

Rosignano Marittimo - Toscana

Luxus-Villa mit Blick und Zugang zum Meer in Castiglioncello, Toskana

Αριθμός ακινήτου: IT254151927



www.von-poll.it

ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 3.450.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 210 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 8 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 210 m²

Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

- ?? ??? ??????
- ?? ????????
- ??????????? ??????????
- ??????? ??????????
- ??? ?????? ??????????
- ??? ??? ??? ????????????
- ?????????????? ????????????????

Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ??? ??????

???????	IT254151927
?????????	ca. 210 m ²
???????	8
????????? ???	6
?????????	4
????? ??????????	2 x ?????????? ????? ?????????????

????? ??????	3.450.000 EUR
?????	????????????? ????????????????
???????????	Provisionspflichtig
????????? ??????	ca. 210 m ²
???????	?????????, ??????

Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

????????????? ???????????

???? ????????????	??????	??????????????????	BEDARF
??????????????	27.07.2033	??????????????	
??????????????????		???????? ???????	160.00 kWh/m ² a
???????? ???		????????????	
		????????????	G
		??????????????	
		????????????	

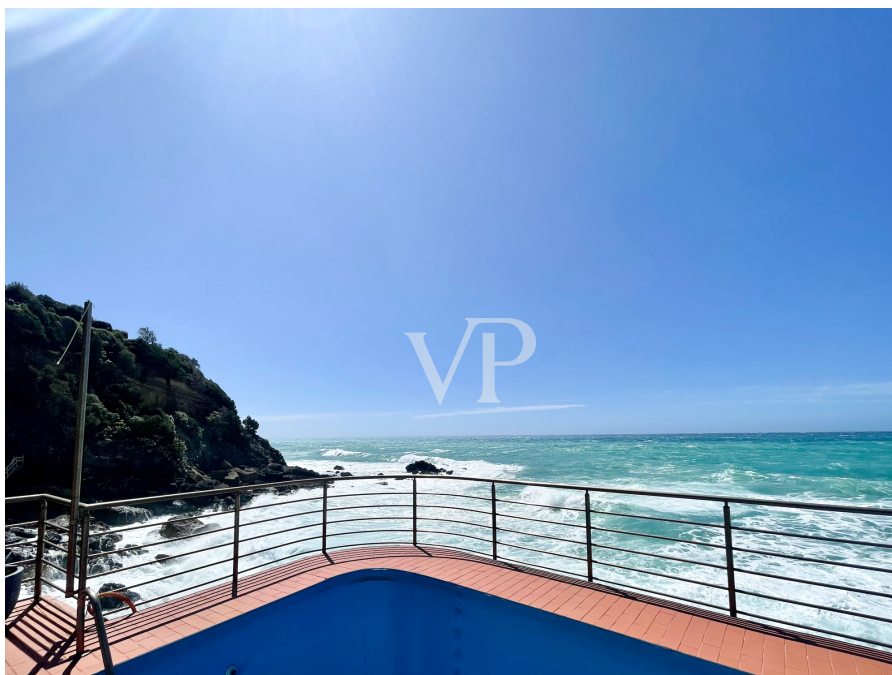
Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ????????



