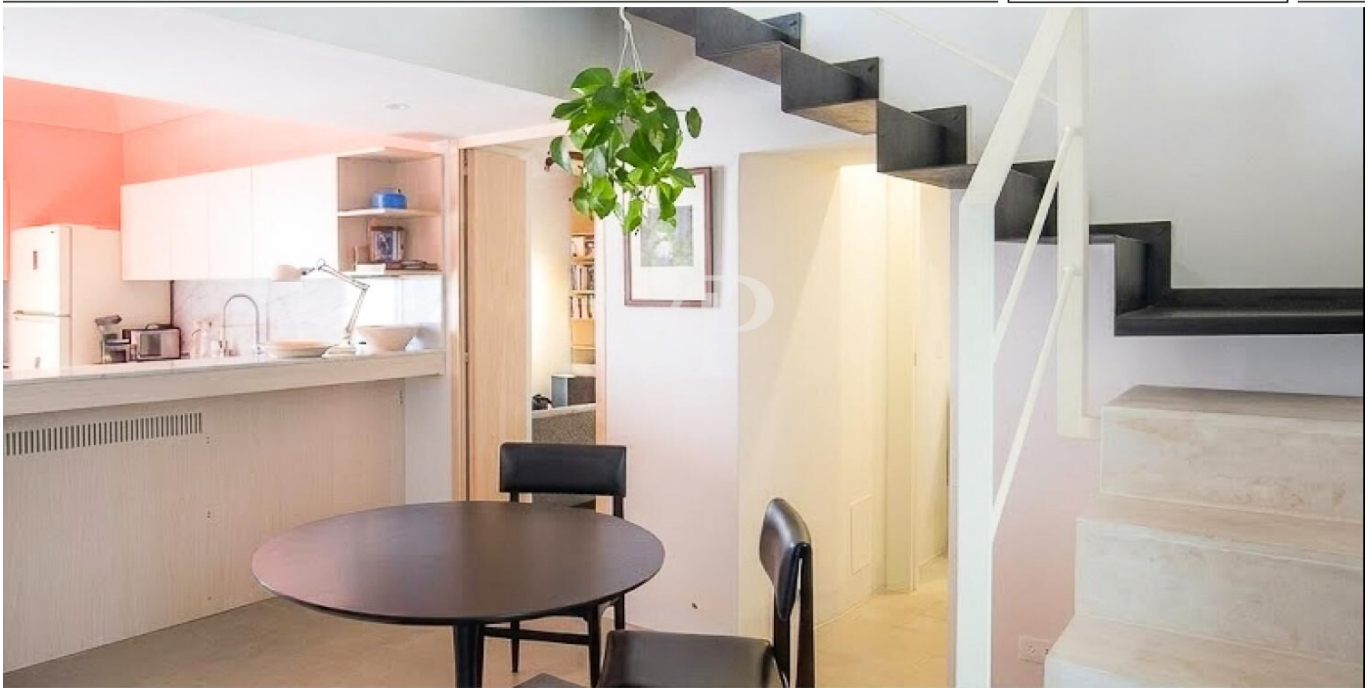


Siracusa - Sizilien

## Elegantes Duplex-Apartment mit historischem Charme im Herzen von Ortigia

Αριθμός ακινήτου: IT264152960



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 640.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 240 m<sup>2</sup> • ΔΩΜΑΤΙΑ: 6

**Αριθμός ακινήτου: IT264152960 - 96100 Siracusa - Sizilien**

- ?? ??? ??????
- ?? ????????
- ??????????? ??????????
- ??? ?????? ??????????
- ??????????? ????????????????

Αριθμός ακινήτου: IT264152960 - 96100 Siracusa - Sizilien

?? ?? ?????

|                  |                        |                 |                        |
|------------------|------------------------|-----------------|------------------------|
| ???????          | IT264152960            | ???? ?????      | 640.000 EUR            |
| ?????????        | ca. 240 m <sup>2</sup> | ?????????       | ??????                 |
| ??????           | 1                      | ?????????       | Provisionspflichtig    |
| ????????         | 6                      | ????????? ????? | ca. 240 m <sup>2</sup> |
| ????????? ???    | 3                      |                 |                        |
| ?????????        |                        |                 |                        |
| ?????????        | 2                      |                 |                        |
| ???? ???? ?????? | 1800                   |                 |                        |

