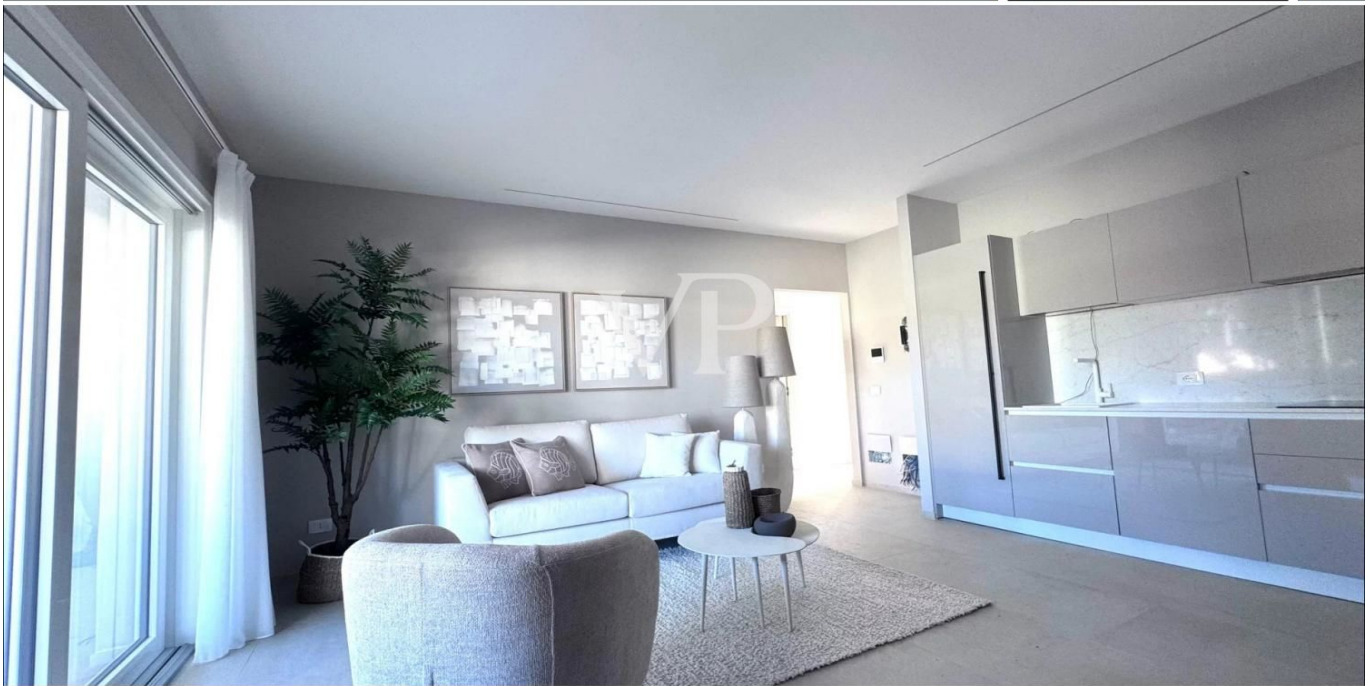


Cannigione - Sardinien

Fein eingerichtete Wohnung auf zwei Ebenen mit Schwimmbad

Αριθμός ακινήτου: IT252942302



www.von-poll.it

ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 650.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 200 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 6

Αριθμός ακινήτου: IT252942302 - 07021 Cannigione - Sardinien

- ?? ??? ??????
- ?? ????????
- ???????????? ??????????
- ??????? ??????????
- ??? ?????? ??????????
- ???????????????? ??? ??????????
- ??? ??? ??? ??????????????
- ?????????????? ??????????????????

Αριθμός ακινήτου: IT252942302 - 07021 Cannigione - Sardinien

?? ??? ??????

???????	IT252942302
?????????	ca. 200 m ²
???????	6
????????? ???	5
?????????	5

???? ??????	650.000 EUR
???????????	???????
???????????	Provisionspflichtig
????????? ??????	ca. 200 m ²
???????	???????

Αριθμός ακινήτου: IT252942302 - 07021 Cannigione - Sardinien

?????????? ?

?????????
?????????

????????? ????????

