Roccastrada – Toscana

Toskana: Faszinierendes historisches Bauernhaus, komplett renoviert und neu eingerichtet

??????? ????????: IT23492599

???? ??????: 850.000 EUR • ?????????: ca. 310 m^2 • ???????: 6 • ?????? ???: 6.000 m^2

??????? ????????: IT23492599 - 58036 Roccastrada – Toscana

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????????? ????????
- ?????? ????????
- ??? ????? ????????
- ?????????? ????????????

??????? ????????: IT23492599 - 58036 Roccastrada – Toscana

?? ??? ?????

??????? ????????	IT23492599
?????????	ca. 310 m²
???????	6

???? ??????	850.000 EUR
?????????	Provisionspflichtig
???????? ??????	ca. 310 m²
??????	??????

??????? ????????: IT23492599 - 58036 Roccastrada – Toscana

??????????? ?????????

???? ?????????	?????

??????? ????????: IT23492599 - 58036 Roccastrada – Toscana

?? ???????

??????? ????????: IT23492599 - 58036 Roccastrada – Toscana

?? ???????

??????? ????????: IT23492599 - 58036 Roccastrada – Toscana

?? ???????

??????? ????????: IT23492599 - 58036 Roccastrada – Toscana

?? ???????

??????? ????????: IT23492599 - 58036 Roccastrada – Toscana

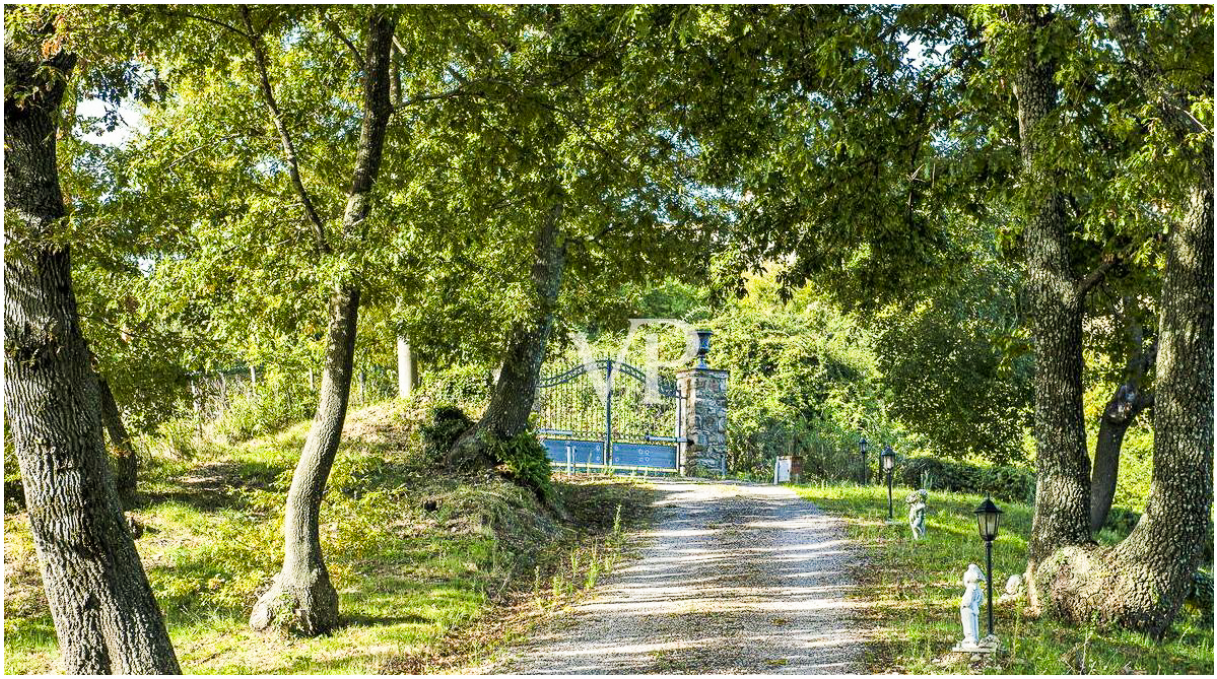
?? ???????

??????? ????????: IT23492599 - 58036 Roccastrada – Toscana

?? ???????

??????? ????????: IT23492599 - 58036 Roccastrada – Toscana

?? ???????

