Cannigione – Sardinien

Elegante Wohnung mit Meerblick und großer Terrasse

??????? ????????: IT252942298

???? ??????: 650.000 EUR • ?????????: ca. 100 m^2 • ???????: 4

??????? ????????: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????????? ????????
- ?????? ????????
- ??? ????? ????????
- ??????????? ??? ???????
- ??? ??? ??? ?????????
- ?????????? ????????????

??????? ????????: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

?? ??? ?????

??????? ????????	IT252942298
?????????	ca. 100 m²
??????	1
???????	4
????????? ??? ????????	3
????????	3
????? ??????????	1 x ????

???? ??????	650.000 EUR
??????????	??????
?????????	Provisionspflichtig
???????? ??????	ca. 100 m²
??????	???????

??????? ????????: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

??????????? ?????????

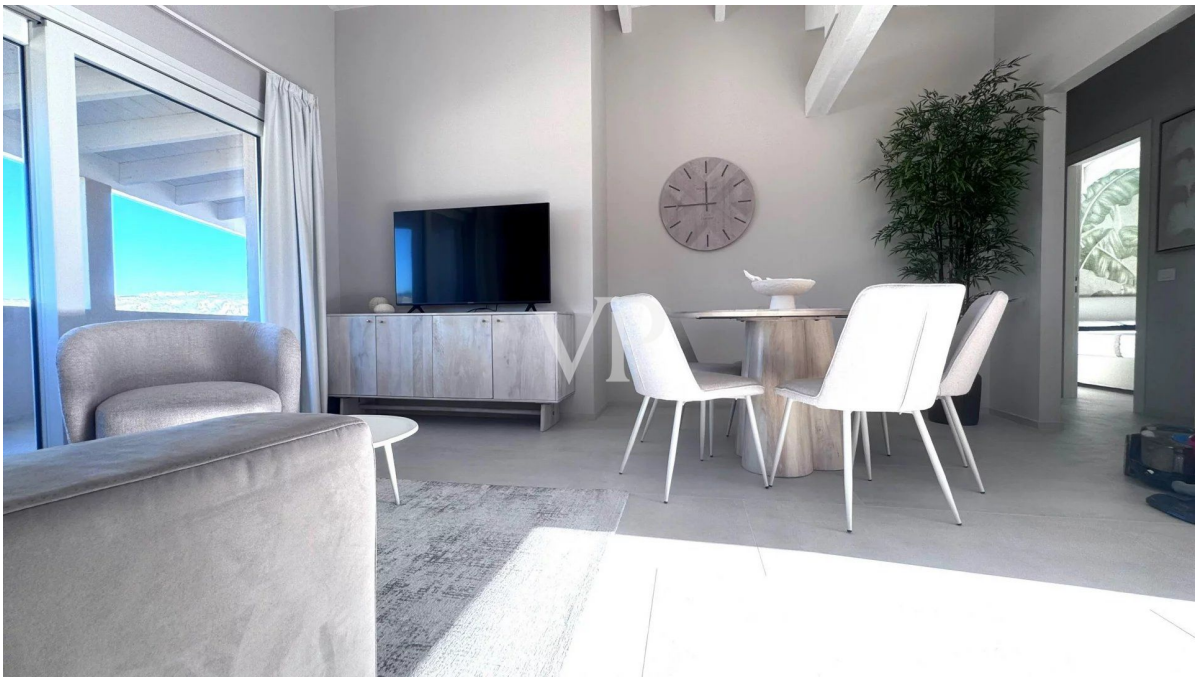
?????????	??????????
?????????	????????

??????? ????????: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

?? ???????

??????? ????????: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

?? ???????