Αριθμός ακινήτου: IT252942302 - 07021 Cannigione - Sardinien

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT252942302 - 07021 Cannigione - Sardinien

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT252942302 - 07021 Cannigione - Sardinien

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT252942302 - 07021 Cannigione - Sardinien

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT252942302 - 07021 Cannigione - Sardinien

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT252942302 - 07021 Cannigione - Sardinien

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT252942302 - 07021 Cannigione - Sardinien

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT252942302 - 07021 Cannigione - Sardinien

?? ????????



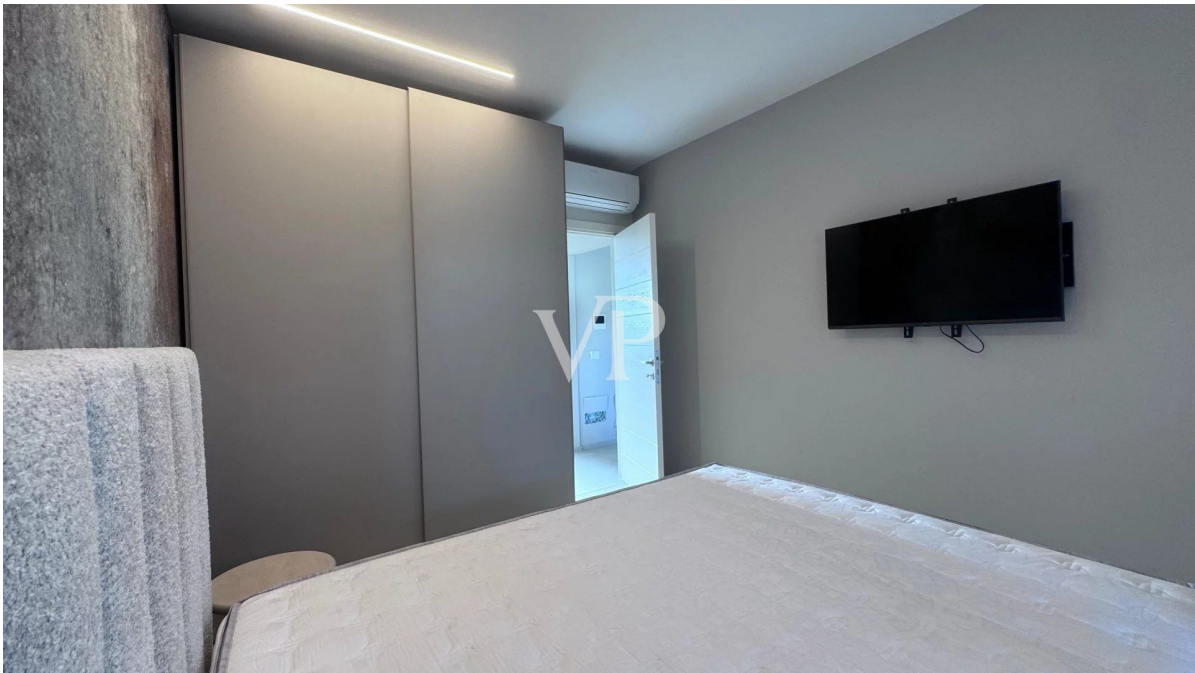
Αριθμός ακινήτου: IT252942302 - 07021 Cannigione - Sardinien

?? ????????



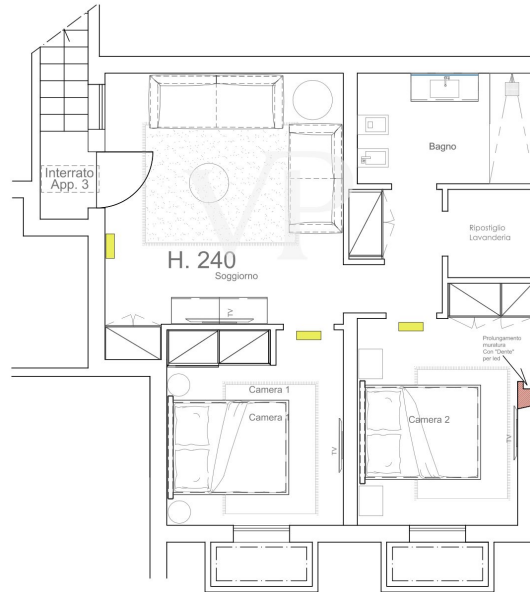
Αριθμός ακινήτου: IT252942302 - 07021 Cannigione - Sardinien

?? ????????



