Gachnang

Grosszügiges Mittelhaus mit schöner Sicht

??????? ????????: CH23447054

???????: 6.5 • ?????? ???: 253 m²

??????? ????????: CH23447054 - 8547 Gachnang

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????? ????????
- ??? ????? ????????
- ???????????? ??? ???????
- ??? ??? ??? ?????????
- ?????????? ????????????

??????? ????????: CH23447054 - 8547 Gachnang

?? ??? ?????

??????? ????????	CH23447054
????? ??????	??????????? ?????
?????????? ???	??????? ?? ?? ???????
???????	6.5
????????? ??? ????????	5
????????	2
???? ??????????	2020

?????	
??????? ??????????	??????
????????????????? ?????	ca. 0 m²
??????	WC ??????????, ?????

??????? ????????: CH23447054 - 8547 Gachnang

?? ???????

??????? ????????: CH23447054 - 8547 Gachnang

?? ???????

??????? ????????: CH23447054 - 8547 Gachnang

?? ???????

??????? ????????: CH23447054 - 8547 Gachnang

?? ???????

??????? ????????: CH23447054 - 8547 Gachnang

?? ???????

??????? ????????: CH23447054 - 8547 Gachnang

?? ???????

??????? ????????: CH23447054 - 8547 Gachnang

?? ???????

??????? ????????: CH23447054 - 8547 Gachnang

?? ???????

??????? ????????: CH23447054 - 8547 Gachnang

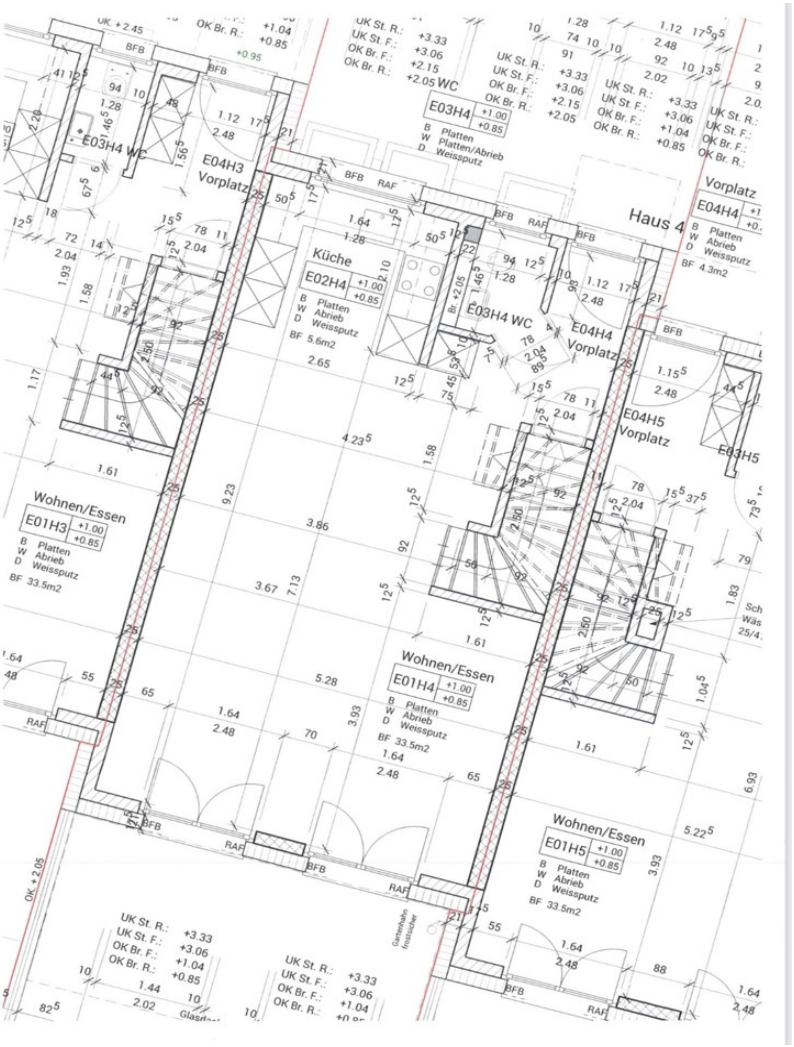
?? ???????