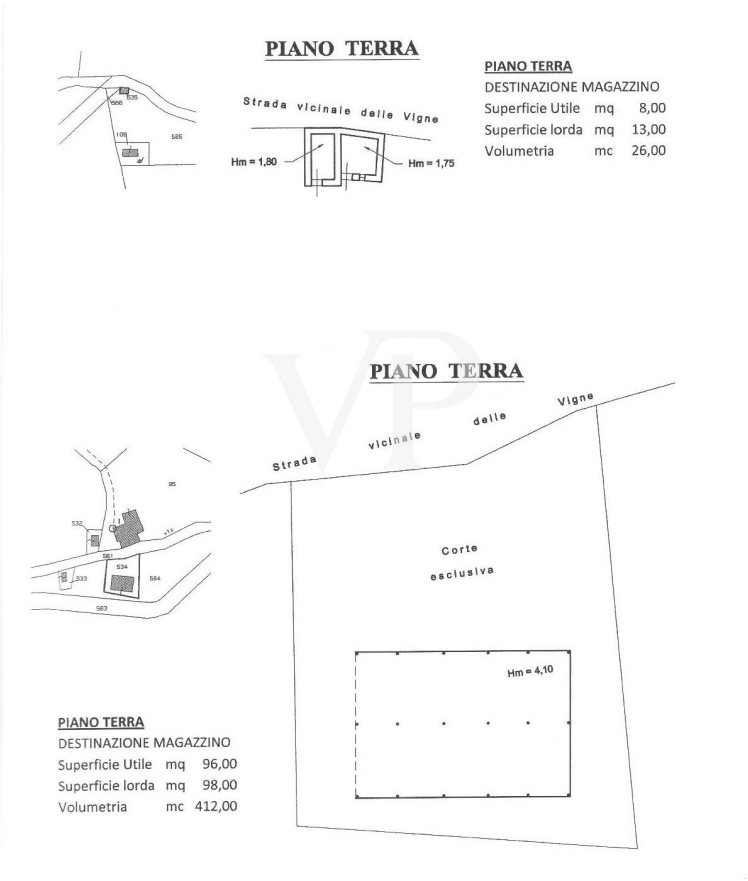


??????? ????????: IT23492599 - 58036 Roccastrada – Toscana

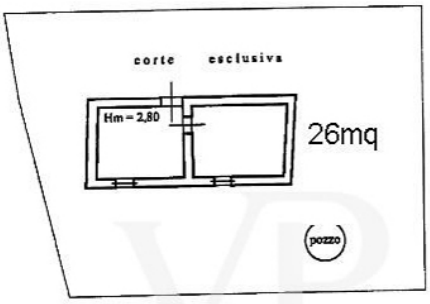
?? ???????

??????? ????????: IT23492599 - 58036 Roccastrada – Toscana

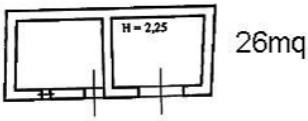
??????

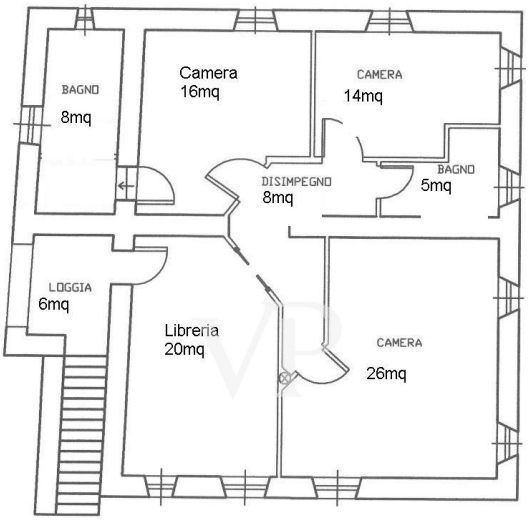


PIANO TERRA



PIANO PRIMO SOTTOSTRADA





PIANTA PIANO PRIMO

???? ? ?????? ??? ????? ?? ???????. ?? ??????? ??? ??????? ??? ??? ??????. ??? ??
???? ????, ??? ???????? ?? ?????????? ??? ???????? ??? ??????????.

??????? ????????: IT23492599 - 58036 Roccastrada – Toscana

??? ????? ????????

Roccastrada 2 km vom Dorf entfernt

Wunderschönes Bauernhaus, komplett renoviert und hochwertig ausgestattet.
Interne Fläche von 310 qm, bestehend aus:
- Erdgeschoss: große Küche mit Kamin und angrenzendem Raum, der als Hobbyraum oder Schlafzimmer genutzt wird, Bad, Wohnzimmer mit Sofaecke und Essbereich mit großem Pelletofen.
- Großer Keller im Erdgeschoss, der als Lagerraum genutzt wird.
- Erster Stock: drei Schlafzimmer und zwei Bäder, Wohn-/Arbeitszimmer mit Pelletofen

Park von 6000 qm mit schönen alten Eichen und einem Grundstück von 13 ha mit einem weiteren Haus von 110 qm, das renovierungsbedürftig ist.
Das Anwesen wird durch einen Holzofen, eine Scheune, einen Pavillon und einen Swimmingpool ergänzt.

Fotovoltaik-Anlage

??????? ????????: IT23492599 - 58036 Roccastrada – Toscana

??????????? ????????????

??? ??????????? ??????????, ????????????? ?? ??? ???????? ??????????? ???:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

???? ????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com