale und sofort einsatzbereite Lösung geboten wird.

Der Zugang erfolgt über ein 4 Meter hohes und 3,50 Meter breites Tor, das eine bequeme Zufahrt für Nutzfahrzeuge ermöglicht.

Alle Anlagen sind neu installiert, entsprechen den geltenden Vorschriften und verfügen über die entsprechenden Zertifizierungen.

Die Immobilie befindet sich in der Via del Lavoro 26 in der Gemeinde Vigano di Gaggiano (MI) und liegt strategisch günstig für die Anbindung an Mailand und die wichtigsten Verkehrsadern. Die Immobilie ist etwa 5 km von der Auffahrt zur Tangenziale Ovest von Mailand (Anschlussstelle Trezzano sul Naviglio) und 5 km von der Autobahnausfahrt Binasco der A7 Mailand–Genua entfernt, was eine schnelle Anbindung an die lombardische Hauptstadt und das Hauptautobahnnetz gewährleistet.

Geforderte Jahresmiete: 31.800,00 € + MwSt.

Αριθμός ακινήτου: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano - Vigano

?????????????? ??? ????????

Gewerbehalle komplett renoviert, mit normkonformen und zertifizierten Anlagen.

Αριθμός ακινήτου: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano - Vigano

??? ??? ??? ?????????

Die Immobilie befindet sich in der Via del Lavoro 26 in der Gemeinde Vigano di Gaggiano (MI) und liegt strategisch günstig hinsichtlich der Anbindung an Mailand und die wichtigsten Verkehrsadern. Das Anwesen ist etwa 5 km von der Auffahrt zur Tangenziale Ovest von Mailand (Anschlussstelle Trezzano sul Naviglio) sowie 5 km von der Autobahnausfahrt Binasco der A7 Mailand–Genua entfernt und gewährleistet somit schnelle Verbindungen zur lombardischen Hauptstadt und zum wichtigsten Autobahnnetz.

Αριθμός ακινήτου: IT262943153 - 20083 Gaggiano / Vigano - Vigano

?????????? ??????????????

??? ????????????? ?????????????, ??????????????? ?? ??? ????????? ????????????? ???:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano

Tel.: +39 02 6206 9360

E-Mail: milano@von-poll.com

????? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com