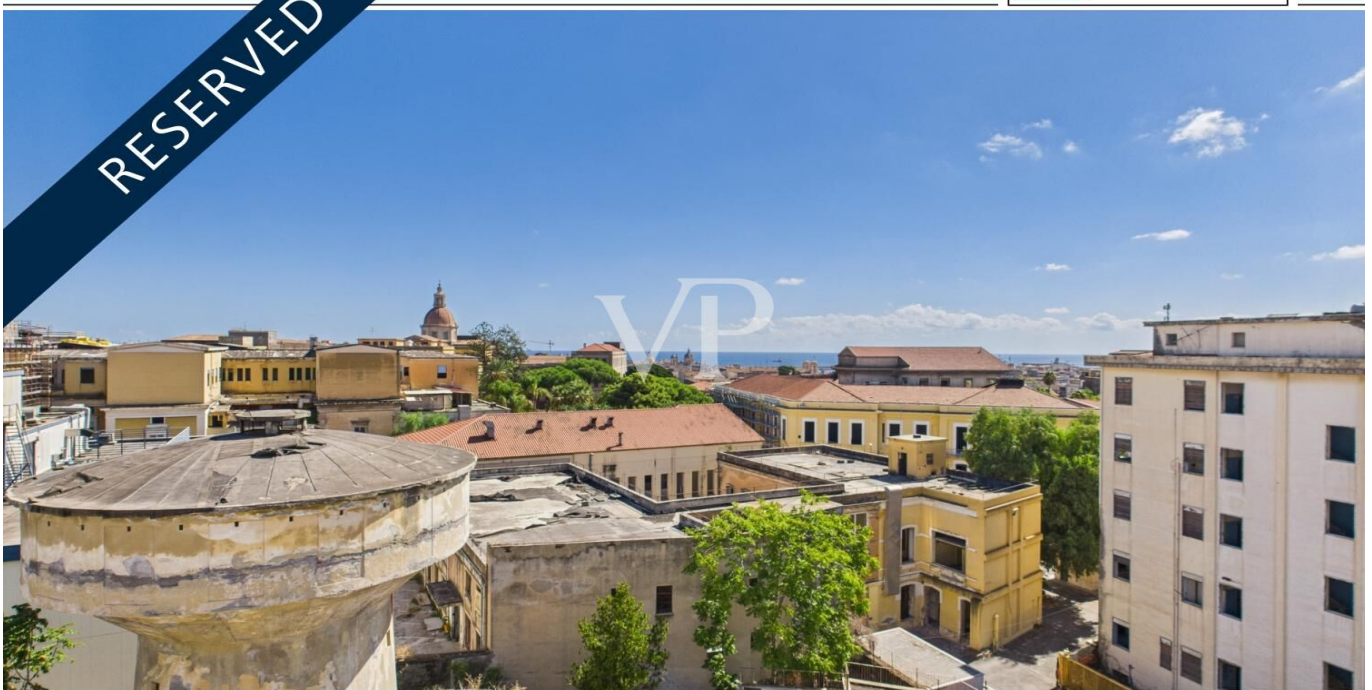


Catania - Sizilien

# Ganzes Gebäude in strategischer Lage für Renovierung

Αριθμός ακινήτου: IT252942255

RESERVED



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

**ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 650.000 EUR**

**Αριθμός ακινήτου: IT252942255 - 95100 Catania - Sizilien**

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Σχέδια κατόψεων
- Μια πρώτη εντύπωση
- Λεπτομέρειες των ανέσεων
- Όλα για την τοποθεσία
- Συνεργάτης επικοινωνίας

**Αριθμός ακινήτου: IT252942255 - 95100 Catania - Sizilien**

## Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου IT252942255

Τιμή αγοράς 650.000 EUR

Προμήθεια Provisionspflichtig

Συνολική έκταση ca. 1.400 m<sup>2</sup>

Αριθμός ακινήτου: IT252942255 - 95100 Catania - Sizilien

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT252942255 - 95100 Catania - Sizilien

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT252942255 - 95100 Catania - Sizilien

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT252942255 - 95100 Catania - Sizilien

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT252942255 - 95100 Catania - Sizilien