Αριθμός ακινήτου: IT264152960 - 96100 Siracusa - Sizilien

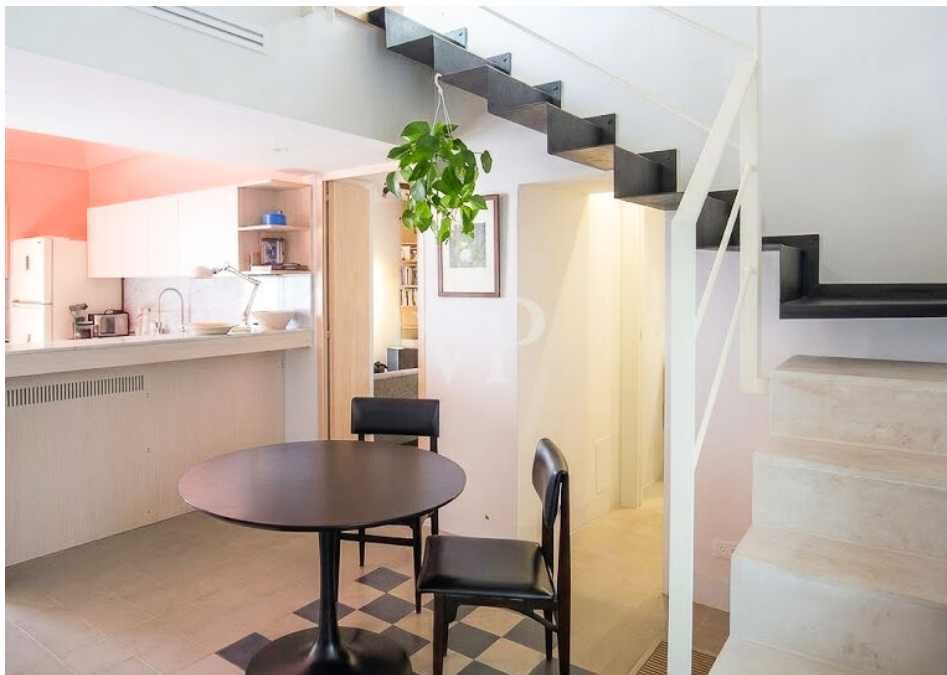
?????????? ?

?????????  
??????????  
?????????

G

Αριθμός ακινήτου: IT264152960 - 96100 Siracusa - Sizilien

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT264152960 - 96100 Siracusa - Sizilien

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264152960 - 96100 Siracusa - Sizilien

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT264152960 - 96100 Siracusa - Sizilien

?? ???????



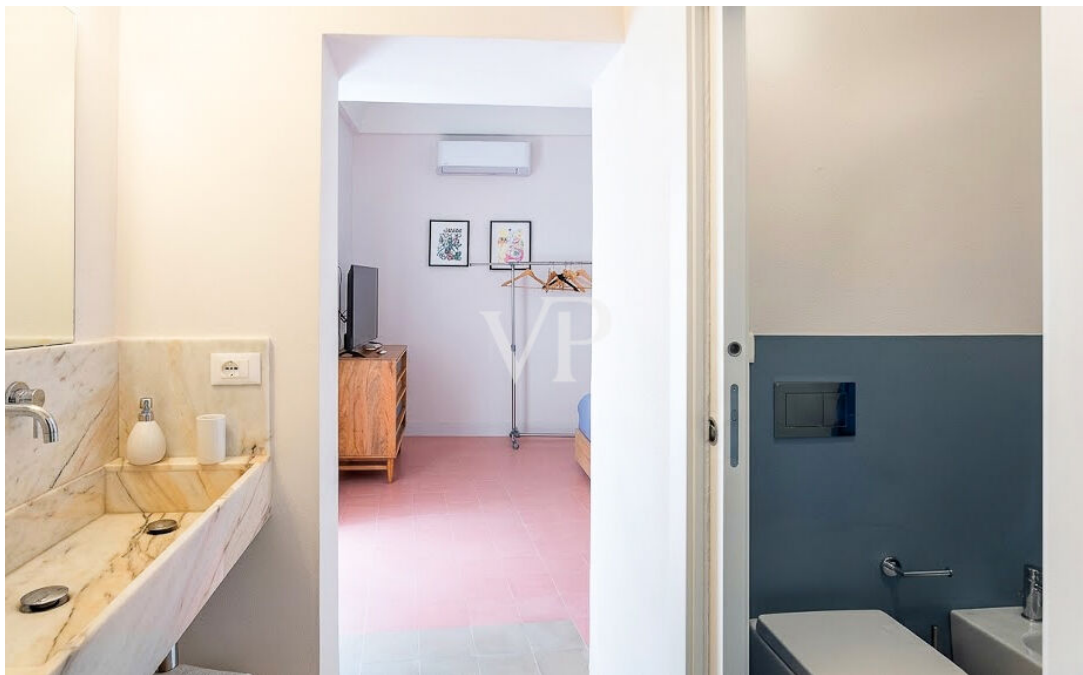
Αριθμός ακινήτου: IT264152960 - 96100 Siracusa - Sizilien

?? ????????