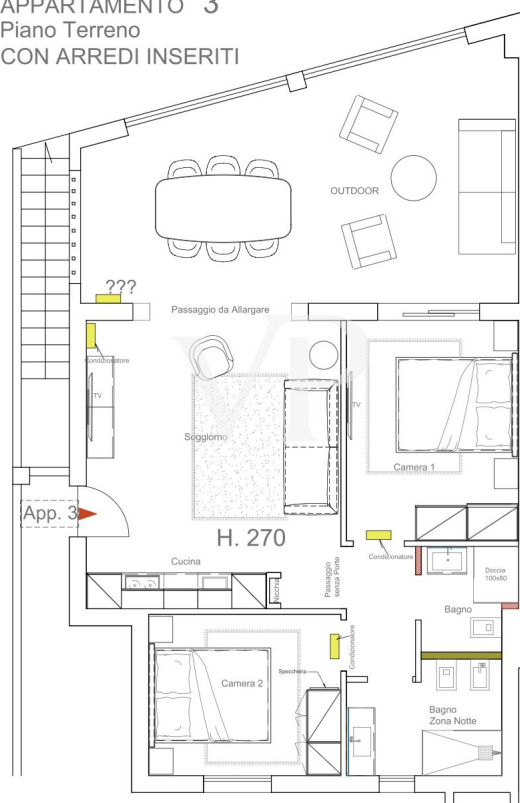
Scala Orient. 30-12-24
1:50 SIG-MATERA APT. 3 Piano Interrato

APPARTAMENTO 3
Piano interrato
CON ARREDI INSERITI



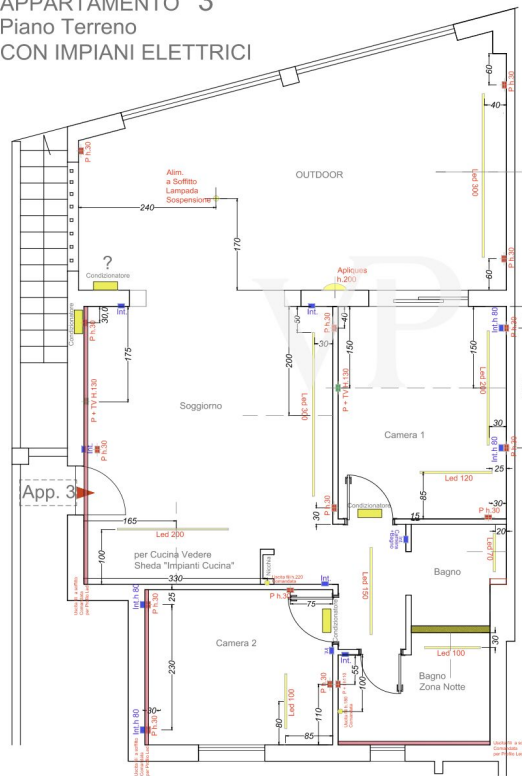
Scala: 1:50
Cantiere: SIG-MATERA
Data: 29-12-2018
Pkg: P:\sigmaterra.com
APP. 3 Piano TERRENO

