San Pantaleo – Sardinien

Einzigartiges Penthouse San Pantaleo

??????? ????????: IT23294812

???? ??????: 650.000 EUR • ?????????: ca. 170 m^2 • ???????: 6

??????? ????????: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????????? ????????
- ?????? ????????
- ??? ????? ????????
- ?????????? ????????????

??????? ????????: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

?? ??? ?????

??????? ????????	IT23294812
?????????	ca. 170 m²
?????????? ???	04.07.2025
??????	1
???????	6
????????? ??? ????????	2
????????	3
???? ??????????	2010

???? ??????	650.000 EUR
??????????	??????
?????????	Provisionspflichtig
???????? ??????	ca. 170 m²
??????	???????

??????? ????????: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

??????????? ????????

???? ?????????	????????????

????????????? ?????????	BEDARF
?????? ?????? ?????????	20.00 kWh/m²a
????????? ??????????? ????????	A

??????? ????????: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

?? ???????

??????? ????????: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

?? ???????

??????? ????????: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

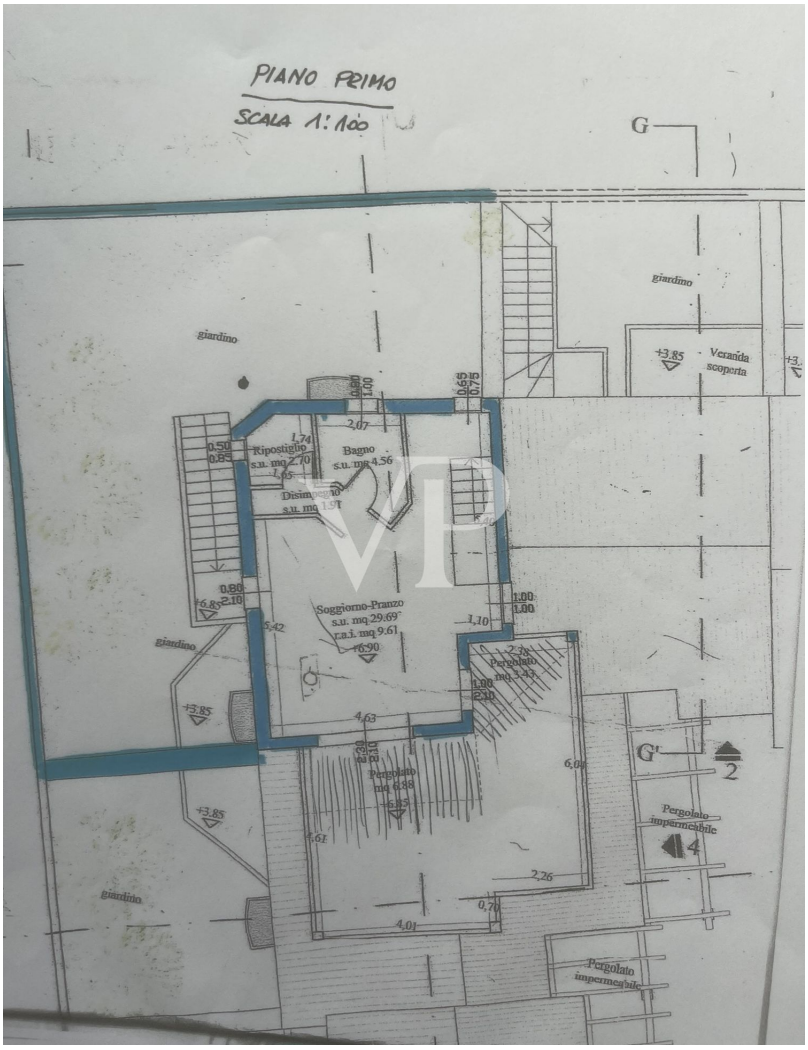
?? ???????