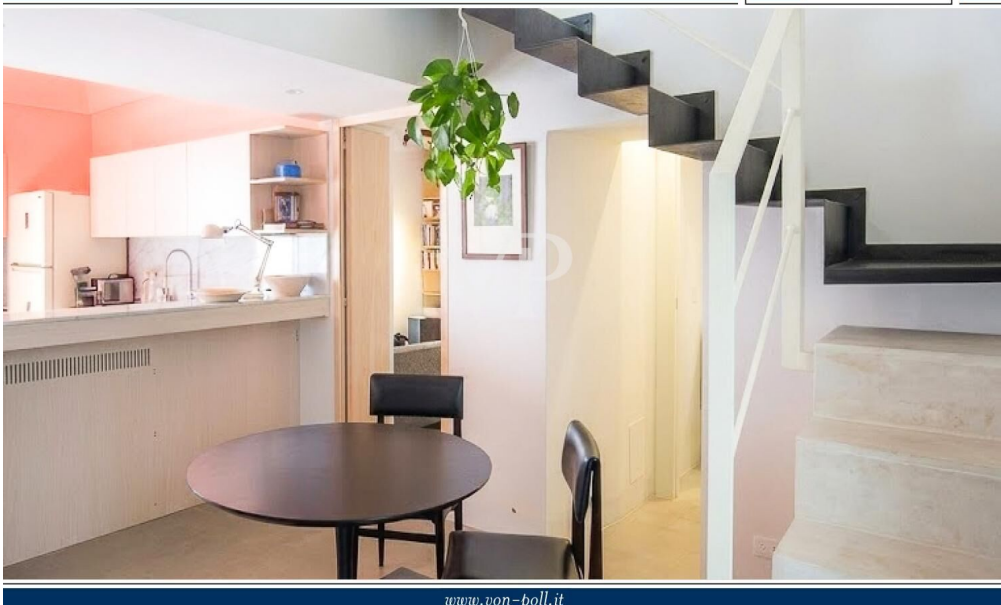
Αριθμός ακινήτου: IT264152960 - 96100 Siracusa - Sizilien

?? ????????



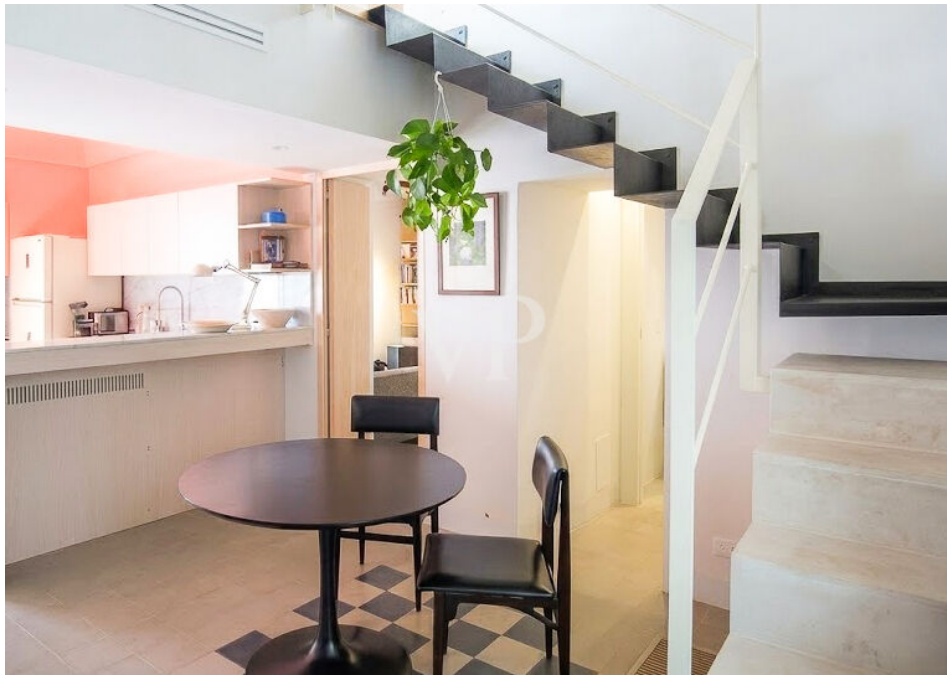
Αριθμός ακινήτου: IT264152960 - 96100 Siracusa - Sizilien

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264152960 - 96100 Siracusa - Sizilien

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264152960 - 96100 Siracusa - Sizilien

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264152960 - 96100 Siracusa - Sizilien

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT264152960 - 96100 Siracusa - Sizilien

?? ????????



