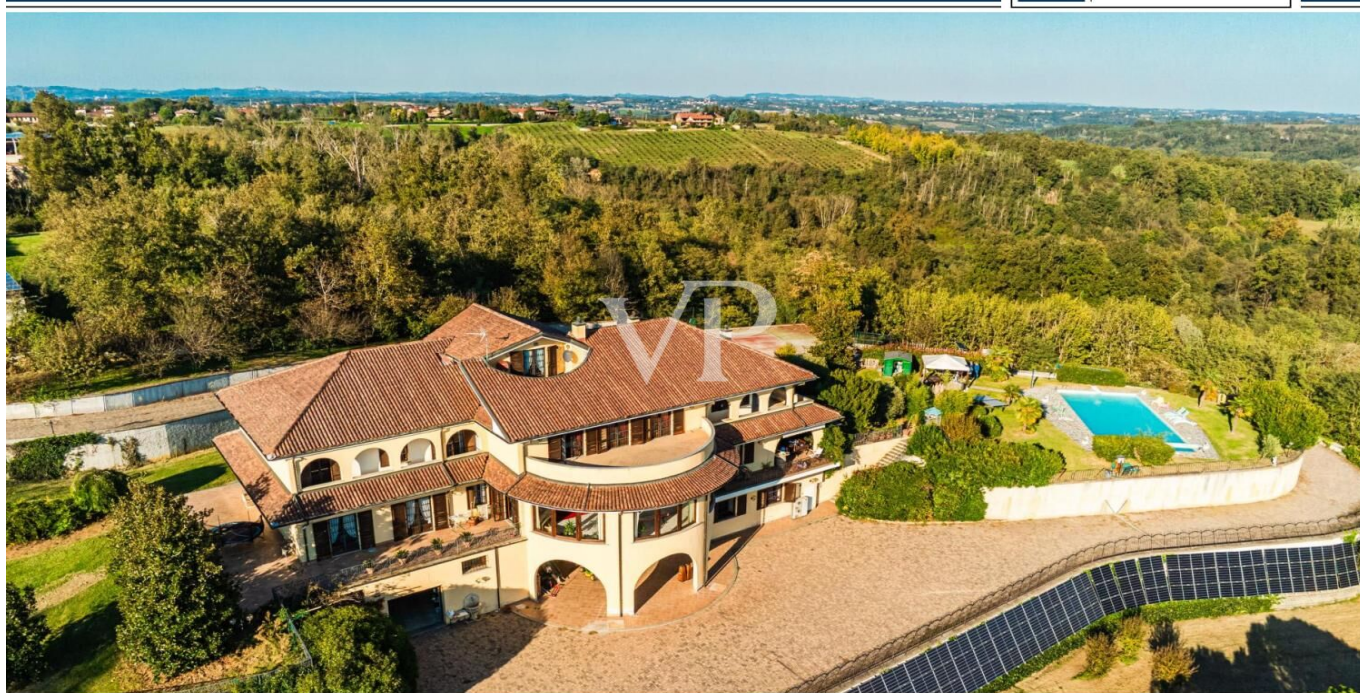


Valfenera - Piemonte

?????????? ???? ?????? ?????? Monferrato

Αριθμός ακινήτου: IT252942551



www.von-poll.it

ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 0 EUR • ΔΩΜΑΤΙΑ: 30 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 15.000 m²

Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

- ?? ??? ?????
- ?? ????????
- ??????????? ??????????
- ??????? ???????????
- ??? ?????? ??????????
- ??????????????? ??? ??????????
- ??? ??? ??? ???????????
- ?????????????? ???????????????

Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

?? ??? ??????

??????? ????????	IT252942551
???????	30
????????? ???	10
?????????	
?????????	8
???? ???????????	2000
????? ????????????	6 x ????

???? ???????	??????? ????????????
?????	???????????
	???????????????
???????????	Onder voorbehoud van commissie
?????????? ???????	ca. 1.600 m ²
???????	?????????, ???????, ??????

????????? ???? ???? ?

????????? ?????????	?????????? ????????	?????????????? ??????????	BEDARF
???????????? ???????????????? ??????????	09.12.2035	?????? ?????? ??????????	88.93 kWh/m²a
		????????? ???????????? ?????????	B
		???? ?????????? ?????????? ?? ?? ???????????? ????????????????	2000

Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

?? ???????