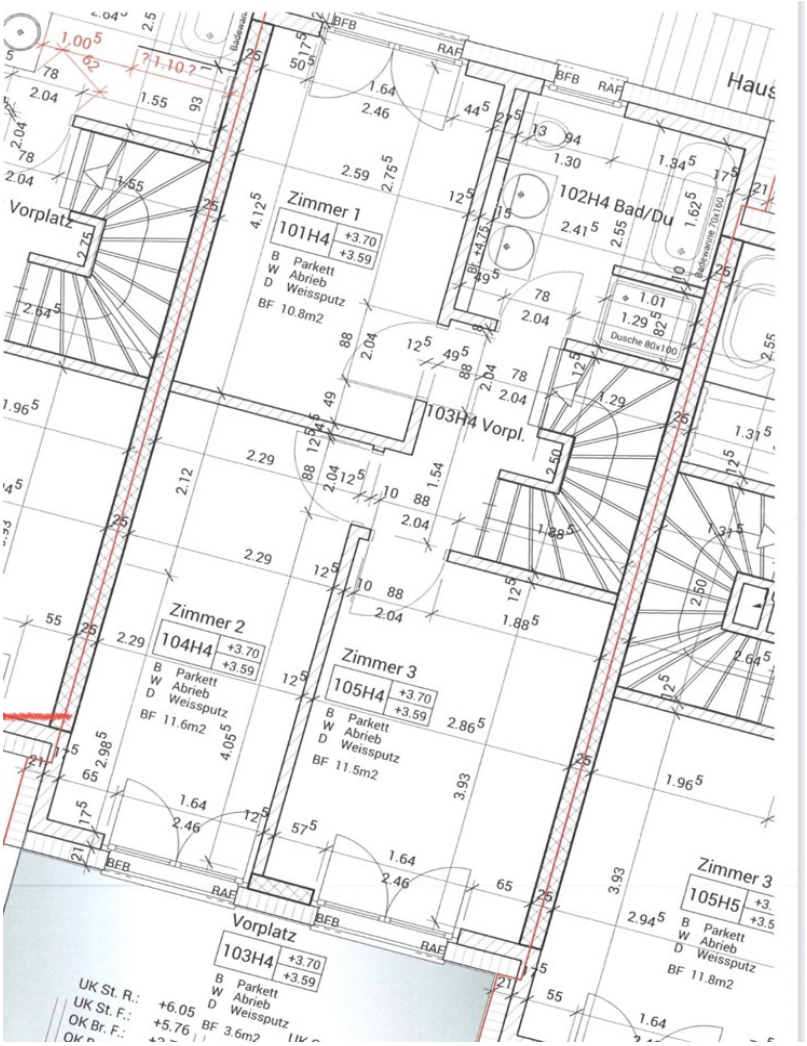
??????? ????????: CH23447054 - 8547 Gachnang