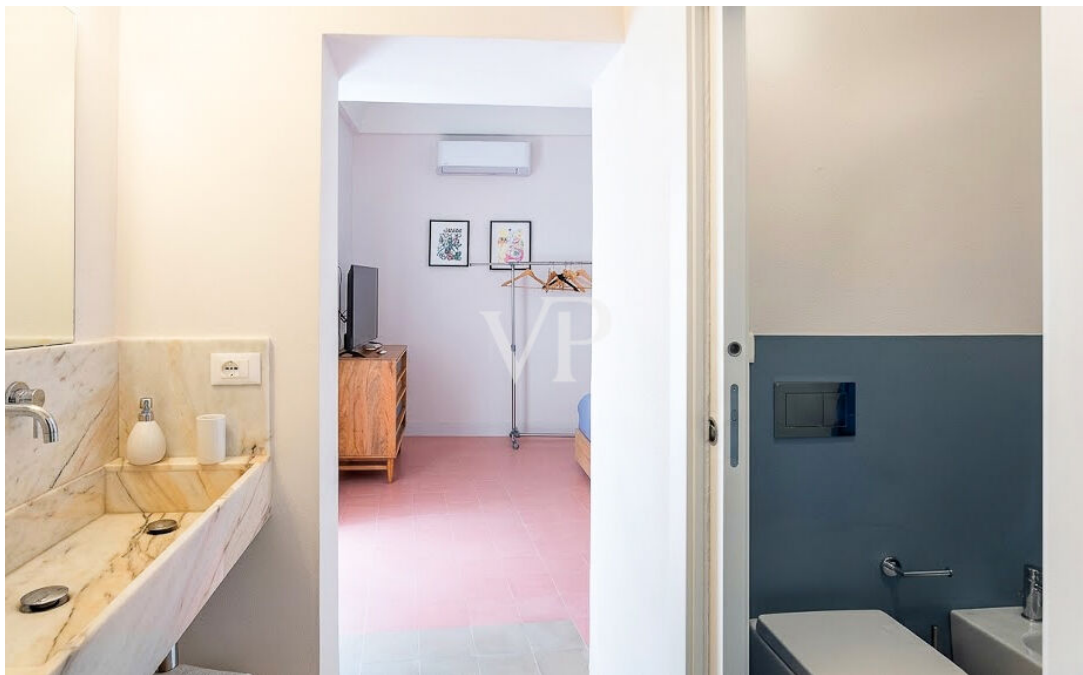
Αριθμός ακινήτου: IT264152960 - 96100 Siracusa - Sizilien

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT264152960 - 96100 Siracusa - Sizilien

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT264152960 - 96100 Siracusa - Sizilien

?? ????????



**Αριθμός ακινήτου: IT264152960 - 96100 Siracusa - Sizilien**

**???** **?????** **?????????**

**Wir bieten diese herrliche zweistöckige Wohnung von nicht weniger als 240 m<sup>2</sup> zum Verkauf an, die den Charme des 19. Jahrhunderts mit einer zeitgenössischen und funktionellen Renovierung verbindet. Jahrhundert mit einer zeitgenössischen und funktionalen Renovierung verbindet. Das Haus befindet sich im Herzen von Ortigia und wurde kürzlich mit feinen Oberflächen und maßgeschneiderten Möbeln renoviert.**

**Von der großen und hellen Eingangshalle aus gelangt man in ein repräsentatives Wohnzimmer und eine raffinierte Wohnküche. Der Hauptschlafbereich verfügt über ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, flankiert von einem zweiten vielseitigen und hellen Wohnzimmer. Die obere Mansarde beherbergt zwei weitere Schlafzimmer und ein eigenes Bad und bietet somit ideale Privatsphäre für Gäste oder Familienmitglieder. Ausgestattet mit einer Klimaanlage mit Kühlfunktion, verbindet die Wohnung historische Eleganz mit modernem Komfort.**

**Αριθμός ακινήτου: IT264152960 - 96100 Siracusa - Sizilien**

**?????????? ????????????????**

?? ?????????????? ?????????????, ?????????????? ?? ?? ?????????? ?????????????? ???:

**Christian Weissensteiner**

---

**Corso Italia 1, 20122 Milano**  
**Tel.: +39 02 6206 9360**  
**E-Mail: milano@von-poll.com**

???? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

---

**www.von-poll.com**