

Aglientu - Sardinien

Stilvolle Gastfreundschaft, B&B mit 12 Zimmern, Stazzo und großem Entwicklungspotential

Αριθμός ακινήτου: IT262942702



www.von-poll.it

ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 590.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 330 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 14 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 400 m²

Αριθμός ακινήτου: IT262942702 - 07020 Aglientu - Sardinien

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Σχέδια κατόψεων
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: IT262942702 - 07020 Aglientu - Sardinien

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	IT262942702	Τιμή αγοράς	590.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 330 m ²	σπίτι	Ανεξάρτητη μονοκατοικία
Δωμάτια	14	Προμήθεια	soggetto a commissione
Κατάσταση του ακινήτου	10	Συνολική έκταση	ca. 330 m ²
τουαλέτα	14		

Αριθμός ακινήτου: IT262942702 - 07020 Aglientu - Sardinien

Ενεργειακά δεδομένα

Πηγή ενέργειας

Ηλεκτρικό

Αριθμός ακινήτου: IT262942702 - 07020 Aglientu - Sardinien

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT262942702 - 07020 Aglientu - Sardinien

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT262942702 - 07020 Aglientu - Sardinien

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT262942702 - 07020 Aglientu - Sardinien

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT262942702 - 07020 Aglientu - Sardinien

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT262942702 - 07020 Aglientu - Sardinien

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT262942702 - 07020 Aglientu - Sardinien

Το ακίνητο



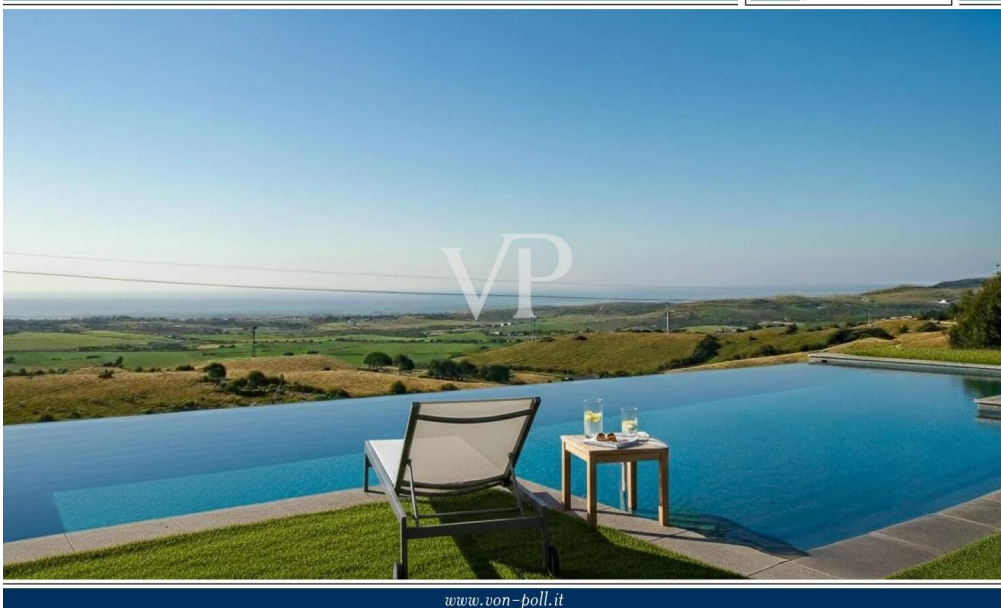
Αριθμός ακινήτου: IT262942702 - 07020 Aglientu - Sardinien

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT262942702 - 07020 Aglientu - Sardinien

Το ακίνητο



www.von-poll.it



Αριθμός ακινήτου: IT262942702 - 07020 Aglientu - Sardinien

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT262942702 - 07020 Aglientu - Sardinien

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT262942702 - 07020 Aglientu - Sardinien

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT262942702 - 07020 Aglientu - Sardinien