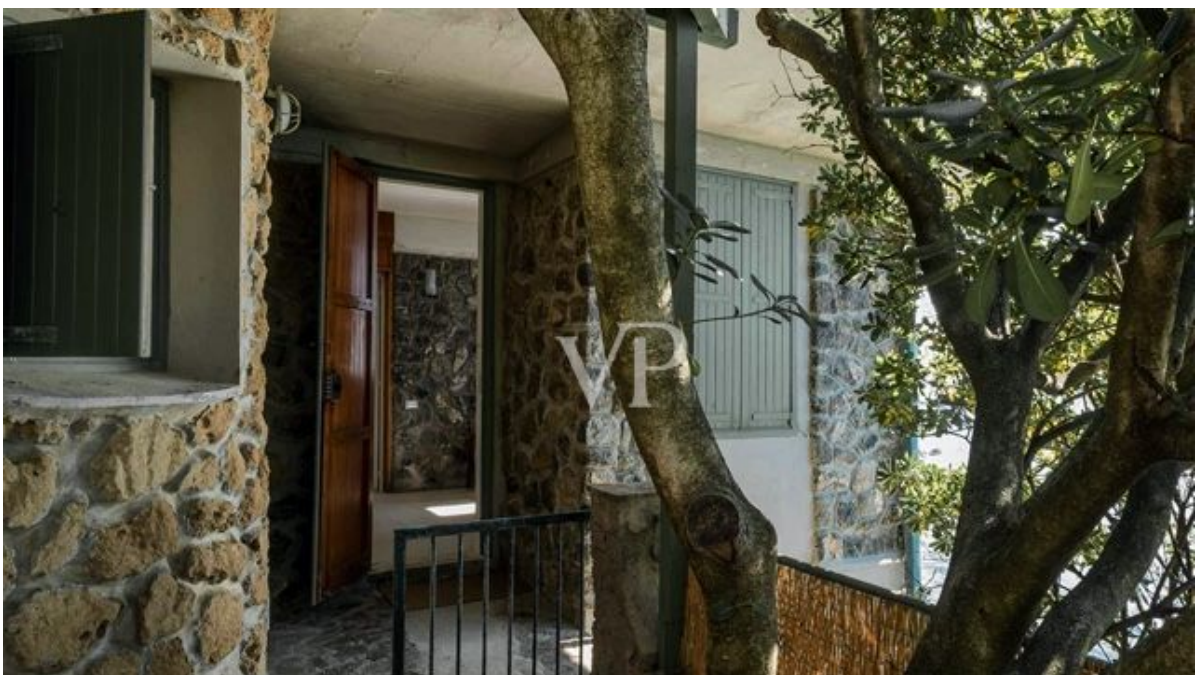
Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ????????



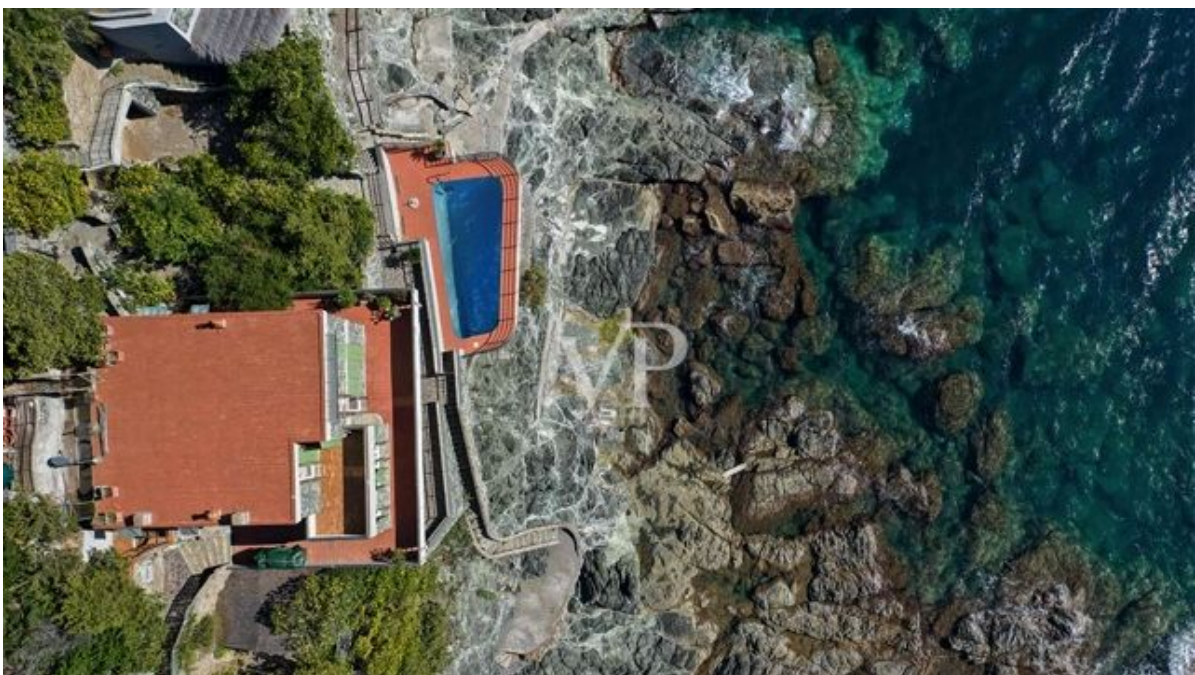
Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ???????