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT252942255 - 95100 Catania - Sizilien

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT252942255 - 95100 Catania - Sizilien

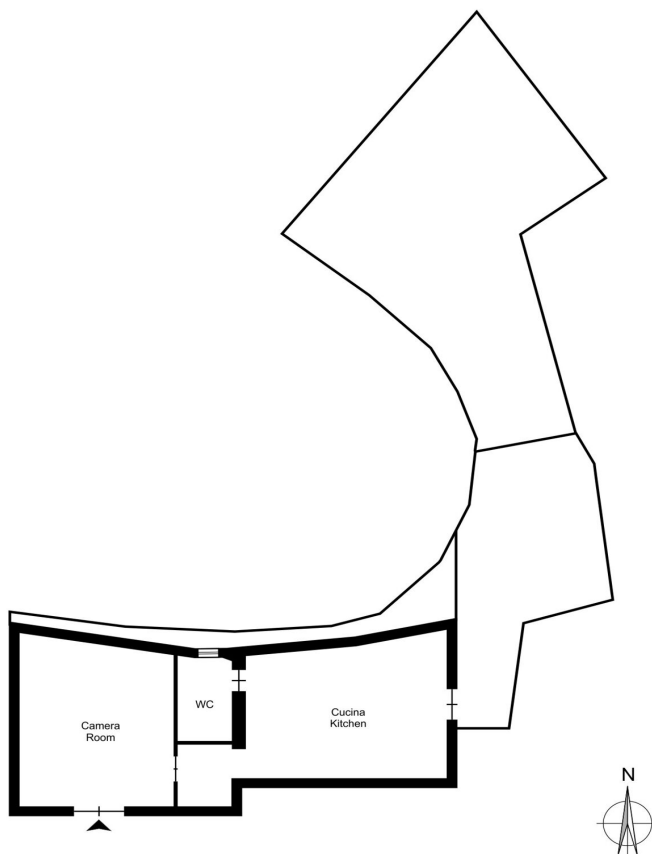
## Το ακίνητο

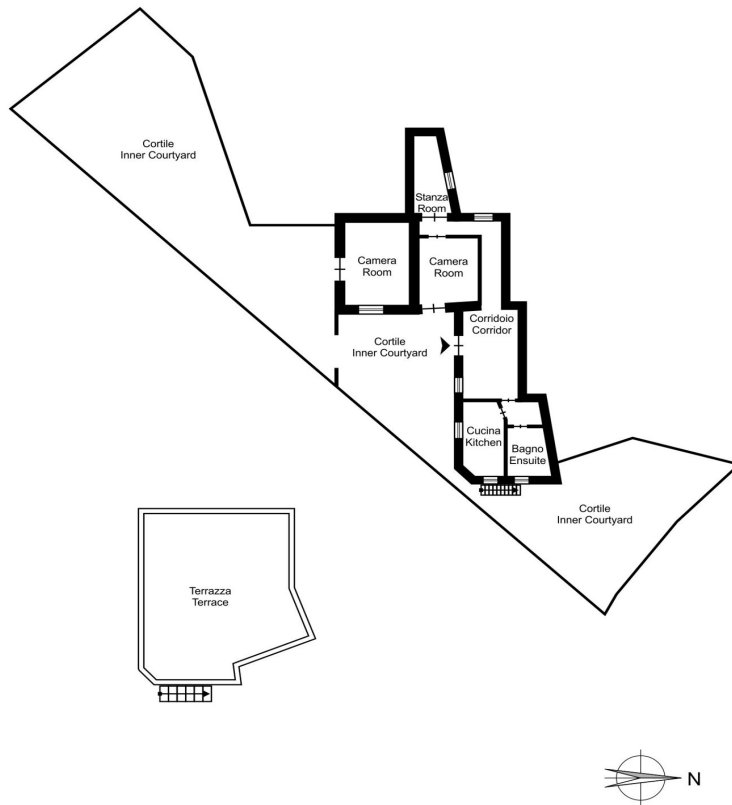


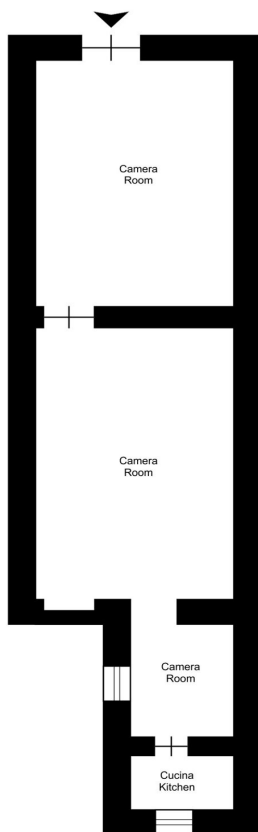
Αριθμός ακινήτου: IT252942255 - 95100 Catania - Sizilien

