

Calvia – Südwest

Aussergewöhnliches Finca-Paradies für Naturliebhaber!

????????? ??????????: 5054



???? ??????: 2.350.000 EUR • ??????????: ca. 100 m² • ?????????: 3 • ?????? ????: 40.000 m²

???????? ?????????: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

- ?? ??? ??????
- ?? ??????????
- ??? ?????? ???????????
- ?????????????????? ??? ???????????
- ??? ??? ??? ??????????????
- ?????????????? ??????????????????

???????? ??????????: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

?? ??? ??????

???????? ??????????	5054	???? ???????	2.350.000 EUR
????????????	ca. 100 m ²	??????	
?????????????? ???	???????? ?? ?? ????????	????????	??????
????????	3	????????????????????	ca. 300 m ²
?????????????? ???	2	??????	
????????????		????????	??????, ??????
??????????	1		
???? ?????????????	2000		
????? ?????????????	1 x ????????????? ????? ?????????????		

???????? ?????????: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

?? ?????????



???????? ??????????: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

?? ?????????



???????? ??????????: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

?? ?????????



???????? ??????????: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

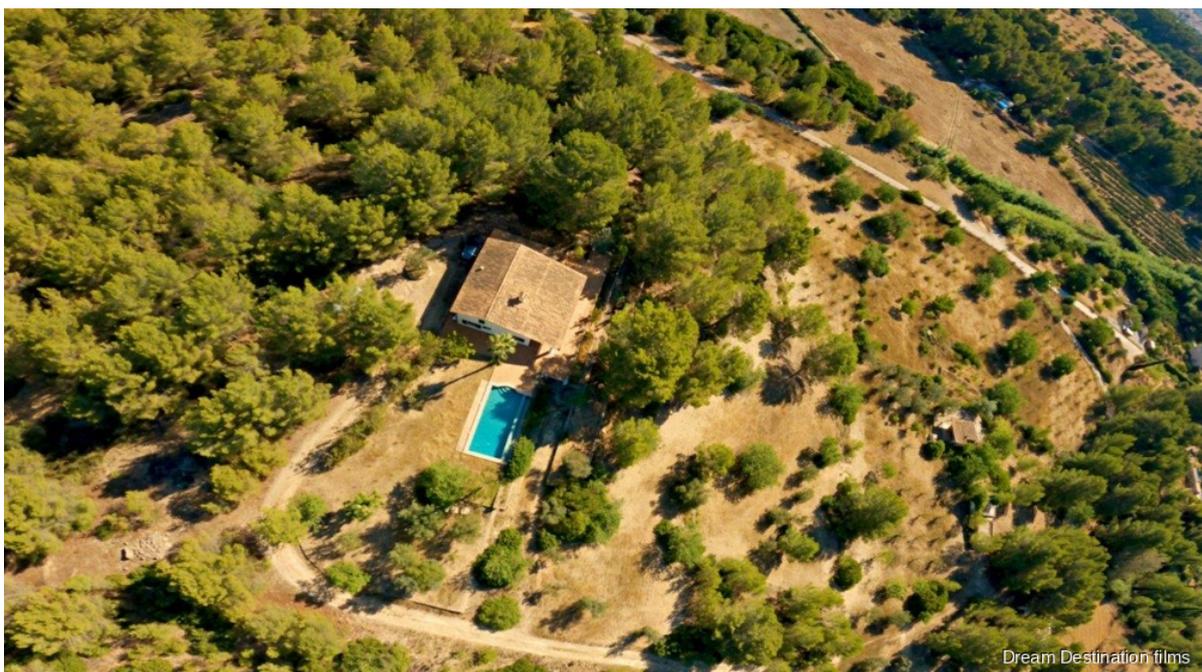
?? ?????????