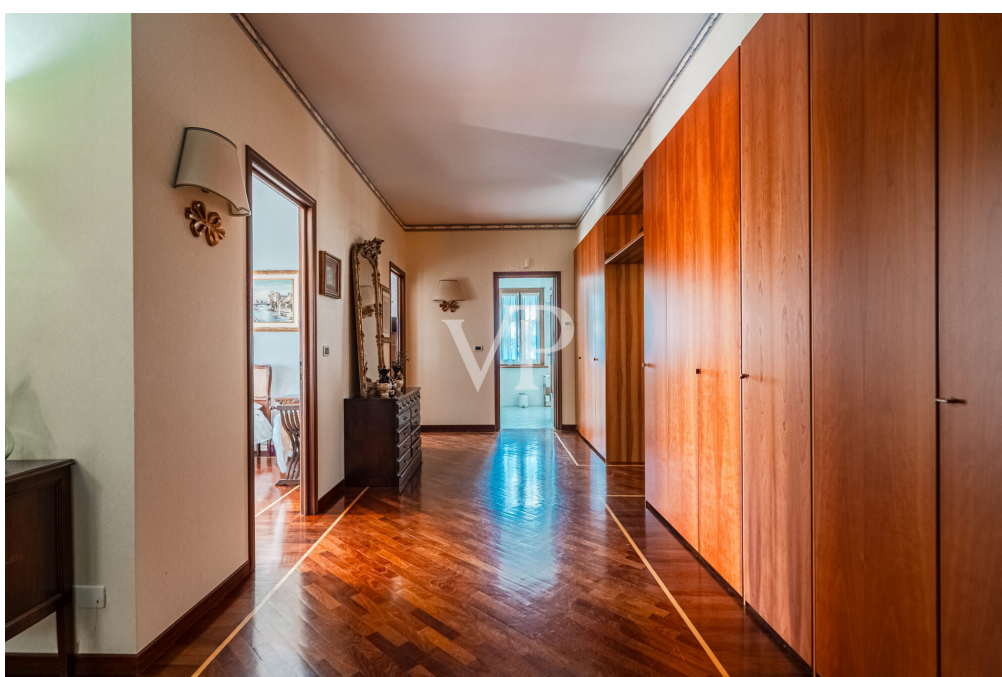
Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

?? ???????



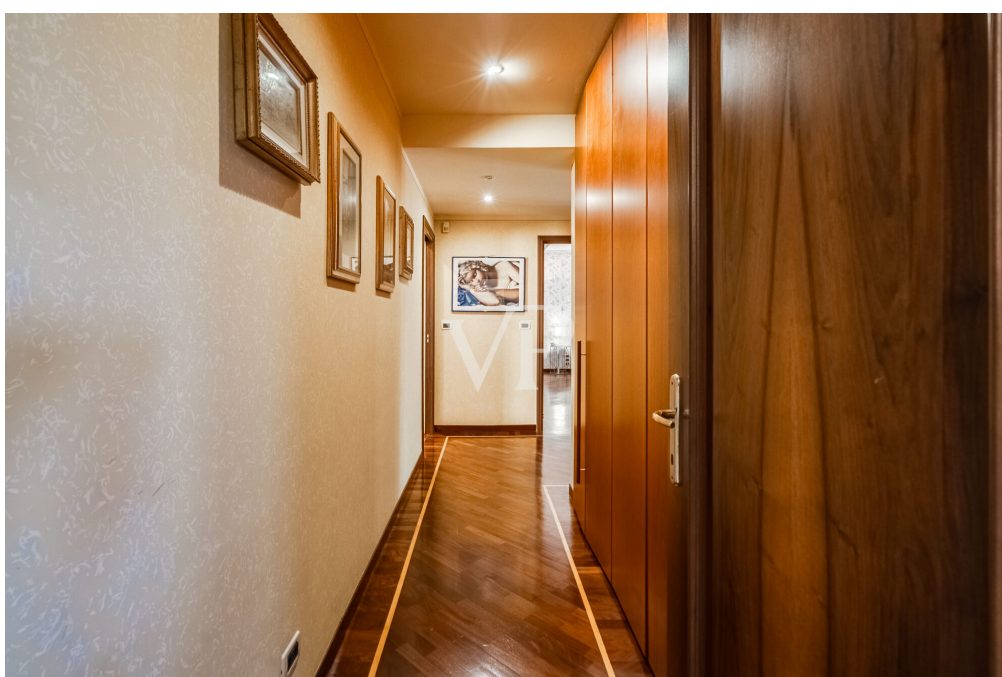
Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

?? ???????