??????? ????????: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

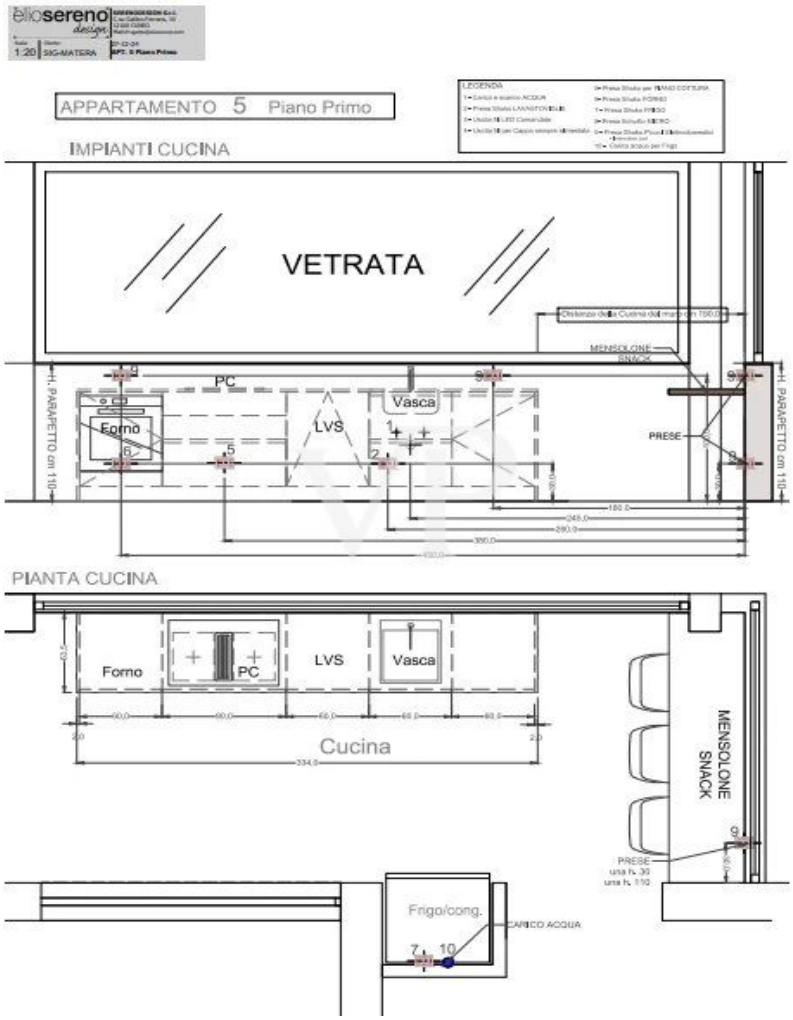
?? ???????

??????? ????????: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

?? ???????

??????? ????????: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

??????



elioserenodesign
SERENODESIGN S.r.l.
C.so Galileo Ferraris, 32
12066 CUNEO
1:50
SIG-MATERA
09-12-24
APT. 5 Piano Primo
APPARTAMENTO 5
Piano Primo
con Arredi
OUTDOOR
Divano Letto
Camera 1
MENSOLONE SNACK
Apertura
Soggiorno
Cucina
App. 5
Bagno
Camera 2

elioserenodesign
SERENODESIGN S.r.l.
Scala 1:50
Disegno SIG-MATERA
19-12-24
APT. 5 Piano Primo
APPARTAMENTO 5
Piano Primo
con Muri Quotati
OUTDOOR
Camera 1
Cucina
Bagno
Camera 2
App. 5
Apertura

???? ? ?????? ??? ????? ?? ???????. ?? ??????? ??? ??????? ??? ??? ??????. ??? ??
???? ????, ??? ???????? ?? ?????????? ??? ???????? ??? ??????????.

??????? ????????: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

??? ????? ????????

In einem der malerischsten Küstenorte im Nordosten Sardiniens, nur wenige Schritte vom Zentrum und dem Yachthafen entfernt, befindet sich diese elegante Wohnung mit Meerblick. Sie ist hochwertig ausgestattet, sofort bewohnbar und perfekt für alle, die mediterrane Lebensqualität in eleganter Atmosphäre suchen.
Die Wohnung bietet ca. 100 m² Wohnfläche und verfügt über eine große Terrasse mit einem atemberaubenden Blick auf das Meer und die Bucht von Cannigione, der ideale Ort für ein Frühstück in der Sonne, entspannte Nachmittage oder laue Abende mit Blick auf den Sonnenuntergang.
Das moderne Innendesign kombiniert klare Linien mit hochwertigen Materialien. Helle Räume, eine offene Küche mit direktem Zugang zur Terrasse, mehrere Schlafzimmer und elegante Bäder garantieren einen hohen Komfort. Fußbodenheizung, Klimaanlage, individuell beheiztes Wasser mit einer Wärmepumpe und eine komplette Ausstattung mit Geschirr, Gläsern, Besteck und Kochutensilien machen den Einstieg leicht und schnell.
Ein öffentlicher Parkplatz befindet sich direkt vor dem Haus, leicht zugänglich und fußläufig erreichbar. Die ruhige Lage und die fußläufige Erreichbarkeit des Dorfzentrums und des Meeres machen diese Wohnung zu einer besonderen Gelegenheit in Cannigione, ideal für diejenigen, die das authentische Sardinien mit Stil genießen möchten.

??????? ????????: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

????????????? ??? ???????

- Terrasse mit direktem Meerblick
- Fußbodenheizung
- Klimatisierung
- Modernes Mobiliar
- Öffentliches Parkhaus
- Wärmepumpe für Warmwasser
- Dreifachverglasung
- Rollläden

??????? ????????: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

??? ??? ??? ??????????

Geschäfte und Dienstleistungen aller Art : 1 km
Hafen : 2 km
Supermarkt : 500 m
Arztpraxen : 2 km

??????? ????????: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

??????????? ????????????

??? ??????????? ??????????, ????????????? ?? ??? ???????? ??????????? ???:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

???? ????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com