APPARTAMENTO 3
Piano Terreno
CON ARREDI INSERITI



Scale: Client: 05-12-24
1:50 SIG-MATERA APT. 3 Piano TERRENO

APPARTAMENTO 3
Piano Terreno
CON IMPIANTI ELETTRICI

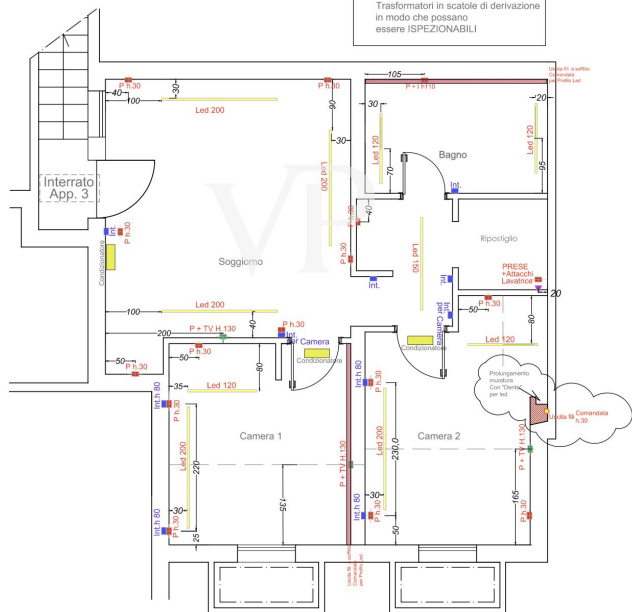


LEGENDA
Profilo Led Incasso L16
Led Profilo SNL 80
 NB a Riguardo dei Profili ad incasso in legenda PREVEDERE la Posizione dei Trasformatori in scatole di derivazione in modo che possano essere ISPEZIONABILI

Scala: 1:50
 Cliente: SIG-MATERA
 Data: 19-12-24
 Progetto: APT. 3 Piano Interrato

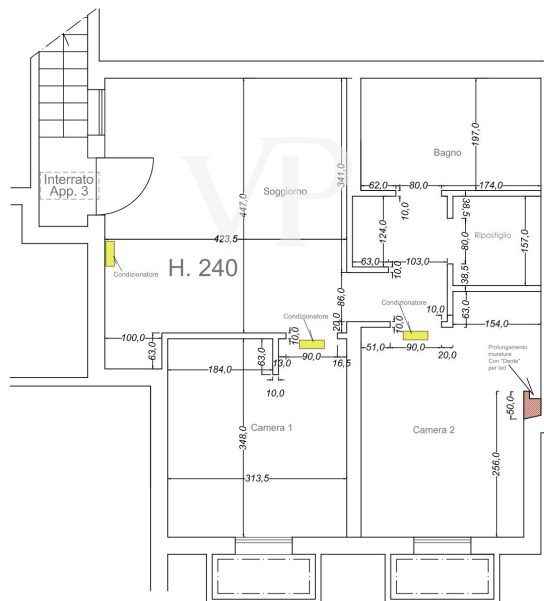
APPARTAMENTO 3
 Piano interrato
 IMPIANTI ELETTRICI

LEGENDA
Profilo Led Incasso L16
Led Profilo SNL 80
 NB a Riguardo dei Profili ad Incasso in legenda PREVEDERE la Posizione dei Trasformatori in scatole di derivazione in modo che possano essere ISPEZIONABILI



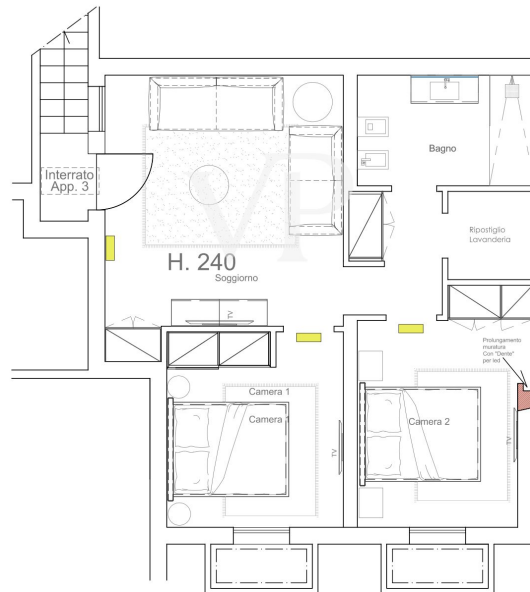
Scale | Cliente | 30-12-24
1:50 | SIG-MATERA | APT. 3 Piano Interrato