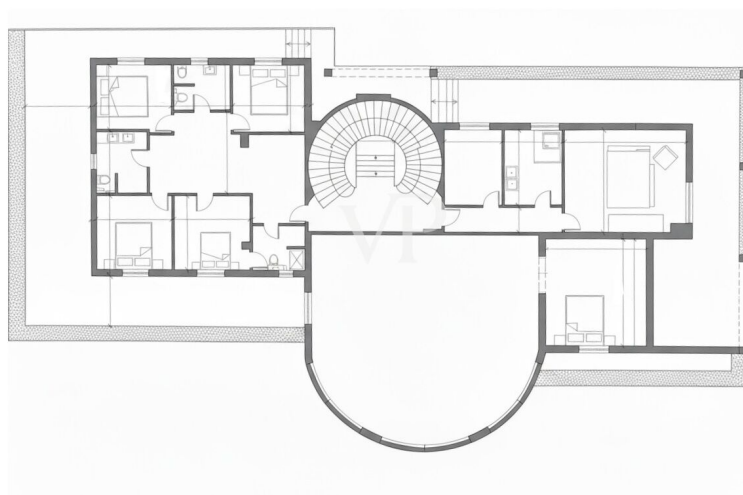
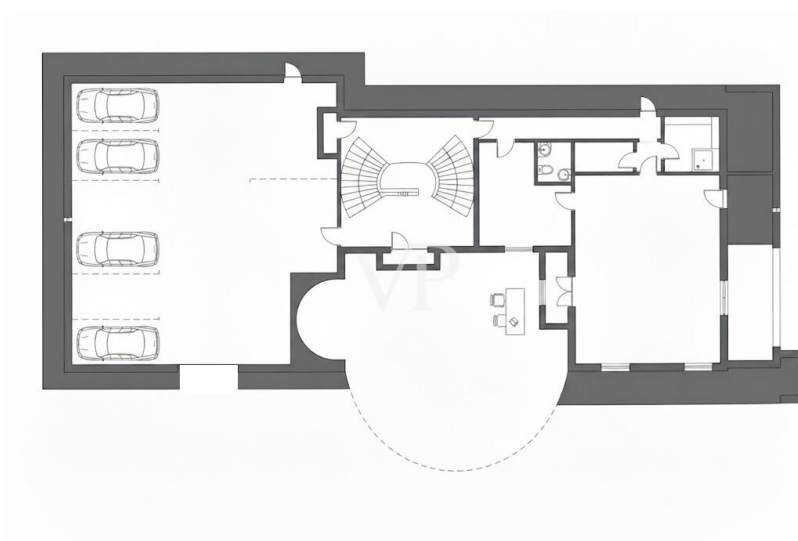
Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

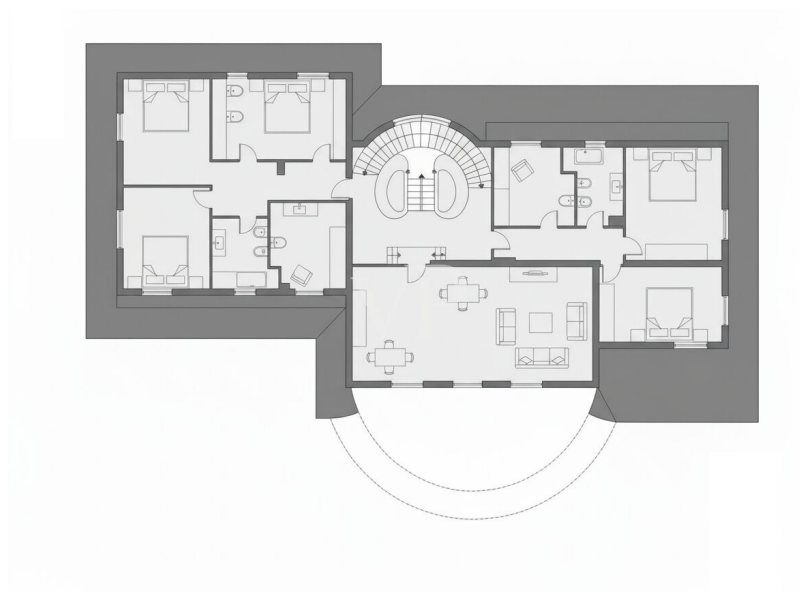
?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

??????





Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

???

www.von-poll.com

Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

????????????? ??? ????????

- 3 terrazze
- Parco privato di 15.000 mq
- Piscina privata
- Campo da tennis regolamentare
- Alberi piantumati
- 1 Frutteto
- Piccolo laghetto con pesci
- Due accessi carrabili separati
- Area dedicata a orto e serra
- Scala in marmo
- Cantina
- Appartamento indipendente per il custode
- Impianto di allarme e videosorveglianza di ultima generazione
- Sistema fotovoltaico per un elevato risparmio energetico

Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

??? ??? ??? ?????????

Via Sant'Andrea 21 si trova nel cuore di Valfenera, piccolo e tranquillo comune della provincia di Asti, immerso nelle suggestive colline del Monferrato, patrimonio UNESCO. La zona è prevalentemente residenziale, ideale per chi cerca un contesto sereno e a contatto con la natura.

Nei dintorni si trovano attività commerciali di base, studi professionali e servizi utili per la vita quotidiana. Il Santuario di Sant'Andrea rappresenta un importante punto di riferimento culturale e religioso per la comunità locale. Pur essendo un borgo tranquillo, Valfenera offre opportunità per il tempo libero e mantiene un'atmosfera accogliente e familiare.

Αριθμός ακινήτου: IT252942551 - 14017 Valfenera - Piemonte

?????????? ??????????????

??? ????????????? ?????????????, ??????????????? ?? ??? ????????? ??????????????? ???:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

????? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com