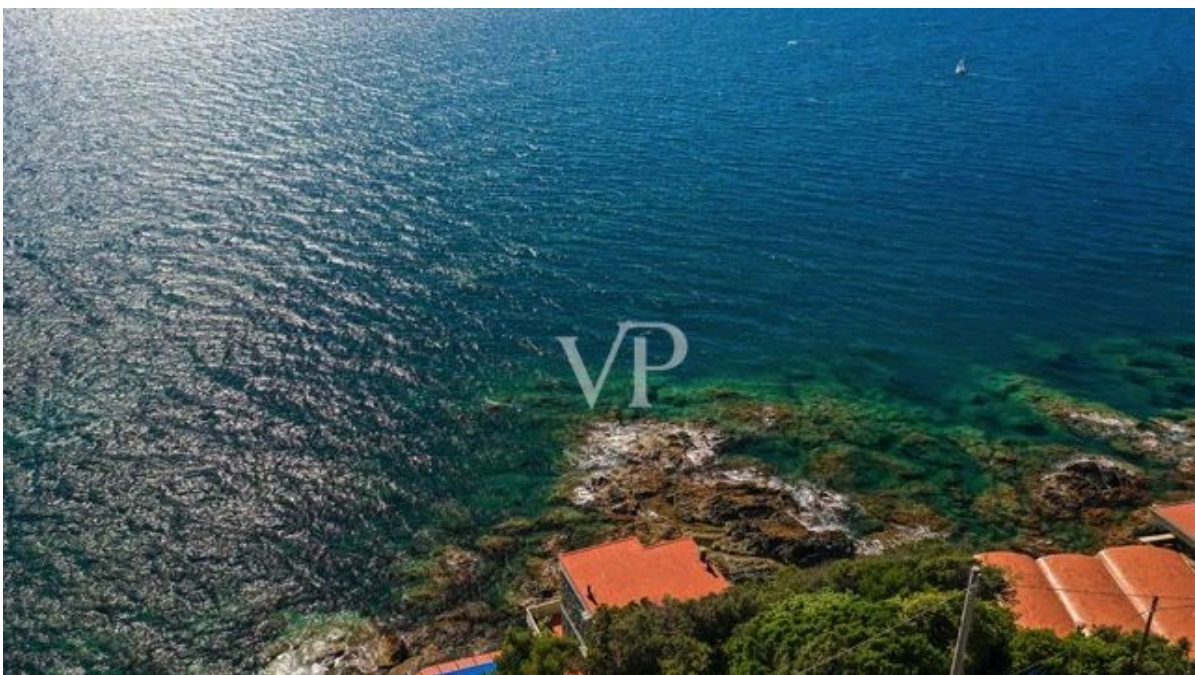
Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ???????