Dream Destination films

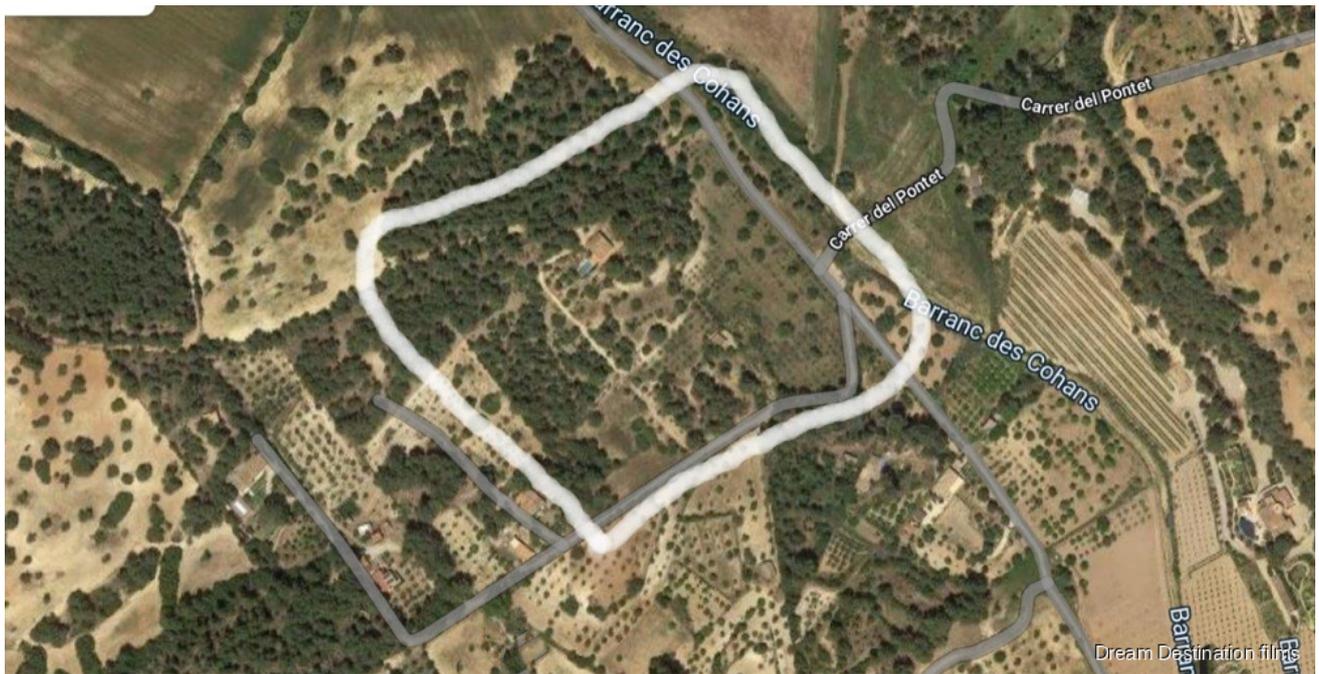
???????? ?????????: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

?? ?????????



??????? ????????: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

?? ????????



??????? ????????: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

??? ?????? ???????????

Rustikale Finca im mallorquinischen Stil - ein fast unberührtes Natur-Paradies mit ca. 40.000 m² Land, Obst- und Zitrusbäumen sowie alten Olivenbäumen. Die Finca (das Grundstück) ist komplett eingezäunt! Das eingeschossige Haus verfügt über eine Grundfläche von ca. 100 m², 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, großes Wohn-Esszimmer mit Kamin und großer Veranda, typisch mallorquinische Küche und schöne Terrassen rund um das Haus und vor dem Schwimmbad und Gärten rundherum. Die bebaute Fläche beträgt gesamt ca. 300 m². Sehr privat und EINZIGARTIG! Unteilbares Grundstück! Einfache Zuwegung. Ausreichend Parkmöglichkeiten vor dem Haus. Das Haus ist renovierungsbedürftig und bietet viele Möglichkeiten, wie zum Beispiel den Teilausbau des Daches.

???????? ??????????: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

????????????????? ??? ???? ?????

Grundlegende Merkmale:

- Rustikale Finca
- 1 Stockwerk
- Ca. 300 m² bebaute Fläche, ca. 100 m² Grundfläche Haus
- 2 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- Grundstück von ca. 40.000 m².
- Terrassen
- Kamin
- Zu renovieren
- Poolraum / Abstellraum / Garage
- Nach Süden ausgerichtet
- Gebaut im Jahr 2000
- Eigener Brunnen
- Öffentliche Strom- und Wasserversorgung vorhanden

???????? ??????????: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

??? ??? ??? ????????????

Die Finca liegt zwischen den Dörfern Calvia und Capdella; ca. 1 km hinter dem Dorf Calvia. Mehrere Golfplätze befinden sich ganz in der Nähe sowie das örtliche Sportzentrum. In ca. 30 Minuten ist der Flughafen Son San Joan zu erreichen. Die traumhafte Lage lädt zu ausgiebigen Spaziergängen in die Umgebung ein!

???????? ??????????: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

????????????? ??????????????????

?? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ?? ?????????? ?????????????? ???:

Susanne Schüssler

Avenida Paguera 16 ????????? - Paguera
E-Mail: paguera@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com