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT262942702 - 07020 Aglientu - Sardinien

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT262942702 - 07020 Aglientu - Sardinien

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT262942702 - 07020 Aglientu - Sardinien

Το ακίνητο



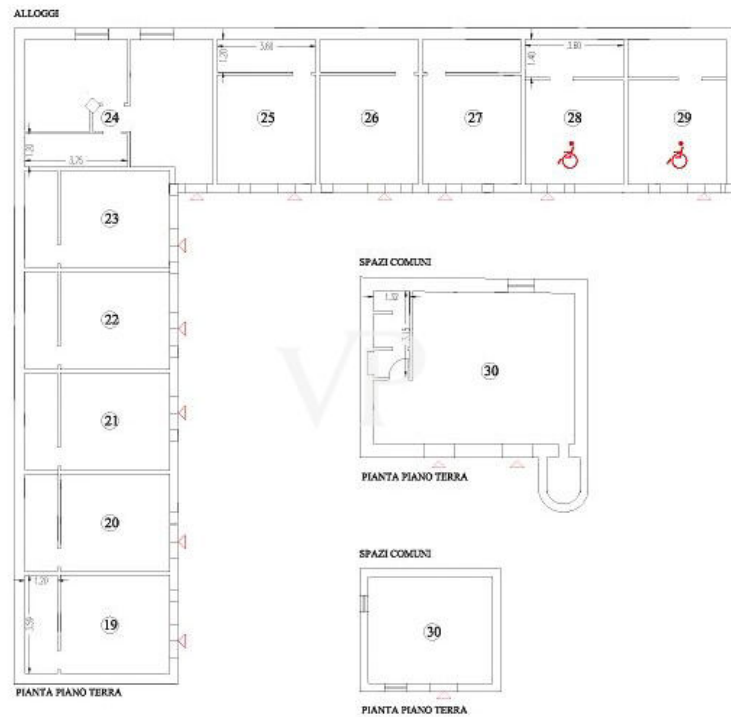
Αριθμός ακινήτου: IT262942702 - 07020 Aglientu - Sardinien

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT262942702 - 07020 Aglientu - Sardinien

Κάτοψη





Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

Αριθμός ακινήτου: IT262942702 - 07020 Aglientu - Sardinien

Μια πρώτη εντύπωση

Vignola Mare – Wo Gastfreundschaft dem Meer begegnet

Nur wenige Minuten von den kristallklaren Stränden von Vignola Mare entfernt, eingebettet zwischen duftenden Myrtenhügeln und dem Klang der Wellen, liegt ein bereits bestehendes Bed & Breakfast, das durch ein anspruchsvolles Projekt der Renovierung und Erweiterung in eine neue Ära von Stil und Komfort geführt wird. Das Anwesen befindet sich inmitten unberührter Natur und umfasst 12 Zimmer mit eigenem Bad, eine unabhängige Dependance, ideal für Gäste oder Betreiber, einen Panoramapool mit Blick auf die galluresische Landschaft sowie eine moderne Photovoltaikanlage, die Nachhaltigkeit und Energieeffizienz garantiert. Zwischen Meer und Natur ist Vignola Mare ein Ort perfekter Harmonie, wo Schlichtheit auf Eleganz trifft und Gastfreundschaft zur Lebenskunst wird. Ein Refugium mit echtem Charakter, ideal für eine familiengeführte Unterkunft, in der jedes Detail die Wärme und das Licht der Gallura widerspiegelt.

Die Immobilie ist im vollständig renovierten Zustand zum Preis von 890.000 € erhältlich.

Alternativ kann das Anwesen im derzeitigen Zustand für 590.000 € erworben werden und bietet damit erhebliches Entwicklungspotenzial.

Αριθμός ακινήτου: IT262942702 - 07020 Aglientu - Sardinien

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano

Tel.: +39 02 6206 9360

E-Mail: milano@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com