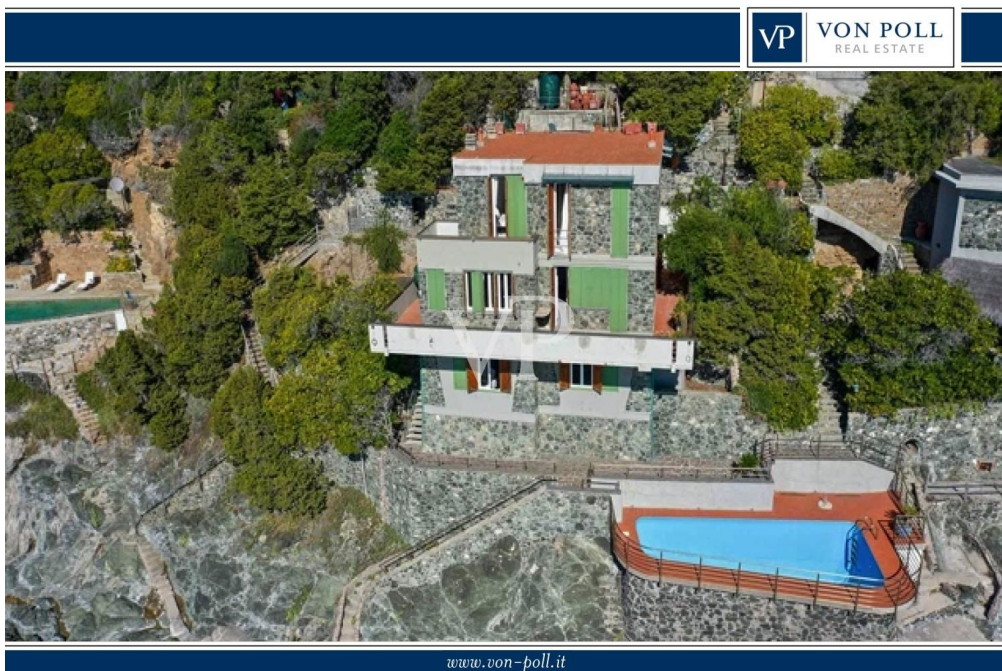
Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ???????



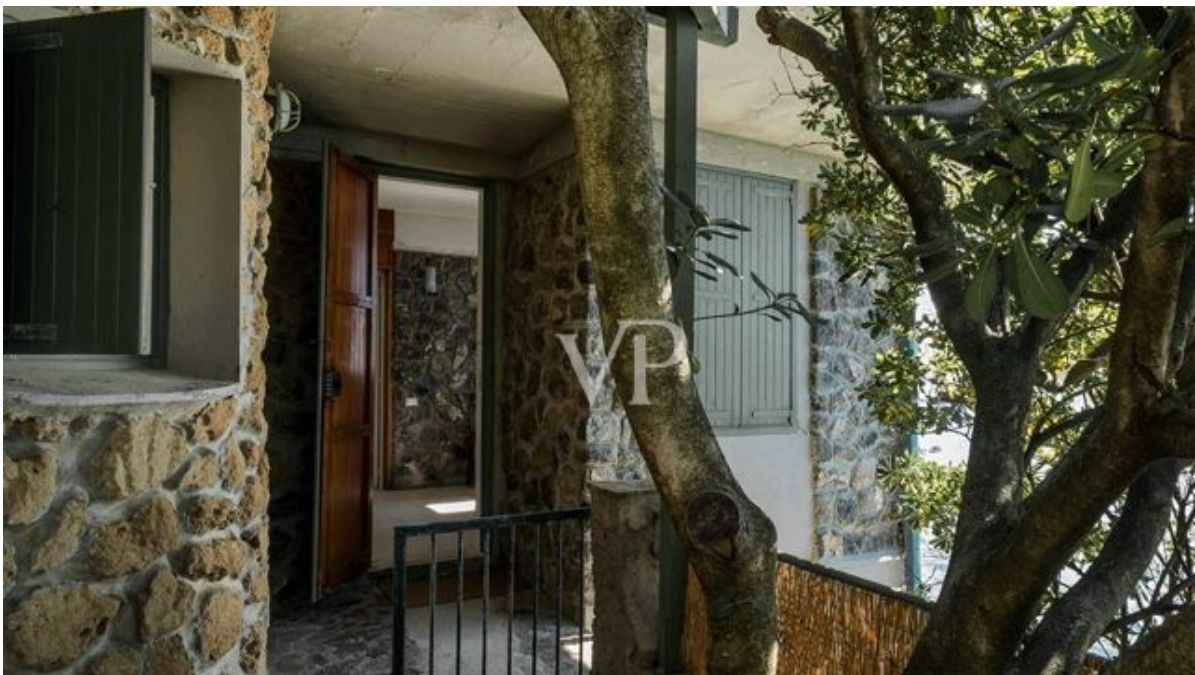
Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ???????