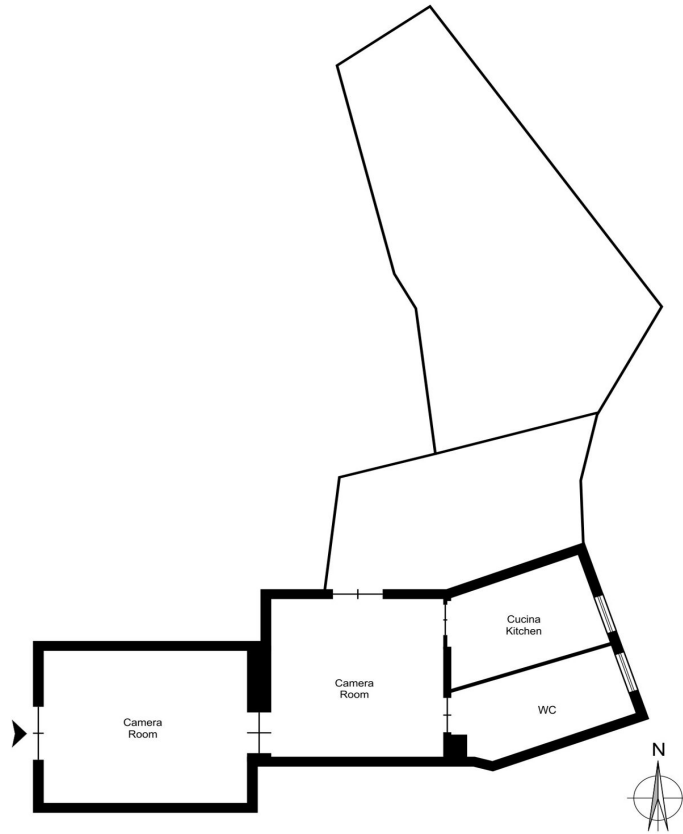
## Κάτοψη

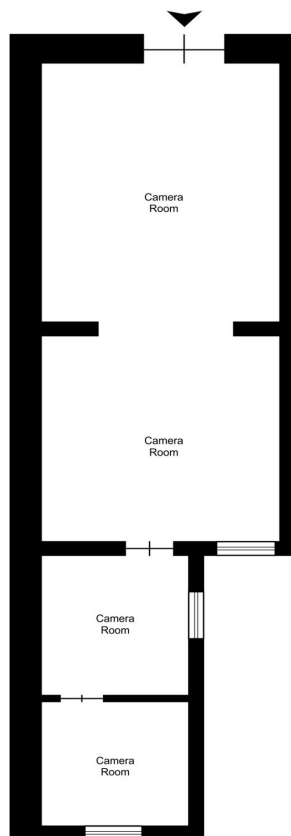


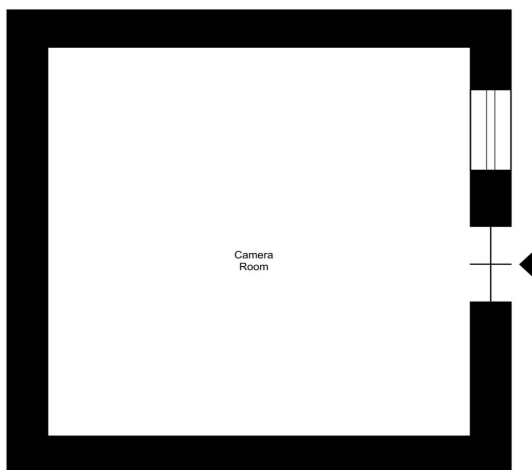


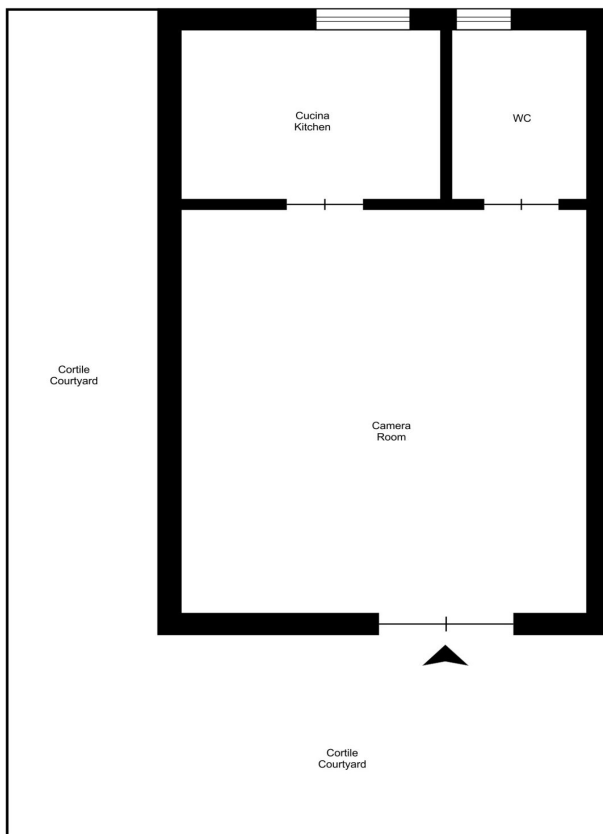


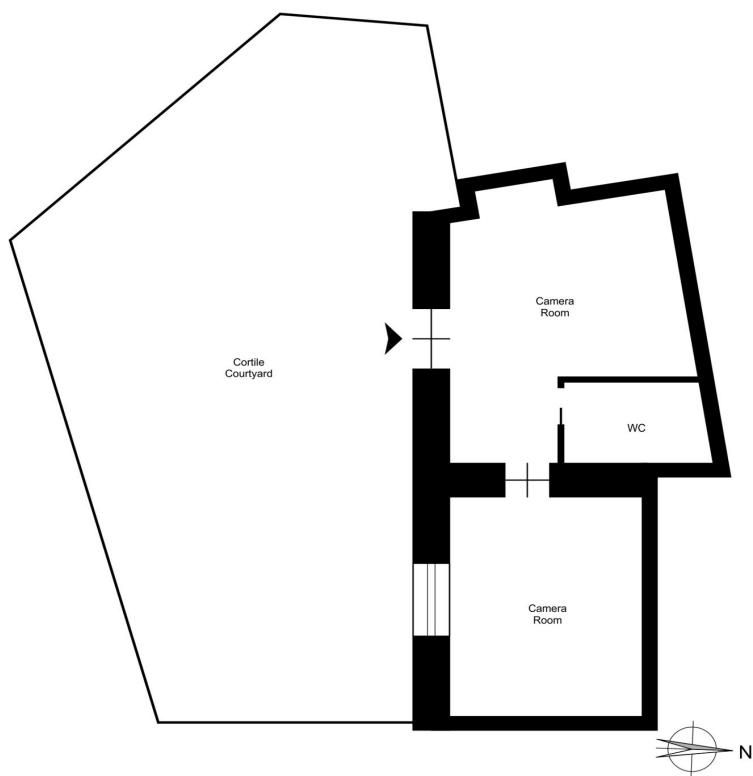


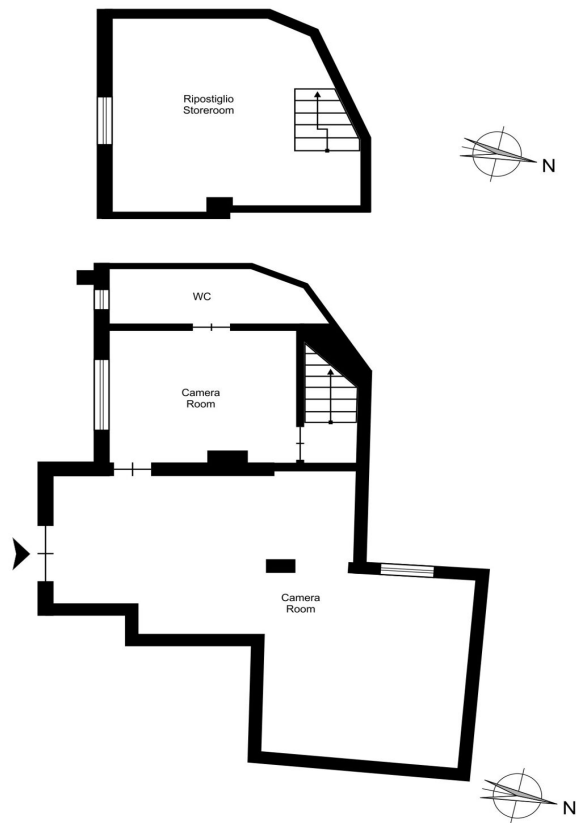


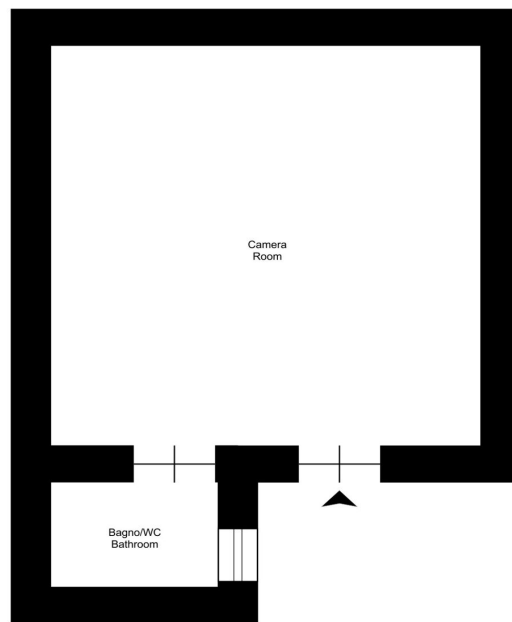












Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

**Αριθμός ακινήτου: IT252942255 - 95100 Catania - Sizilien**

## Μια πρώτη εντύπωση

GANZES ZU RENOVIERENDES GEBÄUDE - 1.400 SQM - VIA PLEBISCITO, CATANIA, zentrale und strategische Lage, im historischen Herzen von Catania, in der Via Plebiscito, neben dem ehemaligen