

Bollengo - Piemonte

Majestätische Burg wird auf der Via Francigena umgeschrieben

Αριθμός ακινήτου: IT261252730



www.von-poll.it

ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΑΣ: 1.350.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 12.388 m² • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 16.000 m²

Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo - Piemonte

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Σχέδια κατόψεων
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo - Piemonte

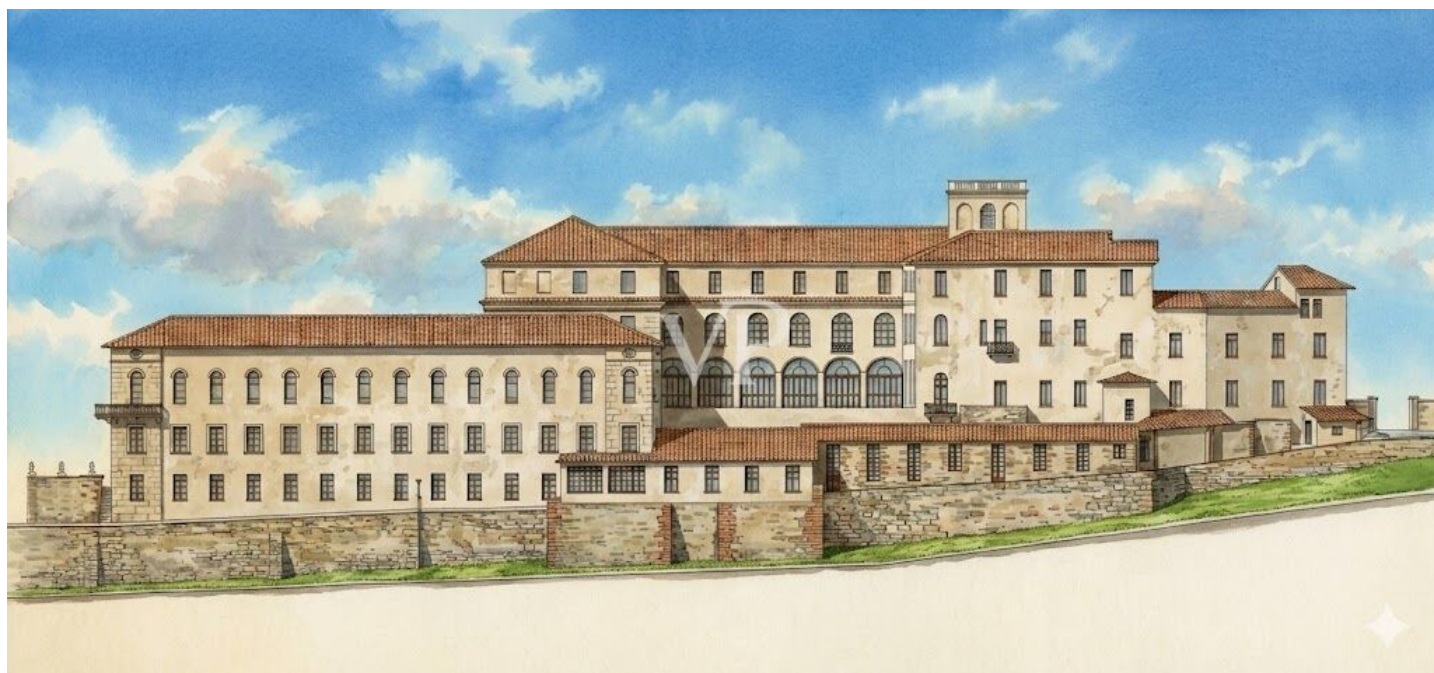
Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	IT261252730
Επιφάνεια	ca. 12.388 m ²
Έτος κατασκευής	1250

Τιμή αγοράς	1.350.000 EUR
Προμήθεια	Onder voorbehoud van commissie
Συνολική έκταση	ca. 16.000 m ²

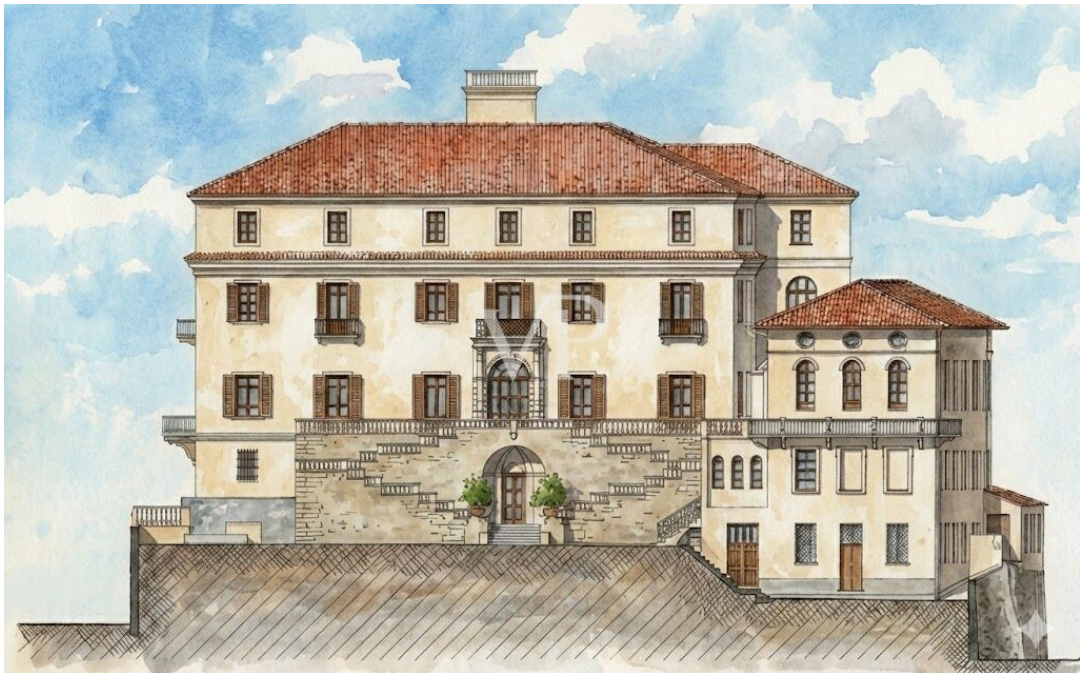
Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo - Piemonte