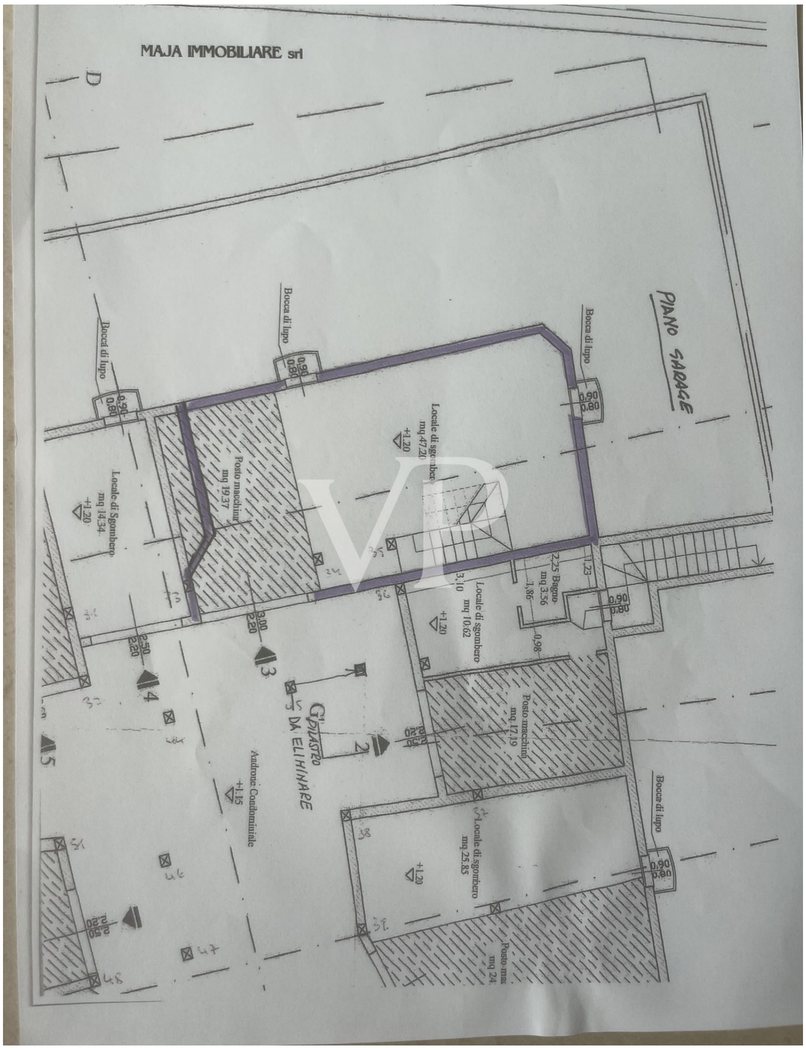
??????? ????????: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

?? ???????

??????? ????????: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

??????


PIANO PRIMO
SCALA 1:100
G
giardino
Veranda scoperta
Ripostiglio s.u. mq 2.70
Bagno s.u. mq 4.56
Soggiorno-Pranzo s.u. mq 29.69 c.a.l. mq 9.61
Pergolato mq 5.43
Pergolato mq 6.88
Pergolato impermeabile
G'
2
4


MAJA IMMOBILIARE srl
PIANO GARAGE
Bocca di lupo
Locale di sgombero
Posto macchina
Androne Condominiale

???? ? ??????? ??? ?????? ?? ????????. ?? ???????? ??? ???????? ??? ??? ???????. ??? ??
????? ?????, ??? ????????? ?? ??????????? ??? ????????? ??? ????????????.

??????? ????????: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

??? ????? ????????

Das Penthouse in San Pantaleo ist eine einzigartige Gelegenheit für den anspruchsvollen Käufer, da es sich noch im Rohbau befindet und nach den individuellen Wünschen und Vorlieben gestaltet werden kann. Die Wohnung liegt in einer exklusiven Wohnanlage mit einem Gemeinschaftspool und verfügt über eine großzügige Garage mit zusätzlichen Kellerräumen.
Die zukünftige Eigentümerin oder der Eigentümer hat die Möglichkeit, die Gestaltung und den Innenausbau der Wohnung nach eigenem Geschmack anzupassen. Von der Wahl der Materialien bis zur Raumaufteilung stehen zahlreiche Optionen zur Verfügung, um eine maßgeschneiderte Wohnfläche zu schaffen.
Die Lage in San Pantaleo, Sardinien, verspricht eine erstklassige Umgebung mit einer reichen kulturellen und natürlichen Schönheit. Die charmante Ortschaft San Pantaleo ist bekannt für ihre malerischen Gassen, Kunsthandwerk und lokale Märkte. Die Nähe zu den Stränden und der atemberaubenden sardischen Landschaft macht diese Penthouse-Wohnung zu einer begehrten Immobilie, die den Traum vom Leben in Sardinien wahr werden lässt.

??????? ????????: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

??????????? ????????????

??? ??????????? ??????????, ????????????? ?? ??? ???????? ??????????? ???:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

???? ????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com