Istighofen

Ruhig und sonnenverwöhnt: Modernes Einfamilienhaus in Istighofen

??????? ????????: CH24447073

?????????: ca. 180 m^2 • ???????: 6.5 • ?????? ???: 519 m^2

??????? ????????: CH24447073 - 8575 Istighofen

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????? ????????
- ??? ????? ????????
- ???????????? ??? ???????
- ??? ??? ??? ?????????
- ?????????? ????????????

??????? ????????: CH24447073 - 8575 Istighofen

?? ??? ?????

??????? ????????	CH24447073
?????????	ca. 180 m²
?????????? ???	??????? ?? ?? ???????
???????	6.5
????????? ??? ????????	5
????????	2
???? ??????????	2017
????? ??????????	2 x ?????????? ????? ??????????

?????	?????????? ?????????????
??????? ??????????	???????????????? ????????
???????????????? ?????	ca. 0 m²

??????? ????????: CH24447073 - 8575 Istighofen

?? ???????

??????? ????????: CH24447073 - 8575 Istighofen

?? ???????

??????? ????????: CH24447073 - 8575 Istighofen

?? ???????

??????? ????????: CH24447073 - 8575 Istighofen

?? ???????

??????? ????????: CH24447073 - 8575 Istighofen

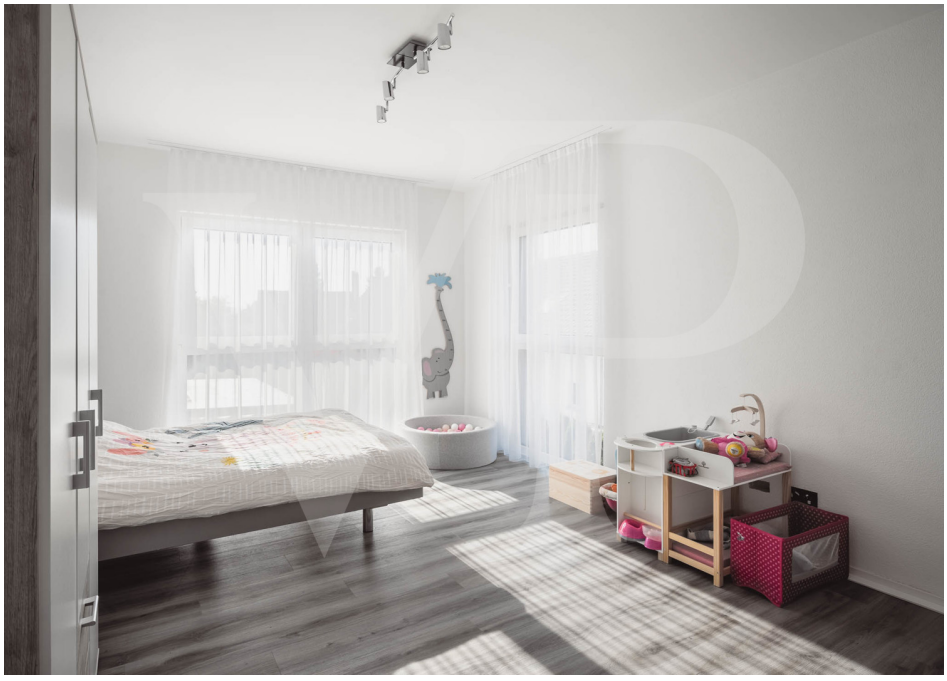
?? ???????

??????? ????????: CH24447073 - 8575 Istighofen

?? ???????

??????? ????????: CH24447073 - 8575 Istighofen

?? ???????



??????? ????????: CH24447073 - 8575 Istighofen

?? ???????

??????? ????????: CH24447073 - 8575 Istighofen

?? ???????

??????? ????????: CH24447073 - 8575 Istighofen

??????

Illustration©immoGrafik

???? ? ?????? ??? ????? ?? ????????. ?? ???????? ??? ???????? ??? ??? ??????. ??? ?? ???? ????, ??? ????????? ?? ??????????? ??? ????????? ??? ???????????.

??????? ????????: CH24447073 - 8575 Istighofen

??? ????? ????????

Von Poll Real Estate Thurgau darf Ihnen ein modernes und grosszügiges Einfamilienhaus in ruhiger Lage vorstellen. Das Haus besticht durch ein grosszügiges Wohngefühl und viel Komfort durch modernste Technik. Die Zimmer sind alle hell und überdurchschnittlich gross gestaltet. Die Badezimmer sind farblich klassisch - modern in Grau/Schwarz/Weiss gehalten. Im EG gibt es ein hübsches Gästebad mit WC und Dusche. Die tolle Küche wurde ausgestattet mit einem amerikanischen Kühlschrank/ Foodcenter, einer eingebauten Kaffeemaschine und einem Bora-Dampfabzugsystem. Dank der grossen Kochinsel können auch mehrere Personen in der Küche werkeln. Die Terrasse bietet viel Privatsphäre durch die Hanglage und wurde nachträglich noch mit einem Glasverdeck versehen so dass es sich auch bei etwas Regen draussen verweilen lässt.

??????? ????????: CH24447073 - 8575 Istighofen

????????????? ??? ???????

Minergie-Bauweise mit grosszügigen und lichtdurchfluteten Zimmern dank bodentiefen Fenstern
Haustüre:
Fingerprinterkennung
Kamerasystem mit Gegensprechanlage
Technikraum:
Zentrale Staubsaugeranlage
Kontrollierte Lüftung
Küche:
Induktionskochherd BORA
Küchengeräte von Siemens
Eingebaute Kaffeemaschine von Siemens
Foodcenter
grosse Kochinsel
Bäder:
Masterbad mit grossem Waschbecken, Badewanne, Dusche mit Regendusche, Toilette und Bidet
Gästebad mit Waschbecken, Toilette, Dusche mit Regendusche
Kabel-TV-Anschluss
Elektrische Lamellenstoren in allen Zimmern
Fliegengitter in einzelnen Zimmern
Garten:
Grosszügig überdachte Terrasse
Optional Jacuzzi
Gartenhäuschen

??????? ????????: CH24447073 - 8575 Istighofen

??? ??? ??? ?????????

Die Bahn verkehrt in Bürglen im Halbstundentakt. Die grösseren Städte wie St. Gallen, Frauenfeld, Winterthur, Konstanz oder Zürich sind so bequem zu erreichen. Da das nahe Bürglen an der Hauptverkehrstrasse Kreuzlingen-Wil und Frauenfeld-Romanshorn liegt, erreichen Sie sämtliche grössere Städte zügig.

??????? ????????: CH24447073 - 8575 Istighofen

?????????? ????????????

??? ???????????? ???????????, ????????????? ?? ??? ???????? ???????????? ???:

Peter Steinmann

Rathausstrasse 5 Thurgau | Winterthur
E-Mail: thurgau@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com