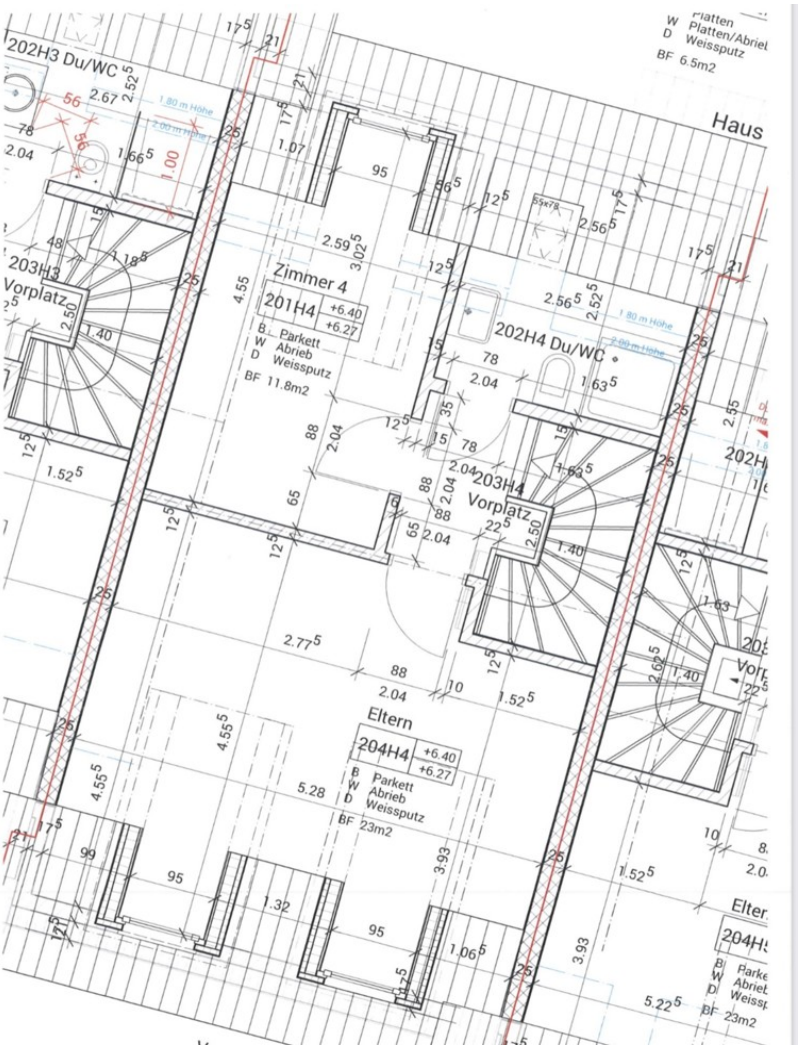
?? ???????

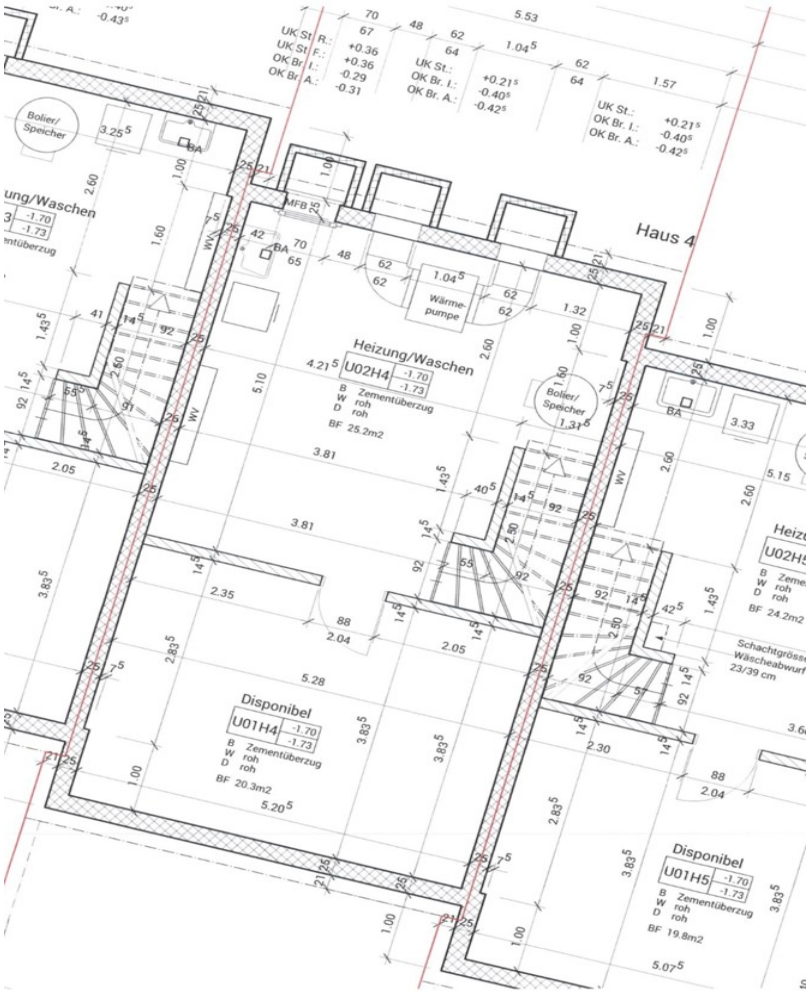
??????? ????????: CH23447054 - 8547 Gachnang

??????