Krankenhaus Vittorio Emanuele, bieten wir ein ganzes Gebäude zum Verkauf an, das komplett renoviert werden soll, ideal für Bauunternehmen und Immobilieninvestoren.

Die Gesamtfläche von ca. 1.400 qm besteht aus 5 oberirdischen Etagen und einem privaten Garten.

Das komplett zu sanierende Objekt ist ideal für Wohnprojekte (Wohnungen, Häuser), Unterkünfte (B&B, Residenz, Hostel), Büros, Coworking Spaces oder Praxen

Gebiet mit ausgezeichnetem Entwicklungs- und Sanierungspotenzial, in der Nähe aller wichtigen Dienstleistungen und des historischen Zentrums.

**Αριθμός ακινήτου: IT252942255 - 95100 Catania - Sizilien**

## Λεπτομέρειες των ανέσεων

Hauptmerkmale:

- Gesamtfläche: ca. 1.400 qm
- Zusammensetzung: 5 oberirdische Stockwerke + mehrere unterirdische Gebäude
- Vorhandensein eines privaten Gartens

**Αριθμός ακινήτου: IT252942255 - 95100 Catania - Sizilien**

## Όλα για την τοποθεσία

Via Plebiscito - Catania

Gebiet mit ausgezeichnetem Entwicklungs- und Aufwertungspotenzial, in der Nähe aller wichtigen Dienstleistungen und des historischen Zentrums.

**Αριθμός ακινήτου: IT252942255 - 95100 Catania - Sizilien**

## Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1, 20122 Milano

Tel.: +39 02 6206 9360

E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)