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo - Piemonte

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo - Piemonte

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo - Piemonte

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo - Piemonte

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo - Piemonte

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo - Piemonte

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo - Piemonte

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo - Piemonte

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo - Piemonte

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo - Piemonte

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo - Piemonte

Το ακίνητο



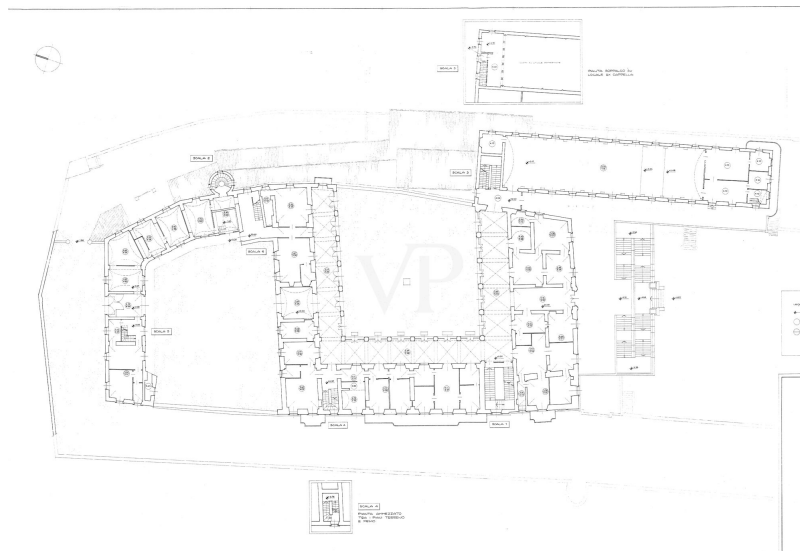
Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo - Piemonte

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo - Piemonte

Κάτοψη



Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo - Piemonte

Μια πρώτη εντύπωση

Stellen Sie sich vor, Sie besitzen nicht nur ein Stück Geschichte, sondern auch die einmalige Gelegenheit, die Zukunft zu gestalten. Im Herzen von Bollengo, an der historischen Via Francigena gelegen, stellt dieses 12.388 m² große Schloss eine der letzten, echten "leeren Leinwände" des prestigeträchtigen Immobilienmarktes dar.

Völlig renovierungsbedürftig, bietet diese Immobilie einen Luxus, den kein "schlüsselfertiges" Schloss garantieren kann: die Abwesenheit von Kompromissen. Während man sich andernorts an veraltete Restaurierungen oder den Geschmack anderer anpassen muss, hat der Käufer hier das Privileg, ein Produkt zu schaffen, das von der Konkurrenz nur schwer nachgeahmt werden kann. Ob es um die Integration modernster unsichtbarer Haustechnik geht oder um den Entwurf eines maßgeschneiderten unterirdischen Spas - jeder Quadratmeter wird genau Ihrem Geschäftsplan oder Ihrem persönlichen Wunsch entsprechen.

Die Struktur eignet sich hervorragend für zwei Berufe:

Hotellerie auf hohem Niveau: Die Räumlichkeiten ermöglichen den Ausbau von über 70 Zimmern, ideal, um den Kulturtourismus der Via Francigena abzufangen oder ein exklusives Resort zu schaffen.

Privater Repräsentationswohnsitz: Eine unvergleichliche Residenz, in der mittelalterliche Geschichte auf modernen Komfort trifft.

Trotz seiner altertümlichen Atmosphäre ist das Schloss bereits über Glasfaserkabel erreichbar und erfreut sich einer beneidenswerten strategischen Lage: nur etwas mehr als eine Stunde von der Hektik Mailands und dem internationalen Flughafen Malpensa entfernt.

Es handelt sich nicht nur um eine Restaurierung. Es ist eine Gelegenheit, ein Meisterwerk zu unterzeichnen.

Αριθμός ακινήτου: IT261252730 - 10012 Bollengo - Piemonte

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano

Tel.: +39 02 6206 9360

E-Mail: milano@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com