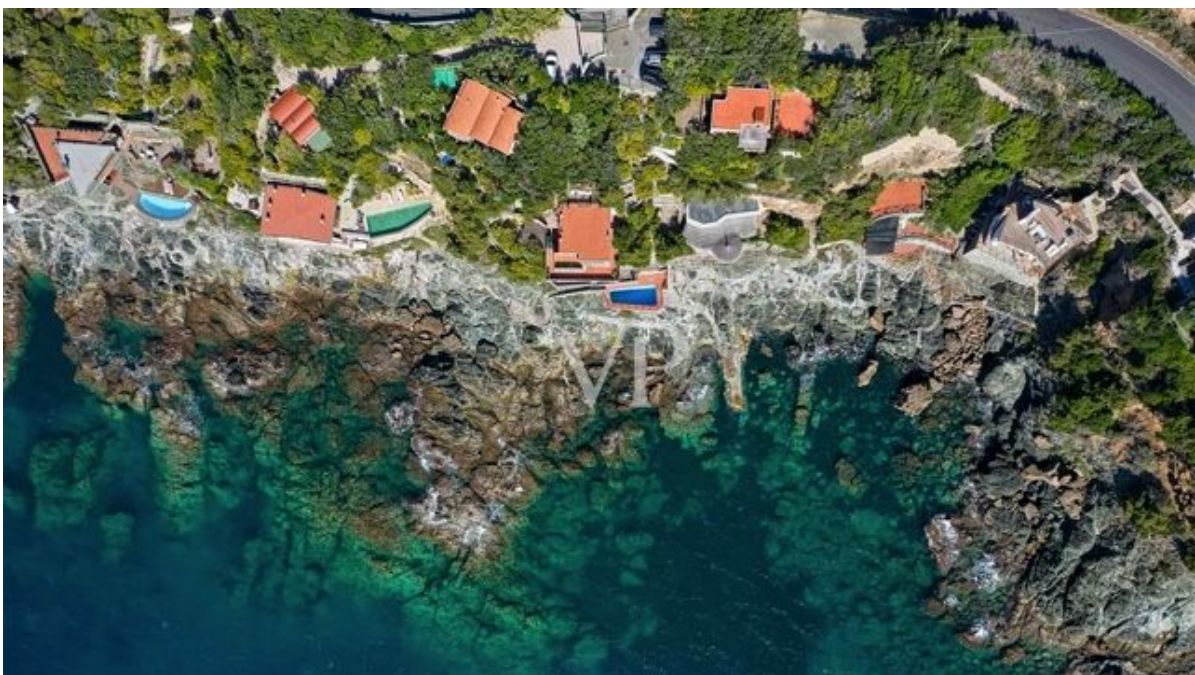
Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ????????