APPARTAMENTO 3
Piano interrato
CON MURI QUOTATI



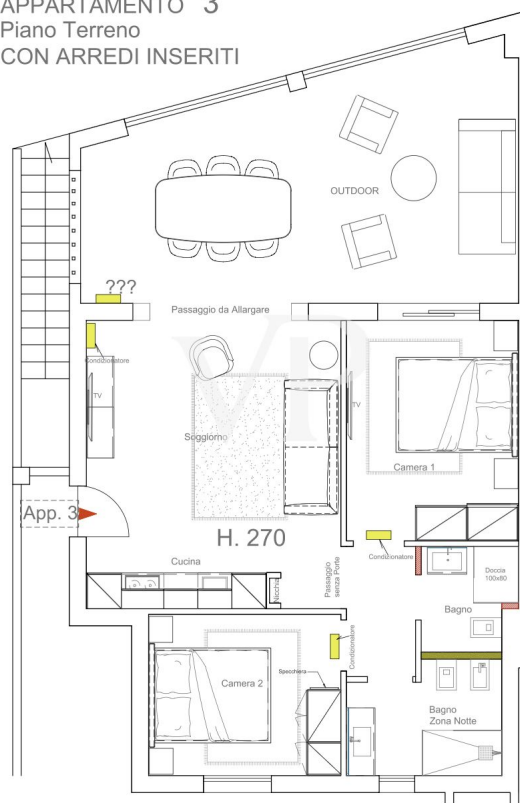
Scala Orient. 30-12-24
1:50 SIG-MATERA APT. 3 Piano Interrato

APPARTAMENTO 3
Piano interrato
CON ARREDI INSERITI



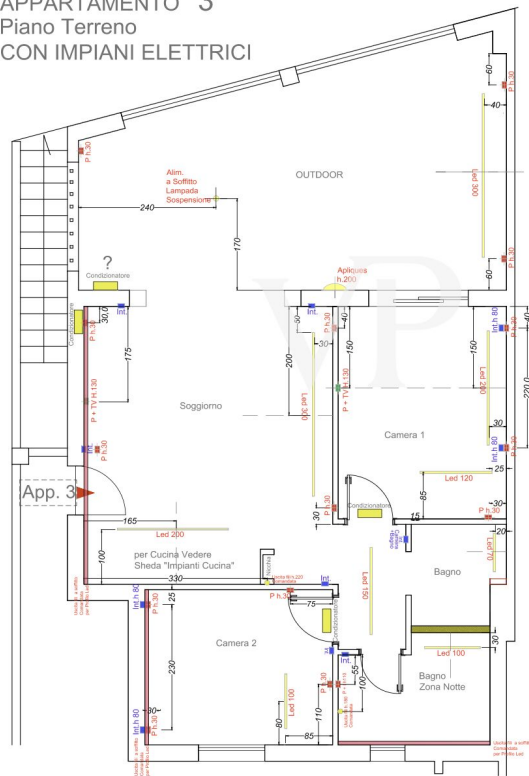
Scala: 1:50
Cantiere: SIG-MATERA
30-12-04
APT. 3 Piano TERRENO

APPARTAMENTO 3
Piano Terreno
CON ARREDI INSERITI



Scale: Client: 05-12-24
1:50 SIG-MATERA APT. 3 Piano TERRENO

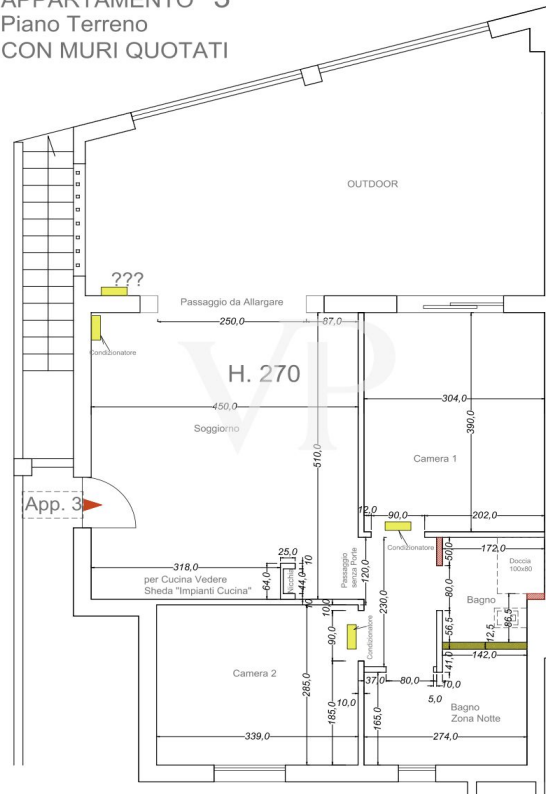
APPARTAMENTO 3
Piano Terreno
CON IMPIANTI ELETTRICI



