Bollengo – Piemonte

# Majestätische Burg wird auf der Via Francigena umgeschrieben

***Αριθμός ακινήτου: IT261252730***

**ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 1.350.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 12.388 m² • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 16.000 m²**

**Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo – Piemonte**

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????? ????????
- ??? ????? ????????
- ?????????? ???????????

## Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo – Piemonte

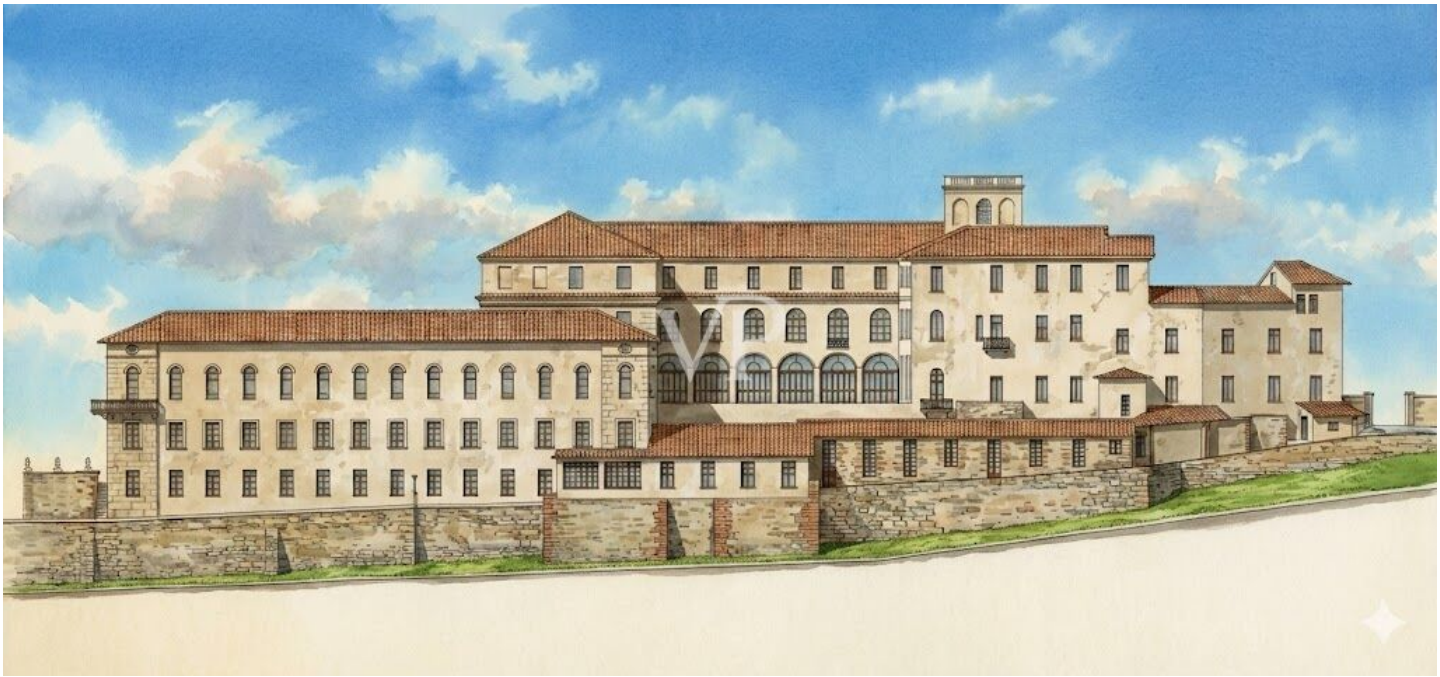
# ?? ??? ?????

| | |
|---|---|
| ??????? ???????? | IT261252730 |
| ????????? | ca. 12.388 m² |
| ???? ?????????? | 1250 |

| | |
|---|---|
| ???? ?????? | 1.350.000 EUR |
| ????????? | Onder voorbehoud van commissie |
| ???????? ?????? | ca. 16.000 m² |

**Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo – Piemonte**

# ?? ???????



**Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo – Piemonte**

# ?? ???????

**Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo – Piemonte**

# ?? ???????

**Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo – Piemonte**

# ?? ???????

**Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo – Piemonte**

# ?? ???????

**Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo – Piemonte**

# ?? ???????

**Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo – Piemonte**

# ?? ???????

**Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo – Piemonte**

# ?? ???????

**Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo – Piemonte**

# ?? ???????

**Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo – Piemonte**

# ?? ???????

**Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo – Piemonte**

# ?? ???????

**Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo – Piemonte**

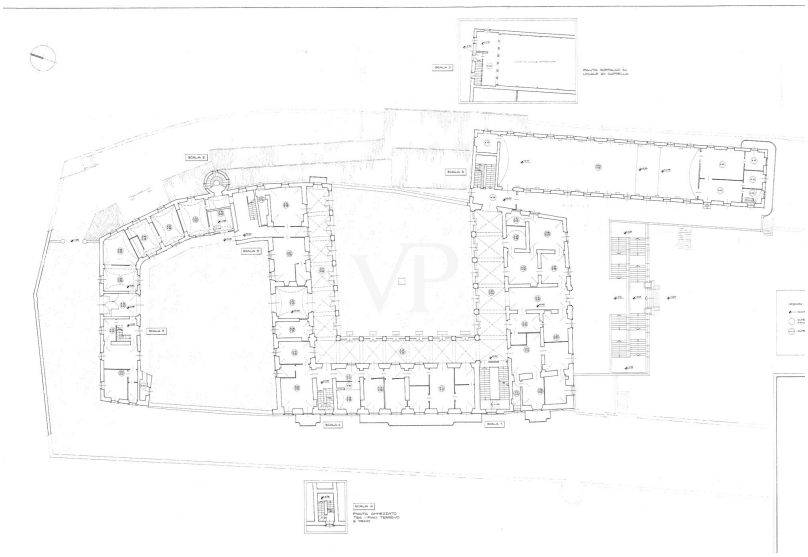
# ?? ???????

**Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo – Piemonte**

# ?? ???????

## Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo – Piemonte

# ??????



Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

**Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo – Piemonte**

# ??? ????? ????????

**Stellen Sie sich vor, Sie besitzen nicht nur ein Stück Geschichte, sondern auch die einmalige Gelegenheit, die Zukunft zu gestalten. Im Herzen von Bollengo, an der historischen Via Francigena gelegen, stellt dieses 12.388 m² große Schloss eine der letzten, echten "leeren Leinwände" des prestigeträchtigen Immobilienmarktes dar.**

**Völlig renovierungsbedürftig, bietet diese Immobilie einen Luxus, den kein "schlüsselfertiges" Schloss garantieren kann: die Abwesenheit von Kompromissen. Während man sich andernorts an veraltete Restaurierungen oder den Geschmack anderer anpassen muss, hat der Käufer hier das Privileg, ein Produkt zu schaffen, das von der Konkurrenz nur schwer nachgeahmt werden kann. Ob es um die Integration modernster unsichtbarer Haustechnik geht oder um den Entwurf eines maßgeschneiderten unterirdischen Spas - jeder Quadratmeter wird genau Ihrem Geschäftsplan oder Ihrem persönlichen Wunsch entsprechen.**

**Die Struktur eignet sich hervorragend für zwei Berufe:**

**Hotellerie auf hohem Niveau: Die Räumlichkeiten ermöglichen den Ausbau von über 70 Zimmern, ideal, um den Kulturtourismus der Via Francigena abzufangen oder ein exklusives Resort zu schaffen.**

**Privater Repräsentationswohnsitz: Eine unvergleichliche Residenz, in der mittelalterliche Geschichte auf modernen Komfort trifft.**

**Trotz seiner altertümlichen Atmosphäre ist das Schloss bereits über Glasfaserkabel erreichbar und erfreut sich einer beneidenswerten strategischen Lage: nur etwas mehr als eine Stunde von der Hektik Mailands und dem internationalen Flughafen Malpensa entfernt.**

**Es handelt sich nicht nur um eine Restaurierung. Es ist eine Gelegenheit, ein Meisterwerk zu unterzeichnen.**

**Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo – Piemonte**

# ?????????? ????????????

**??? ???????????? ???????????, ????????????? ?? ??? ???????? ???????????? ???:**

**Christian Weissensteiner**

**Corso Italia 1, 20122 Milano**
**Tel.: +39 02 6206 9360**
**E-Mail: milano@von-poll.com**

*???? ????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH*

**www.von-poll.com**