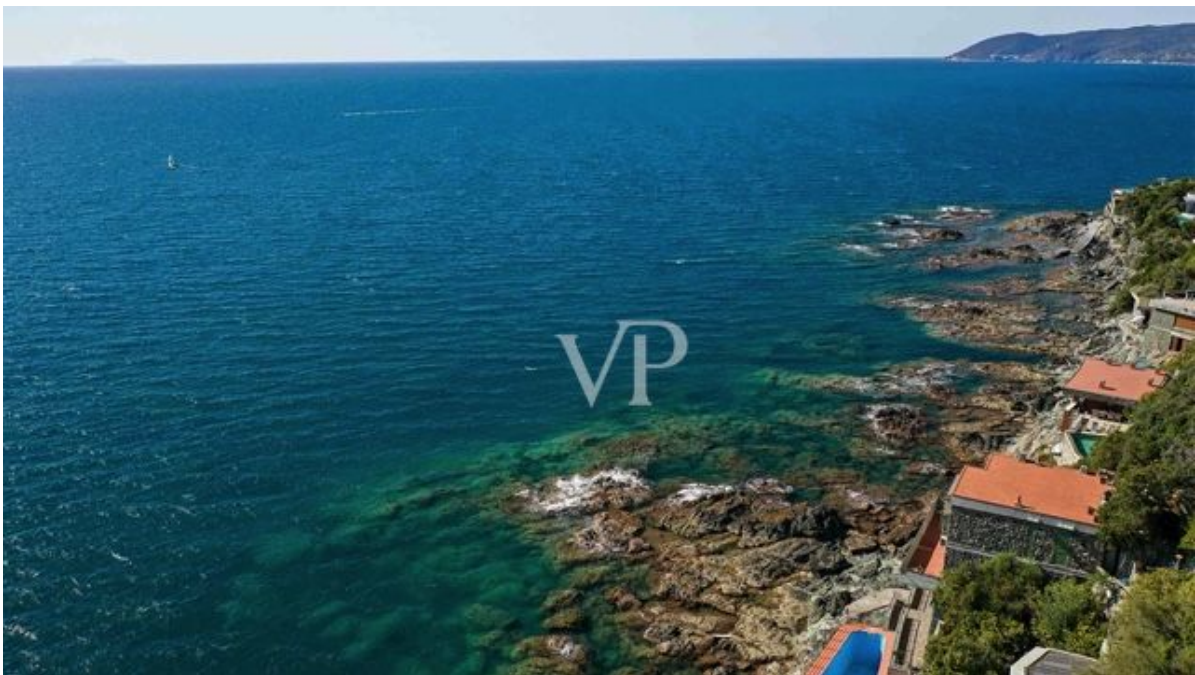
Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ???????



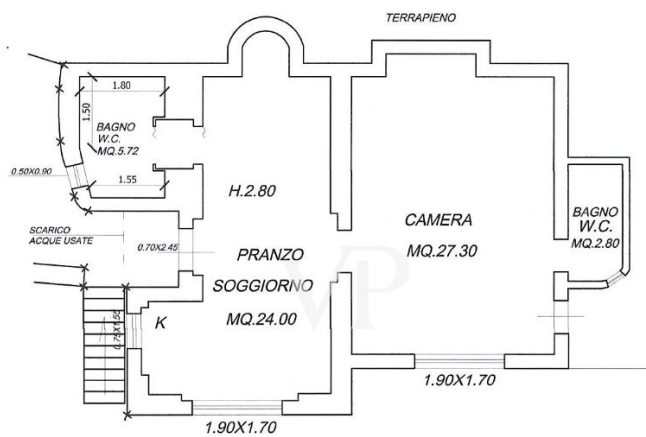
Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?? ????????

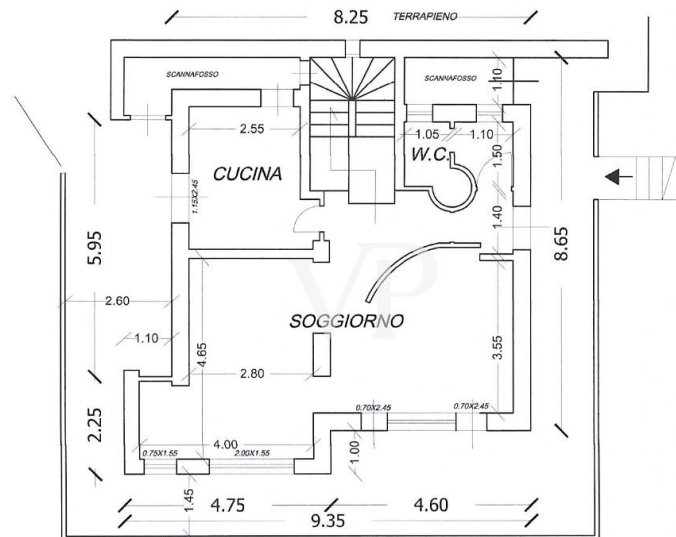


Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

??????