Zimmer 1
101H4
+3.70
+3.59
B Parkett
W Abrieb
D Weissputz
BF 10.8m2
102H4 Bad/Du
103H4 Vorpl.
Zimmer 2
104H4
+3.70
+3.59
B Parkett
W Abrieb
D Weissputz
BF 11.6m2
Zimmer 3
105H4
+3.70
+3.59
B Parkett
W Abrieb
D Weissputz
BF 11.5m2
Vorplatz
103H4
+3.70
+3.59
B Parkett
W Abrieb
D Weissputz
BF 3.6m2
UK St. R.:
UK St. F.: +6.05
OK Br. F.: +5.76
Zimmer 3
105H5
B Parkett
W Abrieb
D Weissputz
BF 11.8m2
BFB
RAF


202H3 Du/WC
Haus
Zimmer 4
201H4
+6.40
+6.27
B Parkett
W Abrieb
D Weissputz
BF 11.8m2
203H3
Vorplatz
202H4 Du/WC
203H4
Vorplatz
Eltern
204H4
+6.40
+6.27
B Parkett
W Abrieb
D Weissputz
BF 23m2
BF 6.5m2


Haus 4
Heizung/Waschen
U02H4
Wärme-pumpe
Bolier/ Speicher
Disponibel
U01H4
Disponibel
U01H5
Zementüberzug
roh
BF 25.2m2
BF 20.3m2
BF 19.8m2
BF 24.2m2

???? ? ?????? ??? ????? ?? ????????. ?? ???????? ??? ??????? ??? ??? ??????. ??? ?? ???? ????, ??? ???????? ?? ??????????? ??? ???????? ??? ???????????.

??????? ????????: CH23447054 - 8547 Gachnang

??? ????? ????????

Dieses charmante Reihenmittelhaus befindet sich in einem ruhigen Wohnquartier in der Nähe der Schulanlagen des Dorfes. Der grosse überdachte Sitzplatz mit herrlicher Sicht in landwirtschaftliches Gelände ist nur einer der Pluspunkte dieses Hauses. Die hellen Räume sind modern gestaltet, strahlen durch die Fliesen in Holzoptik aber Gemütlichkeit aus. Sämtliche Stockwerke sind optimal ausgenutzt und bieten auch einer grösseren Familie gut Platz. Es gibt zwei grosse Badezimmer sowie eine Gästetoilette, welche alle über Tageslicht verfügen. Die Garage ist etwas vom Hauseingang abgesetzt, so dass ein kleiner Vorhof entsteht, welcher optimal ist um die Kinder abseits der Quartierstrasse draussen spielen zu lassen.

??????? ????????: CH23447054 - 8547 Gachnang

????????????? ??? ???????

Fliesen in allen Zimmern
Internet in allen Zimmern
Küche: Kombibackofen von Bosch, Bora Glaskeramikherd, Granitabdeckung
Gästebad: Tageslicht
2 grosse Kellerräume
Kinderbadezimmer: Tageslicht, Dusche und Badewanne, Doppelwaschtisch
Elternschlafzimmer: zwei grosse Gauben, Holzdecke
Elternbadezimmer: Tageslicht, Dusche
Büro: Gaube
Garten: Pergolaähnlich aufgebaut. überdacht mit geführter Store von Stobag, schöne Sicht

??????? ????????: CH23447054 - 8547 Gachnang

??? ??? ??? ?????????

Gachnang liegt zwischen den beiden Autobahnen A1 und A7 und verfügt daher über eine hervorragende Verkehrsanbindung. Durch den von der Thurbo bedienten S- Bahnhof Islikon an der Bahnlinie von Winterthur nach Frauenfeld und verschiedenen Buslinien ist das Gemeindegebiet auch gut durch den öffentlichen Verkehr erschlossen.

??????? ????????: CH23447054 - 8547 Gachnang

?????????? ????????????

??? ???????????? ???????????, ????????????? ?? ??? ???????? ???????????? ???:

Peter Steinmann

Rathausstrasse 5 Thurgau | Winterthur
E-Mail: thurgau@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com