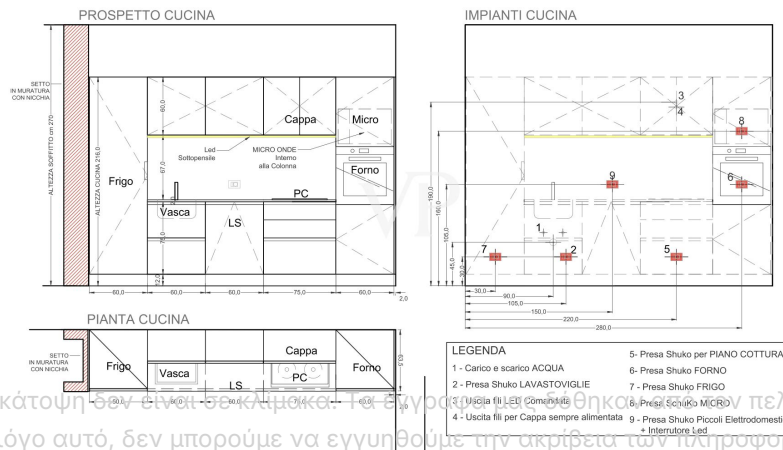
LEGENDA
Profilo Led Incasso L16
Led Profilo SNL 80
 NB a Riguardo dei Profili ad incasso in legenda PREVEDERE la Posizione dei Trasformatori in scatole di derivazione in modo che possano essere ISPEZIONABILI

Scale: Client: 3/9-12-24
1:50 SIG-MATERA APT. 3 Piano TERRENO

APPARTAMENTO 3
Piano Terreno
CON MURI QUOTATI



Scale: Client: 3/9-12-24
1:20 MATIERA IMPIANTI CUCINA (PERIIMPIANTO CUCINA)
APPARTAMENTO 3 Piano Terreno



Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έργα να μην γίνουν με βάση αυτήν την κάτοψη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

Αριθμός ακινήτου: IT252942302 - 07021 Cannigione - Sardinien

??? **?????** **?????????**

Inmitten der begehrten Lage von Cannigione präsentiert sich dieses elegante, doppelstöckige Apartment als perfekte Kombination aus modernem Komfort, großzügigem Raumangebot und mediterranem Lebensstil – voll ausgestattet und bezugsfertig.

Mit einer Bruttogeschossfläche von rund 200 m² bietet das Apartment eine durchdachte Raumaufteilung über zwei Ebenen: Ein offener Wohnbereich mit moderner Küche, mehrere Schlafzimmer und stilvolle Bäder schaffen ein helles, einladendes Wohnambiente. Die Ausstattung umfasst unter anderem Fußbodenheizung, Klimaanlage sowie eine voll ausgestattete Küche mit Geschirr, Gläsern und Besteck – ideal für den sofortigen Einzug.

Der Zugang zum gemeinsamen Schwimmbad der kleinen Wohnanlage bietet eine erfrischende Rückzugsmöglichkeit an warmen Sommertagen – perfekt zum Entspannen und Genießen.

Die Lage ist ruhig und dennoch zentral: Das Zentrum und der Hafen von Cannigione sind fußläufig erreichbar, ebenso wie Geschäfte, Restaurants und der Strand.

Dieses Apartment vereint stilvolles Wohnen mit mediterranem Flair – ideal für alle, die ein hochwertiges Zuhause in einer der schönsten Regionen Sardiniens suchen.

Αριθμός ακινήτου: IT252942302 - 07021 Cannigione - Sardinien

?????????????? ??? ????????

- Fußbodenheizung
- Klimatisierung
- Modernes Mobiliar
- Öffentliches Parkhaus
- Wärmepumpe für Warmwasser
- Dreifachverglasung
- Rollläden

Αριθμός ακινήτου: IT252942302 - 07021 Cannigione - Sardinien

??? **???** **???** **???????????**

Flughafen: 30 km

Hafen: 2 km

Meer: 2 km

Arzt: 1 km

Krankenhaus/Klinik: 30 km

Αριθμός ακινήτου: IT252942302 - 07021 Cannigione - Sardinien

?????????? ????????????????

?? ?????????????? ?????????????, ?????????????? ?? ?? ?????????? ?????????????? ???:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano

Tel.: +39 02 6206 9360

E-Mail: milano@von-poll.com

???? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com