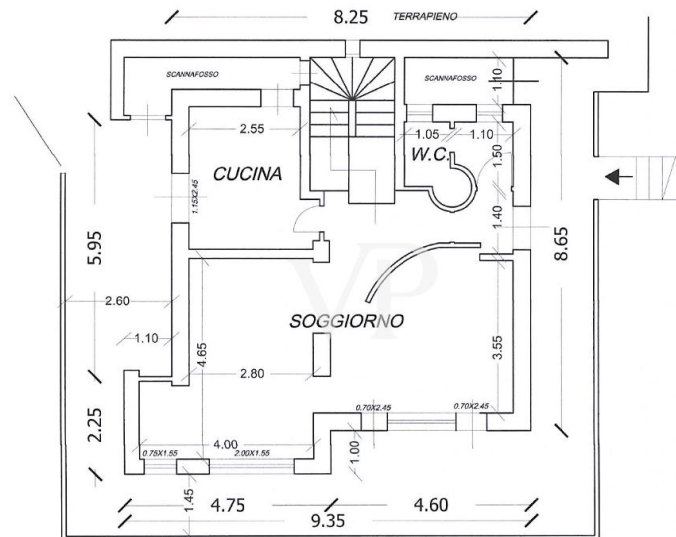


PIANTA PIANO SEMINTERRATO



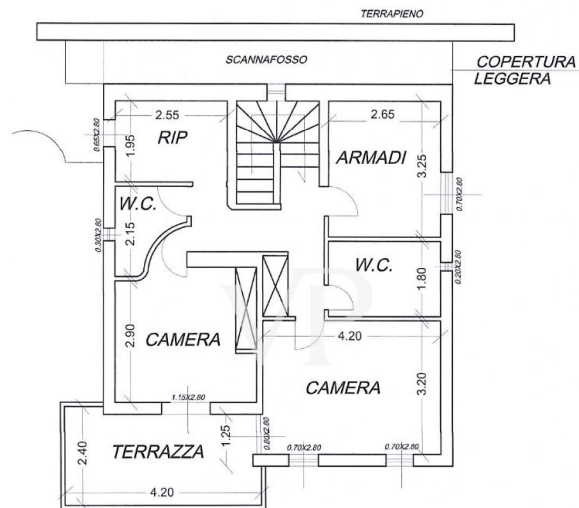
PIANTA PIANO TERRA





PIANTA PIANO TERRA





PIANTA PIANO PRIMO

Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

??? **?????** **?????????**

Faszinierende Villa auf den Felsen gebaut, nur einen Steinwurf von Castiglioncello, dem berühmten Badeort, entfernt.

Das Anwesen ist derzeit in zwei Wohnungen mit einer Gesamtfläche von 210 Quadratmetern unterteilt.

**Es gibt sechs Schlafzimmer, vier Bäder, Wohnbereiche und zwei Parkplätze.
Ein in den Felsen gebauter Swimmingpool direkt am Meer und ein 2 Hektar großer Außenbereich mit Garten und Panoramaterrassen vervollständigen das Anwesen.**

Castiglioncello 1 km, Livorno 23 km, Pisa 46 km.

Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

??? **???** **???** **???????????**

Rosignano Marittimo ist eine Gemeinde in der Provinz Livorno, deren historisches Zentrum auf einem Hügel etwa 6 Kilometer vom Meer entfernt liegt. Dennoch ist der Ort ein beliebtes Ziel am Meer, vor allem bei den Toskanern, denn er umfasst die Ortsteile Chioma, Castiglioncello, Rosignano Solvay, Vada und Mazzanta, die alle fünf am Meer liegen und einen gewissen Charme widerspiegeln. Die Zone ist bekannt für die ganz besonderen weißen Strände hat, die aufgrund der Farben des Sandes und des Wassers an einen Karibikstrand erinnern.

Αριθμός ακινήτου: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo - Toscana

?????????? ???????????????

?? ?????????????? ?????????????, ?????????????? ?? ?? ?????????? ?????????????? ???:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano

Tel.: +39 02 6206 9360

E-Mail: milano@von-poll.com

???? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com